

# Amt für Gebäudemanagement

## Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 0952/22

### Titel der Drucksache

Antrag des Ortsteilbürgermeisters Hochheim zur DS 0419/22 - Programm zur Sanierung der kommunalen Schulen und zur Umsetzung des Schulnetzplans in der Landeshauptstadt Erfurt

### Öffentlichkeitsstatus der Stellungnahme

öffentlich

### Zutreffendes bitte auswählen und im Feld Stellungnahme darauf Bezug nehmen:

Ist die rechtliche Zulässigkeit des Antrages gegeben? Ja.  
Stehen personelle und sächliche Ressourcen zur Verfügung? Nein.  
Liegen die finanziellen Voraussetzungen vor? Nein.

### Stellungnahme

*Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert/ergänzt (Änderungen fett und unterstrichen):*

**04**

***Die Investitionsmaßnahme TGS 5 Am Urbach – Generalsanierung soll vorgezogen werden.***

***Änderungen zur Anlage 2 – Übersicht Investitionsmaßnahmen Schulen***

***TGS 5 Am Urbach – Generalsanierung – Beginn Maßnahme***

***Planung 2024***

***Bau 2025***

### ***Begründung:***

***Die Generalsanierung der Schule wird vom Ortsteilrat sehr begrüßt, allerdings ist eine Sanierung dringend notwendig, sodass die Maßnahme vorgezogen werden muss.***

Seitens des Amtes für Gebäudemanagement wird der hier vorliegende Antrag abgelehnt. Aufgrund der noch ungeklärten weiteren Verfahrensweise mit dem Standort Urbich (Nachbargrundstücke, Generalsanierung vs. Ersatzneubau) und der Anhörung im Ortsteilrat, wonach ein neuer Standort außerhalb des Ortskerns gesucht werden soll, kann seitens des Fachamtes noch keine konkrete Planung vorangetrieben werden. Sofern alle Vorgespräche erfolgt und eine abgestimmte Aufgabenstellung zwischen allen Beteiligten vorliegt, kann ein Planungsbüro beauftragt werden. Nach Vorliegen der Leistungsphase 3 kann der Baubeschluss gem. §10 ThürGemHV im zuständigen Ausschusse eingeholt und die finanziellen Mittel veranschlagt werden.

### Änderung des/der Beschlusspunkte aus Sicht der Stadtverwaltung:

### Anlagenverzeichnis

gez. Arne Ott  
Unterschrift Amtsleitung

20.06.2022  
Datum