

**Titel der Drucksache:**

**Sanierung GS 20, Erfurt-Gispersleben,  
 Freiflächengestaltung Schulhof**

**Drucksache**

**1434/23**

**Ausschuss für  
 Stadtentwicklung,  
 Bau, Umwelt,  
 Klimaschutz und  
 Verkehr**

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB		nicht öffentlich	Vorberatung
Ortsteilrat Gispersleben	17.07.2023	öffentlich	Anhörung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	25.07.2023	öffentlich	Entscheidung

**Beschlussvorschlag**

Die Entwurfsplanung für das Investitionsvorhaben Sanierung GS 20, Erfurt-Gispersleben, Freiflächengestaltung Schulhof wird im Sinne des §10 Abs. 3 ThürGemHV beschlossen und bildet die Grundlage für die weiteren Planungen und Ausschreibungen der Bauleistungen.

11.07.2023, gez. A. Bausewein

Datum, Unterschrift

<b>Nachhaltigkeitscontrolling</b> <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	<b>Demografisches Controlling</b> <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja → ↓	<b>Nutzen/Einsparung</b> <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
<b>Deckung im Haushalt</b> <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja	<b>Gesamtkosten</b> <b>2.983.782,13 EUR</b>			
↓				
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	33.158,14 EUR	167.121,91 EUR	1.875.463,62 EUR	908.039,46 EUR
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Deckung siehe Entscheidungsvorschlag HH-Stelle 21100.94020</b>				

#### Fristwahrung

Ja  Nein

#### Anlagenverzeichnis

- Anlage 1 - Anlage 1 - Erläuterungsbericht
- Anlage 2 - Anlage 2 - Lageplan Freiflächen
- Anlage 3 - Anlage 3 - Übersichtsplan Bauabschnitte
- Anlage 4 - Anlage 4 - Kostenberechnung
- Anlage 5 - Zeitschiene Bauvorhaben GS20\_202300530
- Anlage 6 – Folgekostenberechnung

(Die Anlagen liegen in den Fraktionen und im Bereich OB zur Einsichtnahme aus)

#### Sachverhalt

Das Schulgebäude der Grundschule 20 in Gispersleben wird derzeit durch das Amt für Gebäudemanagement energetisch saniert.

Mit der vorliegenden Planung werden die Schulfreiflächen neugestaltet und funktional auf den neuesten Stand gebracht.

Zur Umsetzung der Forderungen der Thüringer Schulbaurichtlinie werden die erforderlichen befestigten Flächen sinnhaft neu geordnet (gebäudenah und gebäudeferne Aufenthaltsbereiche, Zuwegungen, Zufahrten, Fahrrad- und Pkw-Stellplätze, Flächen für Entsorgungsanlagen). Die für den Schulbetrieb erforderlichen Sportanlagen (Laufstrecke, multifunktionales Ballspielfeld, Weitsprunggrube) werden neu errichtet. Die durch Vereinssport genutzte Beachvolleyballfläche

wird in die Sportanlagen integriert. Weiterhin werden altersspezifische Spiel- und Aufenthaltsangebote ergänzt und der Schulgarten erneuert.

Der Schulbetrieb soll nach den Sommerferien 2024 wieder aufgenommen werden.

Die Herstellung der Freianlagen ist deshalb abschnittsweise zu realisieren. Begonnen wird mit dem gebäudenahen Umfeld ab Februar 2024. Im zweiten Bauabschnitt erfolgt die Herstellung der Sportflächen und des Spielbereichs. Zuletzt werden der Schulgartenbereich, sowie die Zufahrt und die zugehörigen Stellplätze saniert.

Die aufgeführten Gesamtkosten der Maßnahme enthalten neben den Baukosten auch die Baunebenkosten, wie Honorare für Planungs- und Gutachterleistungen.

Die finanziellen Mittel stehen auf der HH-Stelle 21100.94020 des Vermögenshaushalts zur Verfügung.

Die Maßnahme ist Bestandteil des Schulsanierungsprogramms.

Das beauftragte Planungsbüro wurde im Rahmen eines VgV ausgewählt.