

## Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 0356/20

Titel

Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

### Umsetzung des Beschlusses zur Drucksache 2645/19:

*Der Oberbürgermeister wird beauftragt, quartalsweise im zuständigen Fachausschuss über die Fortschritte zur Umsetzung des „Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung“ (DS 1866/19) zu berichten. Hierzu ist ein regelmäßiger Tagesordnungspunkt, unter Einbeziehung der Stadtteilkonferenz, aufzunehmen.*

### **Organisatorisches**

#### Personal

Mehrere Stellen konnten für das Modellvorhaben besetzt werden. Insbesondere die Ausschreibungen für Ingenieursstellen bleiben jedoch weiterhin erfolglos.

### **Handlungsfeld 1: Vorbereitung, Evaluierung, Beteiligungsprozess**

#### Evaluierung

Das IfS - Institut für Stadtforschung und Strukturpolitik wurde beauftragt und hat die Arbeit an der Evaluierung begonnen.

#### Bürgerbeteiligung

Am 19. Oktober 2023 fand am Holzergraben ein Aktionstag zu den Projekten *Neugestaltung Wegebeziehung Holzergraben* und *Freiflächengestaltung Bürgerhaus Melchendorf* statt. Anwohnende und lokale Akteure konnten ihre Ideen und Wünsche zur Gestaltung der Freiflächen einbringen und sich über die Maßnahme informieren.

### **Handlungsfeld 2: Neue Mitte Südost**

#### Rahmenplanung

Das Planungsteam (Wettbewerbssieger „Neue Mitte“) wurde mit der Überarbeitung des Wettbewerbsbeitrags bis zum städtebaulichen Rahmenplan beauftragt. Aktuell erfolgt die Überprüfung und Konkretisierung von Teilräumen für mögliche kurzfristige Umsetzungen.

#### Umgestaltung Verkehrsknoten Kranichfelder Straße

Das Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung bereitet das VGV-Verfahren zur Vergabe der Objektplanung vor.

### **Handlungsfeld 03: Nahtstellen**

#### Umfeldgestaltung Judohalle Melchendorf

Für die Freiflächenplanung wurde das Landschaftsplanungsbüro Grünplan aus Leipzig beauftragt. Die Vorplanung soll bis März 2024 erfolgen.

### **Handlungsfeld 04: soziale Infrastruktur**

#### Sport- und Bürgerzentrum Windischholzhausen:

Die Entwurfsplanung liegt vor und wird durch die Bundesbauverwaltung geprüft.

Sanierung Sporthalle Grundschule 34:

Die Bauarbeiten an der Schulsporthalle der Grundschule 34 haben im Juli 2023 begonnen. Aktuell besteht erhebliche Verzögerung aufgrund von massiv vorliegenden Schadstoffen im Fußbodenaufbau der Halle.

**Handlungsfeld 05: Maßnahmen zur Klimaanpassung**

Klimawandelgerechte Sanierung eines DDR-Typenbaus

Die Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH (KoWo) hat im August 2023 einen Planungswettbewerb zur Sanierung der Wohnscheibe Körnerstr. 9-10 ausgelobt. Insgesamt nehmen 15 Architekturbüros am Wettbewerb teil. Das Preisgericht tagt am 4. Dezember 2023.

Anlagen

gez. Bohm

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Amtsleiter

25.10.2023

\_\_\_\_\_  
Datum