

Titel der Drucksache:

**Städtebauliche und bauplanerische Situation
ehemalige Gaststätte Sofioter Straße**

Drucksache

2021/22

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	09.11.2022	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO


Sehr geehrter Oberbürgermeister Bausewein,

in der Sofioter Straße befindet sich ein Grundstück, das mit einem Flachbau bebaut ist, der als Gaststätte genutzt wurde. Das Objekt steht derzeit leer und weist deutliche Schäden auf. Das Grundstück selbst ist ungepflegt und vermüllt. Im Rahmen meiner Stadtratstätigkeit haben mich Anwohner hinsichtlich der beabsichtigten Nachnutzung angesprochen und dabei den Vorschlag unterbereitet, im Objekt ein Wohngebietstreff einzurichten, den es im Wohnquartier bisher nicht gibt.

Vor diesem Hintergrund stelle ich folgende Anfrage zur Beantwortung innerhalb von zwei Wochen:

1. Wie ist die aktuelle städtebauliche und bauplanerische Situation des Grundstücks sowie der angesprochenen Immobilie und welche Nachnutzungsabsicht hat der Eigentümer mit der Immobilie nach dem derzeitigen Kenntnisstand der Stadtverwaltung?
2. Welche städtischen Maßnahmen hält der OB für geboten, um den weiteren Verfall, dem zunehmenden Vandalismus und anderen Gefährdungen, die vom Grundstück ausgehen könnten, zu begegnen?
3. Welche eigenen städtischen Interessen am nachgefragten Grundstück für welche Nachnutzung bestehen möglicher Weise?

Anlagenverzeichnis

09.11.2022, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift
