

Titel der Drucksache:

Antrag des Ortsteilbürgermeisters Alach zur
DS 1565/22 - Schulerweiterung in Alach -
Studie mit Variantenuntersuchung

Drucksache	0280/23
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	1565/22
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	31.01.2023	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag OTB

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert (Änderung durch Unterstreichung und Fettdruck hervorgehoben):

02

Gemäß § 10 Abs. 2 ThürGemHV wird die Variante ~~3a~~ **3b** als Vorzugslösung beschlossen und bildet die Grundlage für die weiteren Planungen. Die Verwaltung wird mit der Klärung der Grundstücksfrage und der Aufstellung eines Bebauungsplans für den Schulneubau beauftragt.

Der Ortsteilrat Alach bestätigt die DS 1565/22 – Schulerweiterung in Alach – Studie mit Variantenuntersuchung unter Berücksichtigung des folgenden Änderungsantrages.

Begründung:

Für die Entwicklung des Schulstandortes favorisiert der Ortsteilrat Alach die Entscheidung zur Variante 3b.

Mit der Variante 3b lässt sich eine zukunftsfähige, kompakte und moderne Schule errichten. Dies ist im Hinblick auf den Betrieb der Schule kostengünstiger zu werten, als der Betrieb von zwei Gebäuden.

Der Anpassungs- und Sanierungsbedarf (u.a. energetischer Umbau, 2. Fluchtweg, Instandhaltungsmaßnahmen) an den vorhandenen Gebäuden entfällt. Das Altgebäude kann einer neuen Nutzung zugeführt bzw. veräußert werden. Zusätzlich entsteht ein großzügiger Freiraum. Der komplette Neubau ermöglicht die Errichtung einer klimaneutralen Schule, die weitere Kosten einspart.

Mit dem kompletten Neubau, kann der derzeitige Schulbetrieb uneingeschränkt weiterlaufen.

Anlagenverzeichnis

24.01.2023, gez. Rainer Blasse

Datum, Unterschrift