

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

CDU-Fraktion
Frau Fischer
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Drucksache 1662/22; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; PV-Anlagen auf dem Kaisersaal; öffentlich

Journal-Nr.:

Sehr geehrte Frau Fischer,

Erfurt,

unter Einbindung der Kaisersaal Erfurt GmbH beantworte ich Ihre Anfrage wie folgt:

1. Wie schätzt die Stadtverwaltung die Tauglichkeit des Kaisersaals als Standort für eine PV-Anlage ein?

Die Kaisersaal Erfurt GmbH plant aktuell die Errichtung einer PV-Anlage auf ihrem Gebäude. Diese ist im nächsten Wirtschaftsplan 2023 der Kaisersaal Erfurt GmbH eingeordnet.

Der Kaisersaal ist eingetragenes Kulturdenkmal. Veränderungen am Gebäude, wie die Installation einer PV-Anlage, unterliegen daher einer Genehmigungspflicht (Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis). Zum aktuellen Zeitpunkt liegt den zuständigen Stellen der Stadtverwaltung Erfurt noch kein Antrag auf Errichtung einer PV-Anlage auf dem Dach des Kaisersaals vor.

- 2. Warum konnte möglichen Interessenten bisher keine Genehmigung zur Installation einer PV-Anlage auf dem Kaisersaal erteilt werden?**
- 3. Gibt es Gründe des Denkmalschutzes, oder andere Gründe, die gegen eine PV-Installation auf dem Kaisersaal oder anderen städtischen Gebäuden sprechen?**

Bisher war eine solche Errichtung aus Gründen des Denkmalschutzes und der weiteren Genehmigungsnotwendigkeiten (Sanierungsrecht/ Gestaltungssatzung) in der Erfurter Altstadt auf Grund sehr restriktiver Anforderungen nicht umsetzbar. Mit der Änderung des EEG und der Aufnahme der Regelung in § 2 EEG, dass die Errichtung und der Betrieb von Anlagen sowie den dazugehörigen Nebenanlagen im überragenden öffentlichen Interesse liegen und der öffentlichen Sicherheit dienen und die erneuerbaren Energien als vorrangiger Belang in die jeweils durchzuführenden Schutzgüterabwägungen eingebracht werden sollen, haben sich die Grundsätze für eine mögliche Genehmigung nach Auffassung der Geschäftsführung der KSE geändert.

Seite 1 von 2

Sie erreichen uns:
E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt

Da Bundesrecht grundsätzlich Vorrang vor Landesrecht genießt, erwartet der Geschäftsführer der Kaisersaal Erfurt GmbH, dass eine Photovoltaikanlage nunmehr genehmigungsfähig ist.

Eine PV-Anlage wurde daher u.a. auf dem zum Innenhof des Kaisersaals und auf der südlichen Dachseite ohne Einsehbarkeit von der Futterstraße geplant. Die Anlage soll dabei unter Nutzung von hocheffizienten schwarzen Modulen erfolgen, die möglichst vollflächig eine einheitliche Optik auf dem Dach ermöglichen. Ein Eingriff in die historische Substanz erfolgt nicht.

Durch die ideale Lage der Dächer des Kaisersaal ist mit der angestrebten Anlage eine Autarkie im Betrieb des Kaisersaals von voraussichtlich 30% der benötigten Elektroenergie erreichbar und soll ggf. noch durch den Einsatz von Speichertechnologie optimiert bzw. erhöht werden. Die Refinanzierung ist über ein langfristiges Mieterstrommodell geplant.

Der Antrag zur Genehmigung für diese Anlage wird derzeit vorbereitet und in den nächsten Tagen den zuständigen Stellen übermittelt.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein