

Titel der Drucksache: <b>Antrag der Fraktion Fraktion Mehrwertstadt Erfurt zur Drucksache 0903/22 - Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 28 im Bereich Krämpfervorstadt "Zum Güterbahnhof/ An der Kalkreiße/ Am Alten Nordhäuser Bahnhof - ICE-City Ost" - Abwägungs- und Fest...</b>	<table border="1"> <tr> <td>Drucksache</td> <td>2105/22</td> </tr> <tr> <td>Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:</td> <td><b>0903/22</b></td> </tr> <tr> <td>Stadtrat</td> <td>öffentlich</td> </tr> </table>	Drucksache	2105/22	Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	<b>0903/22</b>	Stadtrat	öffentlich
Drucksache	2105/22						
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	<b>0903/22</b>						
Stadtrat	öffentlich						

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	14.12.2022	öffentlich	Entscheidung

### Änderungs/Ergänzungsantrag

In der Beschlusslage wird werden folgende angestrebten Planungsziele geändert (Änderungen durch **Fettdruck** hervorgehoben, Streichungen ~~durchgestrichen~~):

Im Einzelnen werden mit der FNP-Änderung Nr.28 im Plangebiet folgende Planungsziele angestrebt:

- planungsrechtliche Umsetzung der Zielstellungen des Integrierten Städtebaulichen Rahmenkonzepts „Äußere Oststadt“ in den wirksamen FNP
- Revitalisierung und Neuordnung von innenstadtnahen, untergenutzten Flächen
- Einbindung des Areals in das städtebauliche Gefüge der Stadt
- Entwicklung eines neuen, modernen und attraktiven Wohnquartiers
- Umsetzung von Wohnbauflächen zur Deckung bestehender Wohnraumnachfrage
- Entwicklung des Büro- und Dienstleistungsstandortes ICE-City
- geordnete städtebauliche Entwicklung von Quartieren mit gemischten Nutzungen
- Sicherung und Stärkung der Wohnfunktion und -qualität in Bestandsstrukturen
- Integration gewerblicher Nutzungen wie Beherbergungsgewerbe, Büro- und Dienstleistungsnutzungen sowie alternativer, kultureller und wirtschaftlicher Nutzungen
- ~~• Einordnung von Grün- und Freiräumen~~
- **Die Einordnung von Grün- und Freiräumen findet im Sinne der Konzeptidee des durchgängigen grünen Bandes äußere Oststadt statt**
- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung von Anlagen zur Gewinnung erneuerbarer Energien

Anlagenverzeichnis

---

21.11.2022, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift

---