

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Kerspleben am 04.07.2022

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Große Herrengasse 1, 99098 Erfurt-Kerspleben
Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	20:15 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Herr Henkel
Schriftführer/in:	Frau Weiß

Tagesordnung:

		Drucksachen- Nummer
I.	Öffentlicher Teil	
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
3.1.	Verwendung der Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - FÖV der GEM 7 e. V.	1236/22
4.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
5.	Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen	
5.1.	Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen / Kindertages- pflege für den Zeitraum 01. August 2022 bis 31. Juli 2023	0754/22

6. Ortsteilbezogene Themen
 - 6.1. Erweiterungsbau Gemeinschaftsschule 7 - Kerspleben
 - 6.2. Wiederherstellung Friedhofseinfahrt mit Parkmöglichkeit in Töttleben - Abschluss der Arbeiten
 - 6.3. Erweiterung Spielplatz Kerspleben Dorfplatz
 - 6.4. Windradaufstellung Töttleben - Beseitigung der Schäden an den Wegen und Straßen
 - 6.5. Straßenverkehrssituation Kreuzchensweg/Lützewiesenweg ohne Gehweg
 - 6.6. Erschließung WG Töttleben Wiederherstellung Rasenweg - Hochwasserschutz
 - 6.7. Erschließung WG Kerspleben - Probleme bei den Baugenehmigungen und Rückzahlung Bürgschaft
 - 6.8. Verfahren zur Vergabe von Ortsteilmitteln zur Flurerhaltung und Biodiversitätsmaßnahmen
 - 6.9. Ortsteilbegehung in 2022
 - 6.10. Hochwasserschutz
7. Informationen
8. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 09.05.2022

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Der Ortsteilbürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Ortsteilratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderungen zur Tagesordnung

bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Die Tagesordnung wird um folgende Punkte erweitert.

5. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen
- 5.1. Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen / Kindertagespflege für den Zeitraum 01. August 2022 bis 31. Juli 2023

Die folgenden Punkte verschieben sich entsprechend.

Abweichend von der geltenden Geschäftsordnung für Ortsteilräte wird die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung um die Aufnahme der Drucksache 0754/22 (derzeit Bestandteil der nicht-öffentlichen Tagesordnung) beantragt.

Begründung

Unter Verweis auf den Beschluss des Thüringer Oberverwaltungsgerichts vom 14.06.2021 – 3 ZKO 434/17 ist ein Verstoß gegen den Öffentlichkeitsgrundsatz gefasster Beschlüsse zu heilen.

Der bislang fehlerhafte Ausschluss der Öffentlichkeit im Rahmen der Befassung des Ortsteilrates mit Stadtratsvorlagen wird durch eine Änderung des Paragraphen 2 Abs. 2a der GO auf den Weg gebracht und soll im dritten Quartal durch den Stadtrat beschlossen werden.

Das heißt, gemäß Paragraph 40 ThürKO gilt der Grundsatz der Öffentlichkeit solange keine Gründe im Sinne des Paragraphen 2 Abs. 2 Buchstabe b, c und d der Geschäftsordnung für Ortsteilräte entgegenstehen.

Bis zum Inkrafttreten der neuen Geschäftsordnung soll mit oben angeführtem Beschluss die fehlerhafte Beteiligung geheilt werden.

3. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

- 3.1. **Verwendung der Mittel nach § 16 der Ortsteilverfassung - 1236/22
FÖV der GEM 7 e. V.**

bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Entsprechend § 17 (2a), Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt werden dem Förderverein der Gemeinschaftsschule 7 e. V. zur Durchführung des Projektes innerhalb einer Projektwoche (hier: Honorarkosten) finanzielle Mittel in Höhe von 800,00 EUR zur Verfügung gestellt. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

4. Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR

Es liegen keine Entscheidungsvorlagen des Ortsteilrates vor.

5. Vorberatung von Entscheidungsvorlagen des Stadtrates und von Ausschüssen

- 5.1. Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen / Kindertagespflege für den Zeitraum 01. August 2022 bis 31. Juli 2023 0754/22

zur Kenntnis genommen

Beschluss:

Der Ortsteilrat Kerspleben nimmt die DS 0754/22 - Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen / Kindertagespflege für den Zeitraum 01. August 2022 bis 31. Juli 2023 zur Kenntnis.

6. Ortsteilbezogene Themen

6.1. Erweiterungsbau Gemeinschaftsschule 7 - Kerspleben

Laut der anwesenden Schulleiterin will die Feuerwehr ihr Gelände einzäunen, was allerdings nichts an dem Weg ändern wird. Ein alternativer Schulweg wird derzeit noch geprüft. Derzeit würden Lehrer an der Haltestelle die ankommenden Kinder beaufsichtigen, was eigentlich nicht deren Aufgabe sei.

Die Schulleiterin schlägt als Alternative eine 2. Haltestelle sowie einen 3. Eingang vor, um die Schülermenge zu entzerren.

Eine Nutzung von zwei Haltestellen in der Kersplebener Chaussee (Ortsmitte) für die Klassenstufen 5 - 12 mit Zugang über die Gartenstraße wird vom Ortsteilrat unterstützt.

Der Ortsteilrat spricht sich dafür aus, dass ein Radparkplatz auf dem Schulgelände (Schilfstreifen) durch die Schule, deren Schüler sowie den Eltern errichtet wird.

Die Schulleiterin berichtet von Problemen bei einem möglichen Brand. Demnach sei für einen Sammelplatz noch keine Lösung vorhanden. Bisher sei der Sammelplatz für die Altgebäude auf dem Feuerwehrgelände gelegen. Zukünftig sei der Sammelplatz in der Gartenstraße geplant, allerdings sei dies auch die Zufahrt für die Feuerwehr. Für den Erweiterungsbau war der Sammelplatz auf dem Rasenplatz des Sportplatzes von der Schule und Ortsteilbürgermeister vorgeschlagen (Im Zaun zum Sportplatz ist eine Öffnung vorgesehen). Die Verwaltung sieht auch hier die Gartenstraße – dies sei laut Ortsteilrat nicht möglich. Der Ortsteilrat und die Schulleiterin fordern eine Veränderung, um das Leben der Kinder zu schützen.

6.2. Wiederherstellung Friedhofseinfahrt mit Parkmöglichkeit in Töttleben - Abschluss der Arbeiten

Der Ortsteilbürgermeister hat bisher keine Antwort erhalten. Er bittet um Nachfrage an den Amtsleiter des Amtes für Gebäudemanagement.

6.3. Erweiterung Spielplatz Kerspleben Dorfplatz

Nach Abstimmung des Ortsteilbürgermeisters mit dem Projektanten, den Vertretern des Garten- und Friedhofsamtes sowie Vertretern von Vereinen bei einem Ortstermin wird die Entwurfsplanung für die Erweiterung des Spielplatzes bis September 2022 erstellt. Danach erfolgt eine Diskussion mit den Kindern, Eltern und anschließend im Ortsteilrat. Bis zum Oktober dieses Jahres muss die Kostengröße für den Nachtragshaushalt 2023 vorliegen, damit eine Realisierung 2023 erfolgen kann.

6.4. Windradaufstellung Töttleben - Beseitigung der Schäden an den Wegen und Straßen

Der Ortsteilbürgermeister hat von den Betreibern der Windräder erfahren, dass sich der Betrieb der Windräder auch nach der Förderpause lohnt. Damit bleiben die Windräder auch aktuell bestehen und werden in den nächsten 3 Jahren nicht gegen höhere neue Windräder ersetzt.

Zudem hat der Ortsteilbürgermeister in Erfahrung gebracht, dass die Bürgerschaft zur Entfernung der Betonklötze während der dreimaligen Weitergabe mittlerweile von der Stadtverwaltung Erfurt ausbezahlt sei. (Dies konnte bisher nicht bestätigt werden.) Somit sei unklar, wer für den Rückbau verantwortlich sein wird.

Bisher wurden allerdings die Schäden an Wegen und Straßen im Zuge des Baus der neuen 240 m hohen Windräder nicht beseitigt.

Der Ortsteilrat fordert die Beseitigung der Schäden bis zum 31.12.2022. Zurzeit laufen Gespräche mit dem Amtsleiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes über die Sanierung der Langen Gasse in 2023 als Tausch mit der Sanierungsmaßnahme Hinter dem Anger Kerspleben (2024).

6.5. Straßenverkehrssituation Kreuzchensweg/Lützewiesenweg ohne Gehweg

Das Tiefbau- und Verkehrsamt wurde beauftragt zur Sicherheit der Kinder und Bürger eine Lösung für eine verkehrsberuhigte Zone zu finden. Der Ortsteilbürgermeister hat am 08.07.2022 einen Ortstermin mit dem Amtsleiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes und betroffenen Bürgern, um das Problem zu lösen.

6.6. Erschließung WG Töttleben Wiederherstellung Rasenweg - Hochwasserschutz

Der Amtsleiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes hat dem Ortsteilbürgermeister die Maßnahme Sanierung Rasenweg für 2022 schriftlich zugesagt!

In einem Ortstermin am 08.07.2022 mit dem Tiefbau- und Verkehrsamt wird ein konkreter Termin festgelegt zur Realisierung und die Art der Ausführung festgelegt.

Es gäbe derzeit noch Probleme beim Hochwasserschutz der Grundstücke am Hochwasserschutzgraben (Gewässer 2. Ordnung). Bei dem Ortstermin mit den betroffenen Grundstückseigentümern und einem Vertreter der unteren Wasserbehörde wurden Lösungen diskutiert. Ein Vorschlag zur Lösung soll bis Ende Juli vorliegen.

6.7. Erschließung WG Kerspleben - Probleme bei den Baugenehmigungen und Rückzahlung Bürgschaft

Es gäbe Probleme bei den Baugenehmigungen: Das Baufeld dürfe nur 12,00 m bzw. 12,50 m tief sein, damit könne die Terrasse nur 1,50 m tief werden.

Dies sei ein Fehler bei der Planung durch den Erschließungsträger und der Stadtplanung bei der Erstellung des B-Plans. Eine Änderung zu Gunsten der Eigentümer muss unbedingt erfolgen. Dazu gibt es am 06.08.2022 ein Gespräch mit dem Amtsleiter des Amtes für Stadtplanung und Stadtentwicklung.

Der Erschließungsträger informierte zudem ein Problem zur anteiligen Nichtrückzahlung der Bürgschaft bei Fertigstellung der Erschließung bis zur Baustraße. Dies würde allerdings die Gefahr des Abbruchs der Erschließung bergen. Das Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung ist derzeit in Gesprächen mit dem Erschließungsträger.

6.8. Verfahren zur Vergabe von Ortsteilmitteln zur Flurerhaltung und Biodiversitätsmaßnahmen

Der Ortsteilrat Kerspleben beantragt im Rahmen der Vergabe der Ortsteilmittel zur Flurerhaltung und Biodiversität die Umsetzung folgender Maßnahmen in 2022:

- 1. Baumpflanzung am Radweg Ortseingang Kerspleben bis Ostumfahrung im Herbst ca. 60 Bäume
- 2. Ersatzbaumpflanzung in Töttleben im Herbst vom Ende der Langen Gasse bis zur Streuobstwiese am Katzenberg (Maßnahme sollte im Rahmen der Errichtung des Windrades erfolgen lt. Beigeordneten Herrn Horn (Aussage OTR und Ortstermin, aber nicht erfolgt) ca. 50 Bäume und Büsche),
- Alternativ könnten auch am Linderbach im Gebiet Kerspleben und Töttleben ca. 120 Bäume nachgepflanzt werden die in den letzten 10 Jahren nicht ersetzt wurden

Ausführungszeitraum: 2022

Kosten: Maßnahme 1 ca. 3.000 EUR; Maßnahme 2 ca. 2.500 EUR

6.9. Ortsteilbegehung in 2022

Folgende Themen möchte der Ortsteilrat bei der Ortsteilbegehung ansprechen:

1. Außengelände Erweiterungsbau GS, Vorziehen Tor und Zaun, Tausch Standplatz Müllcontainer mit behinderten Parkplatz und Veränderung der Grünplanung nach Vorgaben und Vorschlag Grüne Schule, wie seit April 2021 in 4 Beratungen mit dem Amtsleiter des Gebäudemanagements und dem Amtsleiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes abgestimmt

2. Schulweg von Bushaltestelle zur Schule - Abstimmung mit dem Amt für Gebäudemanagement und dem Tiefbau- und Verkehrsamt sowie einem Vertreter des Amtes für Bildung im April 2021 - bis jetzt nicht umgesetzt bzw. begonnen
3. Beibehaltung der Begrenzung auf 10 km/h in der Straße zur Waidmühle für die Grundschule (zur Zeit nur genehmigt in der Bauphase der GS)
4. Reduzierung der Geschwindigkeit auf 10 km/h in der Gartenstraße (ab Straße zum Kornfeld bis zum Tor der Schule) in der Zeit von 6:30 Uhr bis 16:00 Uhr als Schulweg für die Kinder und Schüler von Kerspleben
5. Behebung der Schäden an der Langen Gasse und Radweg in Töttleben durch Aufbau des Windrades
6. Erweiterung Spielplatz in Kerspleben (seit 2019 in Vorbereitung, Geld vorhanden, aber Kapazität für die Planung fehlt) - Planung jetzt gesichert
7. Bepflanzung des Radweges am Ringelberg Kerspleben, Linderbach von Kerspleben nach Töttleben und am verlängerten Landwirtschaftsweg Am Mühlweg in Kerspleben bis zum Katzenberg und Weg bis zur Ostumfahrung (Bäume seit Jahren eingegangen und gefällt - keine Nachpflanzungen)
8. Wiederherstellung Gelände neben Friedhof in Töttleben

6.10. Hochwasserschutz

Auch wenn derzeit kein Personal für die Unterzeichnung des Vertrages zur Verfügung steht, fordert der Ortsteilrat die kurzfristige Realisierung der Maßnahme durch das Garten- und Friedhofsamt.

7. Informationen

Es liegen keine Informationen vor.

8. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 09.05.2022

bestätigt Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Die Niederschrift wird bestätigt.

gez. Henkel
Ortsteilbürgermeister

gez. Weiß
Schriftführerin