

Titel der Drucksache:

**Neubau Schulerweiterung mit Schulsporthalle
 an der Grundschule 19, Im Gebreite 34, Erfurt -
 1. BA**

Drucksache

0493/22

**Ausschuss für
 Stadtentwicklung,
 Bau, Umwelt,
 Klimaschutz und
 Verkehr**

Entscheidungsvorlage
 öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	30.06.2022	nicht öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	09.08.2022	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

Die Entwurfsplanung für das Investitionsvorhaben "Neubau Schulerweiterung mit Schulsporthalle an der Grundschule 19 - 1.BA" (Anlage 1-2) wird im Sinne des § 10 Abs.3 ThürGemHV beschlossen und bildet die Grundlage für die weiteren Planungen und Ausschreibungen der Bauleistungen.

30.06.2022, gez. i.V. Hofmann-Domke
 Datum, Unterschrift

Nachhaltigkeitscontrolling <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	Demografisches Controlling <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja → ↓	Nutzen/Einsparung <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
Deckung im Haushalt <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	Gesamtkosten 7.194.342,75 EUR			
↓				
	2022	2023	2024	2025
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	800.000,00 EUR	2.000.000,00 EUR	2.000.000,00 EUR	1.000.000,00 EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Deckung siehe Entscheidungsvorschlag HH-Stelle: 21100.94019				

Fristwahrung

Ja Nein

Anlagenverzeichnis

- Anlage 1 - Erläuterung
- Anlage 2 - Zeichnungen incl. Lageplan
- Anlage 3 - Kostenberechnung
- Anlage 4 - Bauablauf
- Anlage 5 – Folgekosten

(Die Anlagen liegen in den Fraktionen und im Bereich OB zur Einsichtnahme aus)

Sachverhalt

Auf Grund steigender Schülerzahlen soll die Grundschule 19 zu einer vierzügigen Schule aufwachsen (sh. Schulnetzplan der Landeshauptstadt Erfurt 2019/20 bis 2023/24). Die vorhandenen Gebäude bieten dazu nicht ausreichend Raum und sind zudem in teilweise desolatem Zustand. Der Schulstandort weist eine eher kleinteilige Bebauung mit mehreren Gebäuden auf und ordnet sich damit in die Umgebung der Wohnbebauung ein. Das Hauptgebäude am Standort ist denkmalgeschützt und erfordert einen achtsamen Umgang mit dieser Bausubstanz. Aus vorgenannten Gründen wurde im Rahmen einer Voruntersuchung der Gesamtstandort betrachtet. Aus dieser Betrachtung wurde eine bauabschnittsweise Erweiterung abgeleitet. Diese kommt zudem ohne Ausweichobjekt für die Schule aus. Im ersten Bauabschnitt werden 8 Unterrichtsräume mit Nebenraum und Lehrerzimmer sowie eine Zweifeld-Schulsporthalle errichtet.

Da die Grundschule keine eigene Sporthalle nutzen kann, ist die Realisierung der Sporthalle im ersten hier beschriebenen Bauabschnitt angeordnet.

Durch die Errichtung neuer Unterrichtsräume kann in den weiteren Abschnitten das denkmalgeschützte Hauptgebäude saniert werden und es können durch einen Ersatzneubau des Hortgebäudes weitere erforderliche Räume entstehen. Der letzte Abschnitt wird die Freifläche umfassen.

Die Planungsbüros für die Objekt-, und Tragwerksplanung sowie die Planung der technischen Gebäudeausrüstung wurden im Rahmen eines VgV im Jahr 2021 ausgewählt.

Die finanziellen Mittel für die Realisierung des 1. BA (Neubau Sporthalle und 8 Unterrichtsräume) stehen für die Jahre 2022/23 auf der HH-Stelle 21 100.94019 des Vermögenshaushaltes zur Verfügung. Die HH-Planung für die Folgejahre muss an die Kostenentwicklung angepasst werden.