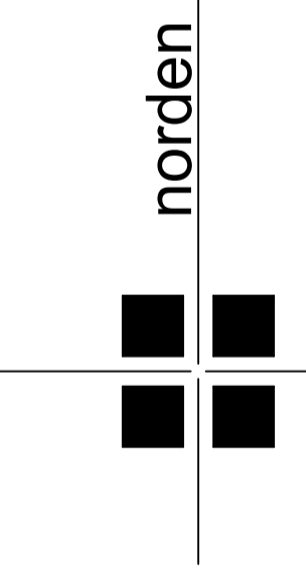




- LEGENDE**
- Grenze Geltungsbereich
 - Hauszugang
Zufahrt Tiefgarage/ Garagen
 - Höhen Hochbau
Höhen Freianlagen
 - Asphalt
öffentl. Straße / Zufahrt Tiefgarage
 - KL-Rasenplatten (Beton) begrünt
Stellplätze
 - Hoffläche Innenhof - Mischverkehrsfläche gepflastert,
Naturstein Granit KP;
alternativ: Betonpflaster, gebrochene Kanten, Kalksteinoptik
 - Platzfläche Innenhof - halböffentliche Bereiche/ Traufe
gepflastert, Feldsteinpflaster
 - Terrassen / Hauszugänge halböffentliche Bereiche
Kalksteinplatten;
alternativ: Plattenbelag Beton farbl. nuanciert, Kalksteinoptik
 - Innenhof - Rinnen
gepflastert Naturstein Granit KP, 5-zeilig
 - Überfahrt über Entwässerungsmulde
Zufahrten/ Eingangsbereiche EFH
 - Traufbereich / Nebenflächen
gebrochenes Material 16/32- 56, Kalkstein
 - Gartenbereich für Anwohner
 - Grünland,
extensive Flächen
 - Rasenfläche
Innenhof
 - Gehölzfläche Neuanlage
(Tiefgarage)
 - Gehölze
Bestand und Wiederherstellung
 - freiwachsende Gehölzbestände
 - Baum Neupflanzung
 - Bestandsbaum
 - Bestandsbaum außerhalb des Planungsraumes
 - Solitärgehölze freiwachsend
 - Einfassungen:
Innenhof: Kalksteinmauern
hangseitig: Winkelstützen
 - Entwässerungsmulden
 - Entwässerungsrinnen
 - Radanlehnbügel
Metall, anthrazit
 - Bank Hauseingangsbereich
'Typ 014C, Holz, (Fa. Runge)
 - Platzbereich Hof
Rundbank zweiteilig, Holz
Modell 'Atlantis' (Fa. Runge)
 - Kleinkindspielgerät



Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Erhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekundet.

Ausfertigung
Erfurt, den
Landeshauptstadt Erfurt
A. Bausewein
Oberbürgermeister



Vorhaben- und Erschließungsplan
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
HOT729 "Wohnen am Klostergut"

Bearbeitung
FRIEDMANN & WEBER
Büro für Garten- und Landschaftsplanung
Kartäuserstraße 59 99084 Erfurt
Tel.: 0361 - 789 26 44
Fax.: 0361 - 789 26 45