

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion DIE LINKE
Frau Schönemann
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Drucksache 0494/23; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; Verfahren Aufstellung BP HOH748 Angerberg - Berücksichtigung landesplanerischer Vorgaben; öffentlich Journal-Nr.:

Sehr geehrte Frau Schönemann,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

- 1. Unter welchen Voraussetzungen kann die Stadt Erfurt im Rahmen des Bauplanungsrechtes von den Vorgaben des Regionalplanes Mittelthüringen abweichen, insbesondere hinsichtlich der landwirtschaftlichen Vorrangfläche LB 3 und welche Landesbehörden müssen dabei ihre Zustimmung erteilen?**

Die Stadt kann unter der Voraussetzung der Zustimmung der oberen Landesplanungsbehörde von den Vorgaben des Regionalplanes Thüringen abweichen. Gemäß § 11 Abs. 1 Thüringer Landesplanungsgesetz kann die Abweichung von einem Ziel der Raumordnung im Einzelfall auf Antrag zugelassen werden. Gemäß § 11 Abs. 3 Thüringer Landesplanungsgesetz ist der Antrag auf Abweichung von Zielen der Raumordnung im Regionalplan bei der oberen Landesplanungsbehörde zu stellen. Sie gibt den betroffenen öffentlichen sowie den sonstigen fachlich berührten Stellen Gelegenheit zur Stellungnahme binnen angemessener Frist. Die obere Landesplanungsbehörde entscheidet im Einvernehmen mit der betroffenen Regionalen Planungsgemeinschaft und den betroffenen oberen Landesbehörden. Kann das Einvernehmen mit der betroffenen Regionalen Planungsgemeinschaft nicht hergestellt werden, entscheidet die oberste Landesplanungsbehörde im Benehmen mit den betroffenen obersten Landesbehörden.

- 2. Nach welchen Verfahren will die Stadt die nachgefragte Abweichung von der Vorgabe im Regionalplan Mittelthüringen hinsichtlich der landwirtschaftlichen Vorrangfläche LB 3 erreichen und wie wird die Verfahrensauswahl begründet?**

Der Bebauungsplan HOH748 Angerberg befindet sich derzeit in der Aufstellung. Im Regionalplan Mittelthüringen ist die zur Beplanung vorgesehene Fläche als Vorrangfläche Landwirtschaft LB 3 ausgewiesen. Eine

Seite 1 von 2

Sie erreichen uns:

E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt

Abweichung von den Planungszielen des Regionalplanes ist im Rahmen eines Zielabweichungsverfahrens oder durch Änderung des Regionalplanes Mittelthüringen möglich. Aktuell wird der Regionalplan Mittelthüringen fortgeschrieben. Gemäß Raumnutzungskarte des Entwurfs des geänderten Regionalplans Mittelthüringen (E-RP-MT, Beschluss-Nr. PLV 40/03/19 vom 12.09.2019) befindet sich das Plangebiet in einem Vorbehaltsgebiet Landwirtschaftliche Bodennutzung. Wann der E-RP-MT Rechtskraft erlangt ist nicht absehbar. Das weitere Verfahren wird im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplans durch die Stadt geprüft.

3. In welcher Höhe entstehen durch das nachgefragte Verfahren Kosten und wer trägt diese Kosten?

Es entstehen Kosten für die Erstellung und Übermittlung der Unterlagen an die obere Landesplanungsbehörde. Sofern – im Ausnahmefall – gutachterliche Leistungen erforderlich sein sollten, wären diese seitens der Stadt zu finanzieren. Das Verfahren selbst ist für die Stadt kostenfrei.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein