

Titel der Drucksache:

**Komplexobjekt Sackgasse/Mittelgasse in
 Stotternheim - Bestätigung der
 Vorzugsvariante**

Drucksache

2438/21

**Ausschuss für
 Stadtentwicklung,
 Bau, Umwelt,
 Klimaschutz und
 Verkehr**

Entscheidungsvorlage
 öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	16.05.2022	nicht öffentlich	Vorberatung
Ortsteilrat Stotternheim	18.05.2022	nicht öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	14.06.2022	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

01

Die Vorplanung zum Komplexobjekt Sackgasse/Mittelgasse in Stotternheim (Anlagen 1 – 7) wird bestätigt und bildet die Grundlage für den weiteren Planungsprozess.

02

Für das Komplexobjekt Sackgasse/Mittelgasse in Stotternheim wird die Variante 2 aus der Vorplanung als Vorzugsvariante bestätigt und dient als Grundlage der weiteren Planung.

16.05.2022, gez. i.V. Linnert

Datum, Unterschrift

Nachhaltigkeitscontrolling <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	Demografisches Controlling <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja → ↓	Nutzen/Einsparung <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
Deckung im Haushalt <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja	Gesamtkosten 1.289.500 EUR			
↓				
	2021	2022	2023	2024
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	83.500 EUR	492.500 EUR	713.500 EUR
Deckung siehe Entscheidungsvorschlag				

Fristwahrung

Ja Nein

Anlagenverzeichnis

- Anlage 1 - Skizze 1 – Grüninsel Sackgasse
- Anlage 2 - Skizze 2 – Grüninsel Sackgasse - Vorzugsvariante
- Anlage 3 - Skizze 3 – Grüninsel Sackgasse
- Anlage 4 - Lageplan 1 Vorplanung Variante 1
- Anlage 5 - Lageplan 2 Vorplanung Variante 1
- Anlage 6 - Lageplan 1 Vorplanung Variante 2 - Vorzugsvariante
- Anlage 7 - Lageplan 2 Vorplanung Variante 2 - Vorzugsvariante
- Anlage 8 - Kostenschätzung

Die Anlagen liegen im Bereich OB und den Fraktionen zur Einsichtnahme aus.

Sachverhalt

Die Stadtverwaltung der Landeshauptstadt Erfurt plant in den Jahren 2023 und 2024 den Ausbau der Sackgasse/Mittelgasse in Stotternheim im Rahmen des Abwasserbeseitigungskonzeptes, wobei beide Straßen grundhaft ausgebaut werden sollen.

Dazu wurden vom beauftragten Ingenieurbüro John + Stolze zwei Varianten erarbeitet, die sich vor allem in den Gehwegbreiten voneinander unterscheiden. Ursprünglich gab es auch eine weitere Variante, die beinhaltete die Straßenzüge als Mischverkehrsflächen auszubilden. Diese wurde aber zu Gunsten der Sicherheit der Fußgänger frühzeitig verworfen.

Ziel war es, die beiden Straßenzüge durch viel Grünfläche aufzuwerten und im westlichen Teil der

Sackgasse eine Grüninsel zu schaffen an Stelle der derzeit befestigten Fläche. Diese dient der Aufwertung des Straßenraumes und soll durch Stadtmobiliar wie z. B. Bänke eine Aufenthaltsfunktion für die Bürger bekommen.

Es wurden folgende Ausbauvarianten vorgeschlagen:

Variante 1: einseitige Gehbahn 1,50m zu Gunsten von mehr Grünflächen

Variante 2: einseitige Gehbahn 2,00m zu Gunsten der Fußgänger

Die Schätzung der Gesamtkosten, einschließlich Planung, beläuft sich für beide Varianten auf ca. 1.289.500 EUR.

In einer Beratung am 10.06.2021 einigten sich das Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung und das Tiefbau- und Verkehrsamt auf die weitere Planung der Variante 2 mit einer Ausbaubreite der Gehbahn auf 2,00 m.

Die Variante 2 wurde am 28.06.2021 dem Ortschaftsrat vom Stotternheim vorab vorgestellt, um diesen rechtzeitig mit in die Planung einzubeziehen und fand dessen Zustimmung. Zwischenzeitlich fand eine Ortsbegehung mit dem Garten – und Friedhofsamt statt. Im Rahmen dieser wurde auch das Thema der Baumfällungen besprochen.

Im Zuge der Neugestaltung der Grünfläche müssen Bäume gefällt werden. (Siehe Anlage 4 und 6). Zwei Bäume würden direkt in der neuen Verkehrsfläche liegen. Dafür werden im Bereich der neuen Insel Ersatzbäume gepflanzt.

Bei den am südlichen Rand der Sackgasse noch zu fällenden Bäumen handelt es sich um Blaufichten, die von Privatpersonen im öffentlichen Raum ohne Genehmigung gepflanzt wurden, die jedoch nicht in den Charakterzug der Straße passen. Ziel der weiteren Planung sind weitere Baumpflanzungen als Straßenbegleitgrün in Abhängigkeit von den Versorgungsleitungen.

Ein ausführlicher Erläuterungsbericht wird im Rahmen der Entwurfsplanung erstellt.

Die geschätzten Gesamtkosten in Höhe von 1.289.500 EUR setzen sich aus den geschätzten Baukosten, Baunebenkosten sowie Planungskosten (siehe Anlage 8.1) zusammen. Diese sollen aus der Haushaltsstelle 63020.95110 beglichen werden. Die Kosten werden entsprechend dem Planungsstand fortgeschrieben.

Mit der vorliegenden Drucksache soll eine Bestätigung des erreichten Planungsstandes sowie der Vorzugsvariante erfolgen. Die Beschlussfassung über diese Drucksache bildet die Grundlage für die weiteren Planungen in Vorbereitung auf die endgültige Bestätigung der Unterlagen im Sinne des §10 Abs. 3 ThürGemHV durch den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr (§ 25 Absatz 3 e) GeschO).