



2 Bänke Benkeri Typ Slardo 120 R für Grünanlage



Balancierlabirynth



RADSTÄNDER MIT QUERHOLM UNTEN



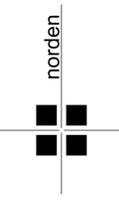
ENTLÜFTUNGSSCHACHT



Zaun Abgrenzung öffentlich genutzte / privat genutzte Flächen



Beispiel Übergang Entwässerungsrunde



norden



- LEGENDE
- Straße, privat
 - Asphalt
 - Straße, privat, Wendebereich
 - Asphalt, optisch abgestützt
 - Mischverkehrsfläche, privat
 - Pflaster oder Asphalt farbig
 - Stellplätze und Feuerwehflächen, Betonrasenplatten, 12cm, Farbe: grau
 - Beispiel: Hydropor KL-Rasenplatten Firma: RINN
 - Stellplätze für Lastenfahräder Betonrasenplatten, 12cm, Farbe: grau
 - Beispiel: Hydropor KL-Rasenplatten Firma: RINN
 - Weg / wassergebunden
 - Gehweg / Einfassung
 - Betonpflaster, farbig (in Grünzonen z.B.: RINN Laziano, color seidengrau)
 - Betonpflaster, grau
 - Übergang über Entwässerungsrunde
 - Gebäude
 - Gebäude
 - Terrassen (Plattenbelag)
 - Dachbegrünung, extensiv, Substrathöhe 8 bis 10 cm
 - Rasenflächen, intensive Pflege
 - Rasenflächen, extensive Pflege (Mahd 2 bis 3 mal jährlich)
 - Staudenflur (Mahd 1 mal jährlich)
 - Entwässerungsrunde
 - Kinderspielplatz (bis 6 Jahre)
 - Hecke, geschnitten
 - Gehölze, Hecke freiwachsend
 - Gehölze, freiwachsend
 - Gehölze, freiwachsend, einheimische Gehölze
 - Ufergehölze, Bestand
 - flächige Bepflanzung: Sträucher, Kleinsträucher, Bodendecker, Stauden
 - Strauchpflanzungen: Einzelsträucher / Solitärsträucher maximale Wuchshöhe 3,00 m
 - Baum Neupflanzung
 - Bestandsbaum (mit Nummerierung - siehe Bestandserfassung GOP)
 - Bestandsbaum außerhalb des Planungsraumes
 - Fahrradständer / Anlehnbügel für Besucher (Radständer für Anwohner in der Tiefgarage)
 - Auskragung
 - (LH) 2.50 Lichte Höhe als Mindestmaß in Meter
 - III Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
 - Abgrenzung Sondernutzungsrecht Gärten Außenward Tiefgarage
 - Entlüftungsschächte Höhe 1.30 m
 - Übergang Penthouse Baufeld 1
 - 221,32 Bestandshöhen
 - 221,32 Planungshöhen
 - Zufahrt Feuerwehr, Müllfahrzeug, Wendebereiche
 - Feuerwehr Aufstellfläche
 - Feuerwehr hindernisfreier Streifen
 - Grenze Vorhaben- und Erschließungsplan



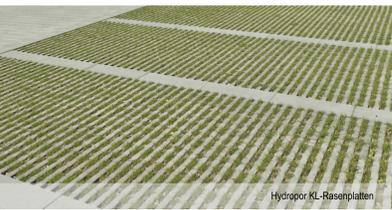
Staudenflur



Wegeverlauf mit gemähten Randstreifen



Unterhaltungsweg Gewässerunterhaltung



Hydropor KL-Rasenplatten

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekräftigt.

Ausfertigung
Erfurt, den
Landeshauptstadt Erfurt
A. Bauswein
Oberbürgermeister



Vorhaben- und Erschließungsplan
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
ILV714 „Wohnen an der Heiligen Mühle“
Vorhabenplanung Dachaufsicht, Freiflächen, Feuerwehraufstellflächen