

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Alach am 13.09.2022

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Steinweg 3, 99090 Erfurt-Alach
Beginn:	18:05 Uhr
Ende:	18:45 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Blasse
Schriftführer/in:	Frau Lange

Tagesordnung:

II.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 05.07.2022	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
5.1.	Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung (Fahrbahn- und Gehbahninstandsetzung)	1619/22
5.2.	Verwendung der Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters (Seniorenweihnachtsfeier)	1620/22
5.3.	Verwendung finanzieller Mittel nach § 16 Ortsteilverfassung - Betreuung und Unterstützung örtlicher Vereine entsprechend § 17 - Karneval Club Alach e.V. (GEMA)	1623/22
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung	1336/22
7.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates	

	und von Ausschüssen	
7.1.	1. Änderung der Geschäftsordnung für die Ortsteilräte	1088/22
8.	Beteiligung des Ortsteilrates	
9.	Ortsteilbezogene Themen	
10.	Informationen	

II.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
-----	--------------------------	--------------------------------

1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister
----	--

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2.	Änderungen zur Tagesordnung
----	------------------------------------

Der Ortsteilbürgermeister stellt aufgrund von Dringlichkeit den Antrag auf Änderung der Tagesordnung. Folgende Tagungsordnungspunkte sollen als Nachtrag zur Tagesordnung aufgenommen werden:

- 5.1 Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung (Fahrbahn- und Gehbahninstandsetzung)
- 5.2 Verwendung der Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters (Seniorenweihnachtsfeier)
- 5.3 Verwendung finanzieller Mittel nach § 16 Ortsteilverfassung - Betreuung und Unterstützung örtlicher Vereine entsprechend § 17 - Karneval Club Alach e.V. (GEMA)

Beschluss:

Die Dringlichkeit wird mit der zeitnahen Verwendung der Mittel begründet. Die Dringlichkeit wird einstimmig bestätigt. Somit wird der Tagesordnung um die Punkte 5.1. und 5.3. erweitert.

bestätigt mit Änderungen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 05.07.2022
----	---

Zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsteilrates Alach werden keine Einwendungen erhoben.

Beschluss:

Die Niederschrift der Ortsteilratssitzung vom 05.07.2022 wird bestätigt.

bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4. Einwohnerfragestunde

Der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist nicht gegeben.

5. **Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR**
- 5.1. **Verwendung der Mittel nach § 4 der Ortsteilverfassung 1619/22**
(Fahrbahn- und Gehbahninstandsetzung)

Beschluss:

Entsprechend § 4 i.V.m. § 13, Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt werden dem Tiefbau- und Verkehrsamt finanzielle Mittel i.H.v. 3.500,00 EUR für dringende Unterhaltungs- und Sanierungsarbeiten für die Fahrbahn- und Gehbahninstandsetzung (Instandsetzung Weg vom Parkplatz bis hinter Sportplatz Alach) bereitgestellt.

beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 5.2. **Verwendung der Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - 1620/22**
Repräsentationsmittel des Ortsteilbürgermeisters (Seniorenweihnachtsfeier)

Beschluss:

Entsprechend § 19 (d) der Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt werden dem Ortsteilbürgermeister oder einem von ihm Beauftragten für die Vorbereitung und Durchführung der Seniorenweihnachtsfeier, finanzielle Mittel in Höhe von 300,00 EUR zu Verfügung gestellt.

Bereits getätigte Auslagen werden anerkannt.

beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 5.3. **Verwendung finanzieller Mittel nach § 16 Ortsteilverfassung - 1623/22**
sung - Betreuung und Unterstützung örtlicher Vereine
entsprechend § 17 - Karneval Club Alach e.V. (GEMA)

Beschluss:

Entsprechend § 17 Abs. 2a, Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt werden dem Karneval Club Alach e.V. finanzielle Mittel i.H. 88,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Die bereitgestellten Mittel können für Ausgaben im Rahmen der Vereinstätigkeit (GEMA-Gebühren) bzw. der schon getätigten Ausgaben eingesetzt werden.

Die ordnungsgemäße Verwendung der Mittel ist durch entsprechende Belege auf Grundlage § 71 ThürGemHV (Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung) nachzuweisen.

beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

6. **Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR**
- 6.1. **Verwendung der Mittel aus der Vermietung von Räumen im Bürgerhaus entsprechend der Betreiber- und Nutzungsordnung** 1336/22

Beschluss:

Entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 2 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt Erfurt vom 22. Juni 2016 werden die Mieteinnahmen für die Ausstattung und bauliche Unterhaltung des Bürgerhauses gemäß § 8 Abs. 1 b der Ortsteilverfassung und unter Voraussetzung der Bestätigung des Haushaltes verwendet.

Die geschäftsführende Dienststelle, hier D01 - Sachgebiet Ortsteilbetreuung, wird beauftragt den Beschluss entsprechend § 2 Abs. 2 Satz 1 der Betreiber- und Nutzungsordnung für die Vergabe und Benutzung von Räumen in Bürgerhäusern der Landeshauptstadt vom 22. Juni 2016 umzusetzen und erforderliche Absprachen mit den Fachämtern zu führen.

beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

7. **Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen**
- 7.1. **1. Änderung der Geschäftsordnung für die Ortsteilräte** 1088/22

Es werden keine Beschlussveränderungen beantragt.

Beschluss:

Durch den Ortsteilrat Alach wird die DS 1088/22 -1. Änderung der Geschäftsordnung für die Ortsteilräte- bestätigt.

bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

8. **Beteiligung des Ortsteilrates**

Es liegen keine Sachverhalte zur Beteiligung des Ortsteilrates vor.

9. **Ortsteilbezogene Themen**

Es liegen keine, auf den Ortsteil bezogener Themen vor.

10. **Informationen**

☉ **Baumaßnahme „Flattigweg“ / „Hunertsgasse“**

Information zum Stand der Baumaßnahme

Wenn diese Maßnahme abgeschlossen ist, erfolgt der Baubeginn für die Hundegasse.

Durch die Baufirma wurde angefragt, ob eine Nutzung des ehemaligen Gartens im Bereich „Hundegasse“ / „Zum Kleinbahnhof“ möglich ist. Es wird eine Fläche zum Aufstellen von zwei Baucontainern für die Zeit der Maßnahme gesucht. Der Ortsteilbürgermeister teilt

hierzu mit, dass eine derartige Nutzung nicht durchführbar ist, da es für diese Fläche eine Pflegvereinbarung mit einem Anwohner gibt.

● Sportanlage Alach, Vor dem Hirtstor (Aufstellung von Grüncontainern)

Durch den Erfurter Sportbetrieb wird in unmittelbarer Nähe des Sportplatzes Alach eine städtische Fläche gesucht, welche sich zur Aufstellung von Grüncontainern eignet. In Frage käme eine Fläche östlich angrenzend an den Bereich der öffentlich gewidmeten Zufahrt zum Friedhof. Die Teilfläche ist abgezaunt, ungepflegt, ungenutzt und derzeit lagern Ziegelsteine darauf.

Der Ortsteilrat sieht die Nutzung der Fläche als problematisch. Es könnte hier zu einer wilden Müllablagefläche kommen.

Um weitere offene Fragen zu klären, soll der Erfurter Sportbetrieb zur Sitzung des Ortsteilrates am 01.11.2022 eingeladen werden.

● Zum Kleinbahnhof, Alach

Das Garten- und Friedhofsamt informiert den Ortsteilrat über eine geplante Maßnahme. Es handelt sich um eine Fläche in Alach im Bereich der Straße „Zum Kleinbahnhof“ von ca. 200m². Das Garten- und Friedhofsamt übernimmt diese Fläche vom Am für Gebäudemanagement. Es ist geplant die Fläche zu beräumen und eine Ansaat mit Blumenmischung vorzunehmen. Auch sollen die Betonpfosten entfernt werden. Die Fläche soll für die nächsten 5 Jahre ökologische Funktionen erfüllen. Im Rahmen der geplanten Maßnahme wurde festgestellt, dass an den angrenzenden Wohngrundstücken noch der Traufstreifen fehlt sowie ein Nebengebäude noch unverputzt ist.

Die Umsetzung der Maßnahme des Garten- und Friedhofsamtes würde so terminiert werden, wenn im Vorfeld die Privatmaßnahmen abgeschlossen sind.

Die Grundstückseigentümer wurden durch den Ortsteilbürgermeister über die Maßnahme des Garten- und Friedhofsamtes informiert. Die Privatmaßnahmen können erst im nächsten Jahr fertiggestellt werden. Das Ergebnis wurde dem Garten- und Friedhofsamt mitgeteilt.

● Teich Alach

Der Teich befindet sich in unmittelbarer Nähe des Feuerwehrgerätehauses und bedarf einer dringenden grundhaften Reinigung. Das Amt 37 soll hierzu angeschrieben werden, mit der Bitte, dass sich der Amtsleiter mit dem Ortsteilbürgermeister in Verbindung setzt.

● Zisterne Schaderode

Die Abnahme der Zisterne in Schaderode ist erfolgt. Es wurde festgestellt, dass derzeit nicht betriebsbereit ist. Auch muss noch einiges nachgebessert werden.

In dem Zusammenhang wird nach der zugesagten Errichtung des Spielplatzes angefragt. Hierzu soll ein Vororttermin mit dem Jugendamt und dem Garten- und Friedhofsamt stattfinden. Als Termin wird der 04.10.2022 oder der 11.10.2022 jeweils um 16:00 Uhr auf dem Spielplatz in Schaderode vorgeschlagen.

● Kloster Alach

Der Ortsteilrat bittet um Informationen zum Kloster in Alach. Er möchte wissen, ob das Gebäude des Klosters in der jetzigen Form erhalten bleibt oder ob größere Eingriffe erfolgen. Weiterhin möchte der Ortsteilrat wissen, ob der jetzige Eigentümer des Klostergrundstückes die angrenzende Gasse erworben hat.

● Bungalow – Park Alach

Der Ortsteilbürgermeister betont, dass er den Sachverhalt bis zum Jahresende geklärt haben möchte. Hierzu wird er noch einmal einen Vororttermin mit dem Amt für Gebäudemanagement vereinbaren.

Sollte der Heimatverein Alach e.V. weiterhin eine Nutzung als Lagerschuppen erstreben, dann muss ein entsprechender Mietvertrag mit dem Fachamt abgeschlossen werden. Ist eine andere Nutzung vorgesehen, ist ein bauliches Gutsachten erforderlich sowie die Grundbedingung, dass sanitäre Einrichtungen geschaffen werden.

● Anstrich Bushaltestelle

Der Ortsteilbürgermeister wird sich hierzu mit der zuständigen Bauleiterin in Verbindung setzen, damit in diesem Jahr noch eine Lösung gefunden werden kann.

gez. Rainer Blasse
Ortsteilbürgermeister/in

gez. Heike Lange
Schriftführer/in