

Titel der Drucksache:

Antrag des Oberbürgermeisters zur
 Drucksache 2438/21 - Komplexobjekt
 Sackgasse/Mittelgasse in Stotternheim -
 Bestätigung der Vorzugsvariante

Drucksache	1310/22
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	2438/21
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	28.07.2022	nicht öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	09.08.2022	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag Verwaltung

Die Anlagen werden wie folgt ersetzt:

1. Die Anlage 6 der Drucksache 2438/21 wird durch die Anlage 1 (Lageplan Sackgasse Variante 2 - Vorzugsvariante) dieser Drucksache ersetzt.
2. Die Anlage 7 der Drucksache 2438/21 wird durch die Anlage 2 dieser Drucksache (Lageplan Mittelgasse Variante 2 - Vorzugsvariante) ersetzt.

Begründung:

Die Drucksache 2438/21 konnte am 16.06.2022 in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr nicht bestätigt werden, da sie vom Ortsteilrat nicht mitgetragen wurde.

Der Ortsteilrat fordert den Erhalt der beiden Bäume durch Vergrößerung der geplanten Grüninsel in der Sackgasse und die Errichtung einer zusätzlichen Gehbahn auf der Südseite der Sackgasse. Des Weiteren kamen die Forderungen nach zusätzlichen Stellplätzen im Bereich Post/KFZ-Werkstatt.

Die Planung wurde daraufhin vom Ingenieurbüro in Form einer Variante 3 erarbeitet und mit dem Stadtplanungsamt und dem Garten- und Friedhofsamt, als maßgeblich von der Änderung betroffenen Ämtern, zur Stellungnahme vorab übermittelt. Vom Garten- und Friedhofsamt wurde darauf hingewiesen, dass die beiden Bäume stark vorgeschädigt und aus ihrer Sicht nicht

erhaltenswert seien. Vom Stadtplanungsamt wurde die Variante 3 mitgetragen. Am 29.06.2022 wurde die Variante 3 mit optionalem Gehweg auf der Südseite durch das TVA und dem Ingenieurbüro dem Ortschaftsrat von Stotternheim vorgestellt. Nach langer Pro- und Contra-Diskussion hat man sich mit dem Ortsteilrat wie folgt geeinigt:

Die Variante 2, die ursprünglich mit der DS 2438/21 als Vorzugsvariante am 16.06.22 in SBUKV zur Beschlussfassung eingebracht wurde, wird nun doch favorisiert. Man verzichtet auf den Erhalt der Bäume. Die Änderungen gegenüber der ursprünglichen Variante 2 sind folgende:

1. Die Straße vor den Häusern 19 und 19 b wird so verbreitert, dass man dort parken kann. Sackgasse und Mittelgasse sind in Variante 2 bereits so ausgebildet, dass dort ebenfalls auf der Straße geparkt werden kann.
2. An der Südseite der Sackgasse wird eine zusätzliche Gehbahn direkt an den Häusern angeordnet.

Die Planung wurde zwischenzeitlich vom Ingenieurbüro Stolze in Form einer neuen Variante 2 überarbeitet und wird dieser DS als Anlage 1 und 2 beigelegt.

Anlagenverzeichnis

Anlage 1 - Lageplan Sackgasse Variante 2 - Vorzugsvariante

Anlage 2 - Lageplan Mittelgasse Variante 2 - Vorzugsvariante

Hinweis: Die Anlagen liegen in den Fraktionen und dem Bereich Oberbürgermeister zur Einsichtnahme aus.

28.07.2022, gez. A. Bausewein

Datum, Unterschrift