

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Herr Robeck und Herr Maicher
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Drucksache 0411/22 ; Anfrage gemäß §9 Abs. 2 GeschO; Jugendherberge am Zoopark? ; öffentlich

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Robeck, sehr geehrter Herr Maicher,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

1. Wie steht die Stadtverwaltung zu einem Neubau einer Jugendherberge im Umkreis des Thüringer Zooparks?

Der Thüringer Zoopark Erfurt - als Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Erfurt - begrüßt diese Idee überaus, denn damit können die wachsenden Besucherzahlen aus den angrenzenden Bundesländern weiter ausgebaut werden.

Die Erfurt Tourismus und Marketing GmbH würde eine weitere Jugendherberge in der Stadt Erfurt ebenfalls sehr begrüßen. Die vorhandene Jugendherberge war vor der Corona-Pandemie bereits sehr gut ausgelastet und die Erfurt Tourismus und Marketing GmbH ist überzeugt davon, dass dieser gute Buchungsstand wieder erreicht wird, sobald Schulklassen und Kindergruppen wieder frei verreisen können.

Der Umkreis des Thüringer Zooparks könnte durchaus geeignet sein. Ein wichtiger Standortfaktor für die erfolgreiche Ansiedlung einer Jugendherberge ist vor allem eine gute Anbindung an den ÖPNV, was in diesem Fall mit der Straßenbahnanbindung gegeben ist. Wichtig wäre auch ein direktes Umfeld, das für Kinder/ Jugendliche und deren Betätigungen (Spiel, Sport, Kultur, Feiern) offen ist.

2. Sind bereits Gespräche mit dem Verband erfolgt und wenn ja, in welchem Zeitraum?

Gespräche des Thüringer Zoopark Erfurts fanden 2016 und 2017 mit dem Geschäftsführer der DJH Thüringen statt. Weiterhin fanden Begehungen des den Zoopark angrenzenden Areals statt, um potentielle Grundstücke anzusehen. Hierbei waren auch Vertreter der Partei DIE LINKE. beteiligt, da die

Seite 1 von 2

Initiative auch vom Land Thüringen begrüßt wird (Ministerpräsident Bodo Ramelow). Weiterhin fand ein Gespräch mit der WbG Erfurt 2017 statt.

Zum damaligen Zeitpunkt waren aber die Entwicklung der Grundstücke am Roten Berg und die weitere Planung der Stadt Erfurt für diesen Bereich unklar.

Im März 2022 fand ein Gespräch im Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung zur Entwicklung des Areals Roter Berg statt, zu dem der Zoopark eingeladen war. Hier wurde das Thema Jugendherberge am Roten Berg erneut aufgegriffen. Die DJH Thüringen ist nach wie vor an dem Projekt interessiert und würde es gerne umsetzen.

3. Welche unbebauten Grundstücke kämen dafür (Eigentumsverhältnisse, Bodenwert) infrage und welche Grundstücke eignen sich dafür besonders? (Bitte die möglichen Flurstücke in einer Karte kennzeichnen.)

Für das Gebiet zwischen dem Thüringer Zoopark und der bestehenden "Roter Berg Siedlung" wird aktuell eine städtebauliche Rahmenplanung erarbeitet. Der Rahmenplan soll als Grundlage für die Aufstellung von Bebauungsplänen dienen. Die drei Entwurfsvarianten für den Untersuchungsraum sollen in den nächsten Schritten in der Öffentlichkeit diskutiert werden (DS 1310/21 Städtebaulicher Rahmenplan ROB756 "Rahmenplan Roter Berg"-Variantenuntersuchung und informelle öffentliche Beteiligung).

Eine Aussage zu möglichen Standorten für eine Jugendherberge ist nur in Abhängigkeit von den Untersuchungen der Rahmenplanung möglich. Grundsätzlich wird in der Ansiedlung einer Jugendherberge am Roten Berg ein Gewinn für das stark durch das Wohnen geprägte Gebiet gesehen. Die Standortfindung für eine Jugendherberge wird deshalb bei den Untersuchungen zukünftig berücksichtigt in das Gesamtkonzept eingebunden.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein