

Titel der Drucksache:

Antrag der Fraktionen DIE LINKE. und  
BÜNDNIS / DIE GRÜNEN zur Drucksache  
0670/23 - Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
BRV731 "Ensemble am Gothaer Platz" -  
Billigung des Entwurfs und öffentliche  
Auslegung

Drucksache	1450/23
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	<b>0670/23</b>
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	28.06.2023	öffentlich	Entscheidung

## Änderungs/Ergänzungsantrag

Der Beschlusstext der Drucksache wird wie folgt ergänzt:  
(Ergänzungen fett markiert)

01

Der Geltungsbereich wird gegenüber dem Vorentwurf zum Bebauungsplan (Beschluss-Nr. 2339/20 vom 05.05.2021) geändert und entsprechend den zeichnerischen Festsetzungen gemäß Anlage 2 begrenzt.

02

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes BRV731 „Ensemble am Gothaer Platz“ in seiner Fassung vom 03.05.2023 (Anlage 2) mit dem Vorhaben- und Erschließungsplan vom 03.05.2023 (Anlage 3) und die Begründung (Anlage 4) werden **inkl. der Änderungen /Ergänzungen aus Beschlusspunkt 03 und 04** gebilligt.

03 (neu)

Entsprechend dem Vorentwurf (DS 2339/20) wird geprüft, wie die ursprünglich geplante Kita weiterverfolgt werden kann.

04 (neu)

Der Vorhabenträger wird gebeten, die Installierung von Photovoltaik-Anlagen auf Dach- und Fassadenflächen zu prüfen.

Begründung:

Zum Beschlusspunkt 03:

Aus der Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen / Kindertagespflege für den Zeitraum 01.

August 2023 bis 31. Juli 2024 (DS 0969/23) geht hervor, dass zwischen dem Bedarf an Plätzen und tatsächlich vorhandenen Plätzen (inkl. aller noch nicht abgeschlossener Ersatz-/Neubauten) eine Lücke von minus 151 Plätzen klafft. Dieser Bedarf wird jährlich aktualisiert. Aufgrund des Zuzugs (nicht nur geflüchteter Kinder), und der bereits beschlossenen und in Planung befindlichen Bebauungspläne in unmittelbarer Nähe (bspw. BRV746 "Neue Gartenstadt Röderweg" & BRV751 "Wohnen am Röhrenweg") ist durchaus von einem Bedarf an Kinderbetreuungsplätzen in absehbarer Zeit in diesem Bereich auszugehen. Schließlich soll die seit Jahren geplante neue Kita am Ringelberg mit der Drucksache 0964/23 (Aufhebung des Beschlusses zur Drucksache 1360/21-Neubau Kindertageseinrichtung am Ringelberg) in Bälde zu den Akten gelegt werden. Für die Landeshauptstadt Erfurt ist aus unserer Sicht nicht ersichtlich, dass der Bedarf an Kinderbetreuungsplätzen in absehbarer Zukunft sinken sollte. Demnach sollten wir auf die hier in den vorherigen Planungsschritten bereits angedachte Kita nicht verzichten.

#### Anlagenverzeichnis

21.06.2023, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift Fraktion DIE LINKE.

21.06.2023, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN