

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 0356/20

Titel

Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

Umsetzung des Beschlusses zur Drucksache 2645/19:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, quartalsweise im zuständigen Fachausschuss über die Fortschritte zur Umsetzung des „Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung“ (DS 1866/19) zu berichten. Hierzu ist ein regelmäßiger Tagesordnungspunkt, unter Einbeziehung der Stadtteilkonferenz, aufzunehmen.

Organisatorisches

Personal

Mehrere Stellen konnten für das Modellvorhaben besetzt werden. Insbesondere die Ausschreibungen für Ingenieursstellen bleiben jedoch weiterhin erfolglos.

Handlungsfeld 1: Vorbereitung, Evaluierung, Beteiligungsprozess

Evaluierung

Das IfS - Institut für Stadtforschung und Strukturpolitik wurde beauftragt und hat die Arbeit an der Evaluierung begonnen.

Bürgerbeteiligung

Am 19. Oktober 2023 fand am Holzergraben ein Aktionstag zu den Projekten *Neugestaltung Wegebeziehung Holzergraben* und *Freiflächengestaltung Bürgerhaus Melchendorf* statt. Anwohnende und lokale Akteure konnten ihre Ideen und Wünsche zur Gestaltung der Freiflächen einbringen und sich über die Maßnahme informieren.

Handlungsfeld 2: Neue Mitte Südost

Rahmenplanung

Das Planungsteam (Wettbewerbssieger „Neue Mitte“) wurde mit der Überarbeitung des Wettbewerbsbeitrags bis zum städtebaulichen Rahmenplan beauftragt. Aktuell erfolgt die Überprüfung und Konkretisierung von Teilräumen für mögliche kurzfristige Umsetzungen.

Umgestaltung Verkehrsknoten Kranichfelder Straße

Das Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung bereitet das VGV-Verfahren zur Vergabe der Objektplanung vor.

Handlungsfeld 03: Nahtstellen

Umfeldgestaltung Judohalle Melchendorf

Für die Freiflächenplanung wurde das Landschaftsplanungsbüro Grünplan aus Leipzig beauftragt. Die Vorplanung soll bis März 2024 erfolgen.

Handlungsfeld 04: soziale Infrastruktur

Sport- und Bürgerzentrum Windischholzhausen:

Die Entwurfsplanung liegt vor und wird durch die Bundesbauverwaltung geprüft.

Sanierung Sporthalle Grundschule 34:

Die Bauarbeiten an der Schulsporthalle der Grundschule 34 haben im Juli 2023 begonnen. Aktuell besteht erhebliche Verzögerung aufgrund von massiv vorliegenden Schadstoffen im Fußbodenaufbau der Halle.

Handlungsfeld 05: Maßnahmen zur Klimaanpassung

Klimawandelgerechte Sanierung eines DDR-Typenbaus

Die Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH (KoWo) hat im August 2023 einen Planungswettbewerb zur Sanierung der Wohnscheibe Körnerstr. 9-10 ausgelobt. Insgesamt nehmen 15 Architekturbüros am Wettbewerb teil. Das Preisgericht tagt am 4. Dezember 2023.

Anlagen

gez. Bohm

Unterschrift Amtsleiter

25.10.2023

Datum