

Titel der Drucksache:

Komplexobjekt Sackgasse/Mittelgasse in Stotternheim - Bestätigung der Entwurfsplanung

Drucksache

0848/22

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	09.01.2023	nicht öffentlich	Vorberatung
Ortsteilrat Stotternheim	11.01.2023	öffentlich	Anhörung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	31.01.2023	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

Die Entwurfsplanung Sackgasse/Mittelgasse in Stotternheim (Anlage 1-7) wird im Sinne des § 10 Abs.3 Thür. GemHV bestätigt und bildet die Grundlage für die weiteren Planungsphasen sowie die Ausschreibung der Bauleistungen.

09.01.2023, gez. A. Buasewein

Datum, Unterschrift

Nachhaltigkeitscontrolling <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	Demografisches Controlling <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja →	Nutzen/Einsparung <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt			
↓	Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
Deckung im Haushalt <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja	Gesamtkosten 1.587.000,00 EUR			
↓				
	2022	2023	2024	2025
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	105.000,00 EUR	600.000,00 EUR	882.000,00 EUR	EUR
<input type="checkbox"/> Deckung siehe Entscheidungsvorschlag				

Fristwahrung

Ja

Nein

Anlagenverzeichnis

- Anlage 1 Erläuterungsbericht
- Anlage 2. 1 Übersichtslageplan 1
- Anlage 2. 2 Übersichtslageplan 2
- Anlage 3 Straßenlageplan 1
- Anlage 4 Straßenlageplan 2
- Anlage 5 Straßenquerschnitt
- Anlage 6 Begrünungsplan 1
- Anlage 7 Begrünungsplan 2
- Anlage 8 Kostenberechnung
- Anlage 9 Gesamtkosten
- Anlage 10 Baumgutachten
- Begründung Dringlichkeit

Die Anlagen liegen in den Fraktionen und im Bereich OB zur Einsichtnahme aus.

Sachverhalt

Die Stadtverwaltung Erfurt, vertreten durch das Tiefbau- und Verkehrsamt, beabsichtigt in den Jahren 2023 und 2024 die Mittulgasse und Sackgasse in Stotternheim im Rahmen des Abwasserbeseitigungskonzeptes (ABK) grundhaft auszubauen.

Die Vorplanung zu dieser Maßnahme wurde bereits durch die Drucksache DS 2438/21 am

09.08.2022 durch den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr bestätigt.

Das Bauvorhaben Sackgasse/Mittelgasse beinhaltet die Verlegung von Abwasserkanälen, Trinkwasserleitungen, Elektro- und Telekom-Kabeln, einer neu zu errichtenden Straßenbeleuchtungsanlage und den grundhaften Straßenbau. Durch den Neubau der o.g. Versorgungsleitungen war ein grundhafter Straßenbau unumgänglich.

Im Rahmen der Vorplanung bestand vor Allem die Aufgabe darin, den Straßenraum durch Grün weiter aufzuwerten und die befestigten Flächen sinnvoll zu reduzieren.

Das Ergebnis stellt sich wie folgt dar:

Die Sackgasse sowie auch die Mittelgasse erhalten jeweils auf der Nordseite eine durchgängige Gehbahn mit einer Breite von mindestens 2,00 m. Wie bereits im Bestand vorhanden, wird zusätzlich wird auf der Südseite der Sackgasse, unmittelbar entlang der Bebauung, eine separat verlaufende Gehbahn vorgesehen, welche eine Regelbreite von 2,00 m aufzuweisen wird.

Für die geplanten Fahrbahnen ist eine Befestigung in Asphaltbauweise vorgesehen, bis auf den Fahrbahnabschnitt unmittelbar westlich der großen Grüninsel. Hier erhält die Fahrbahn eine Pflasterbefestigung mit Betonpflastersteinen. Die Gehbahnen und Grundstückszufahrten werden in Pflasterbauweise erstellt. Die Straßenbreiten bewegen sich zwischen 5,10 m und 5,50 m, welche ein einseitiges Parken ermöglichen.

In der Sackgasse entsteht eine mit Bäumen versehene Grüninsel, die gleichzeitig auch eine Aufenthaltsfunktion erhalten soll. Die zwischen den Zufahrten verbleibenden Grünflächen sollen durch Bäume und Sträucher aufgewertet werden. Detaillierte Angaben sind den als Anlagen enthaltenen Begrünungsplänen zu entnehmen. Das durch den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr geforderte externe Baumgutachten wurde zwischenzeitlich vom Büro BaumPartner erstellt und bestätigt, nach umfangreichen Untersuchungen, dass die beiden zu prüfenden Bäume nicht erhaltenswert sind.

Die Baumaßnahme wird in 2 Bauabschnitten realisiert.

1.BA Mittelgasse Kosten 560.000 EUR brutto
2.BA Sackgasse Kosten 845.628,00 EUR brutto
zuzüglich Nebenkosten ergeben sich 1.587.000,00 Euro

Die Finanzierung der Mittelgasse/Sackgasse ist über die Haushaltstelle 63020.95110 im Haushaltsplan 2022/2023 für die Jahre 2022 und 2023 über die Ansätze auf der Haushaltstelle finanziert. Für die Finanzplanjahre 2023 ff wurden die Planansätze im Rahmen der Planung des Nachtragshaushaltes angepasst.

Das Vorhaben ist nicht förderfähig