

Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates Kühnhausen am 11.11.2021

Sitzungsort:	Bürgerhaus, Am Weißfrauenbach 24, 99090 Erfurt-Kühnhausen
Beginn:	18:30 Uhr
Ende:	20:15 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ortsteilrates:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter/in:	Frau Pelke
Schriftführer/in:	Frau Angermann

Tagesordnung:

		Drucksachen- Nummer
I.	Öffentlicher Teil	
1.	Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 11.10.2021	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR	
5.1.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Feuerwehrverein Kühnhausen e.V.- Anschaffung bewegli- ches Anlagevermögen - Einsatzverpflegung	2197/21
5.2.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung-	2199/21

	Festsetzung von Beschlüssen und Neuvergabe an den FSV Kühnhausen e.V.	
5.3.	Verwendung von Mitteln nach §4 Ortsteilverfassung- weitere Mittelbereitstellung zur Fortführung Sanierung Nebengebäude Bürgerhaus Kühnhausen	2260/21
6.	Behandlung von Entscheidungsvorlagen OR	
6.1.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Herausgabe Ortsteilzeitung	2028/21
6.2.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Feuerwehrverein Kühnhausen e.V. -Weihnachtsfeier Ju- gendwehr	2029/21
6.3.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Seniorenweihnachtsfeier	2030/21
6.4.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Feuerwehrverein Kühnhausen e.V. -Martinsumzug	2031/21
6.5.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Feuerwehrverein Kühnhausen e.V. -Ersatzbeschaffung Drucker	2032/21
6.6.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Feuerwehrverein Kühnhausen e.V. -Anschaffung GPS Navi	2034/21
6.7.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Feuerwehrförderverein Kühnhausen e.V. -Anschaffung Lichterkette	2035/21
6.8.	Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- Feuerwehrverein Kühnhausen e.V. -Beschaffung Drillap- parat	2036/21
7.	Ortsteilbezogene Themen	
8.	Informationen	

I. Öffentlicher Teil

**Drucksachen-
Nummer**

1. Eröffnung durch den Ortsteilbürgermeister

Ortsteilbürgermeisterin Frau Pelke eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Mitglieder des Ortsteilrates sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Die Tagesordnung ist mit der Einladung bekannt gegeben worden. Anträge auf Änderung werden nicht gestellt. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt. Es wird nach diesem verfahren.

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 11.10.2021

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung ist mit der Einladung versandt worden. Anträge auf Änderung werden nicht gestellt. Die Niederschrift wird bestätigt.

bestätigt Ja 5 Nein keine Enthaltung 1

4. Einwohnerfragestunde

Als Gäste zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Pelke den neuen Eigentümer der Fläche an der Sondershäuser Straße sowie einen Bürger.

Frau Pelke gibt dem großen Interesse des Ortsteilrates an einer Wohnbebauung im Ort Ausdruck. Man möchte junge Leute im Ort halten, die hier verwurzelt sind und sich in den Vereinen engagieren. Immer wieder werden an Frau Pelke Anfragen nach Grundstücken bzw. Wohnbebauung im Ort herangetragen, nicht nur von Einheimischen. Sie bittet den Gast um eine Vorstellung seiner Planungen für die Fläche zwischen Sondershäuser Straße und Altem Stadtweg. Die Firma hat im Landkreis Sömmerda mehrere Objekte entwickelt und verfügt so über große Erfahrungen. Es ist plant, die Fläche so schnell wie möglich zu bebauen und dabei auf die Erarbeitung eines B-Planes verzichten zu können. Seine Firma will die Erschließung und den Grundstücksverkauf übernehmen, aber auch in Eigenregie Häuser bauen und Wohnungen vermieten, z.B. ist an der Sondershäuser Straße eine Riegelbebauung vorgesehen, die gleichzeitig auch als Lärmschutz fungiert, wobei hier die Ruhe zonen in den Wohnungen nach innen gerichtet sein sollen. Wichtig ist ihm vor allem, dass bezahlbarer Wohnraum entsteht.

Bisher geführte Gespräche in der Verwaltung deuten auf eine positive Entwicklung hin. Aus seiner Sicht sollte bis Mitte nächsten Jahres Klarheit über die Möglichkeiten zur Bebauung bestehen. Vorgesehen ist eine online-Präsenz und Veröffentlichung in der Ortsteilzeitung, um tatsächliche Bedarfe zu ermitteln.

Der Ortsteilrat wie auch der anwesende Bürger betonen das große Interesse an einer Bebauung und sind überzeugt, dass der Bedarf gegeben ist. Wichtig ist auf jeden Fall eine Lösung für genügend Pkw Stellplätze, da im Ort keine zur Verfügung stehen und schon jetzt der Parkdruck sehr hoch ist.

Frau Pelke bedankt sich für die ausführlichen Informationen.

5. Behandlung von dringlichen Entscheidungsvorlagen OR

In der Ladungsfrist sind weitere Anträge auf finanzielle Unterstützung aus Mitteln des §16 Ortsteilverfassung eingegangen. Der Sportverein beantragt finanzielle Mittel zur Unterstützung des Trainings- und Spielbetriebes. Der Feuerwehrförderverein beantragt Mittel zur Anschaffung einer Großbratpfanne (Durchmesser ca. 65 cm) für die Einsatzverpflegung und Nutzung bei Ortsfesten. Nach genauer Recherche von Angebotspreisen hat sich hier eine Änderung bei der Höhe der beantragten Mittel ergeben.

Des Weiteren sollen die noch verfügbaren Mittel nach §4 für die Sanierung des Nebengebäudes am Bürgerhaus eingesetzt werden.

Die Beschlüsse sollen mit Blick auf das zu Ende gehende Haushaltsjahr in Dringlichkeit gefasst werden. Dem stimmt der Ortsteilrat zu. Hinsichtlich der vorgelegten Anträge gibt es keinen weiteren Diskussionsbedarf.

5.1. Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- 2197/21 Feuerwehrverein Kühnhausen e.V.- Anschaffung bewegliches Anlagevermögen - Einsatzverpflegung

mit Änderungen beschlossen Ja 6 Nein keine Enthaltung keine

1. Der Feuerwehrverein Erfurt- Kühnhausen e.V. erhält gem. §17 Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt (Ortsteilverfassung) 184,33 EUR für die Anschaffung einer Großbratpfanne (Durchmesser ca. 65cm).
2. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

5.2. Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- 2199/21 Festsetzung von Beschlüssen und Neuvergabe an den FSV Kühnhausen e.V.

beschlossen Ja 6 Nein keine Enthaltung keine

1. Die Beschlüsse 0344/21 und 1333/21 (Repräsentationsaufgaben der Ortsteilbürgermeisterin) werden auf die tatsächlich benötigte Höhe von 570,00 EUR festgesetzt.
2. Dem FSV Kühnhausen e.V. werden gem. §17, Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt (Ortsteilverfassung) finanzielle Mittel in Höhe von 489,13 EUR für Schiedsrichterkosten, Anschaffung von Trainingsmitteln (Bälle, Kleinmaterial, Equipment zur Trainingsunterstützung) sowie die Anschaffung von Trainings- und Spielerkleidung zur Verfügung gestellt.

**6.3. Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- 2030/21
Seniorenweihnachtsfeier**

beschlossen Ja 6 Nein keine Enthaltung keine

1. Für die Seniorenweihnachtsfeier des Ortsteiles bzw. die Verteilung von kleinen Wichtelgeschenken an die Senioren, falls die Feier pandemiebedingt nicht stattfinden kann, werden gem. §18 b Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt (Ortsteilverfassung) 400,00EUR zur Verfügung gestellt.
2. Der Feuerwehrverein Kühnhausen e.V. wird mit der organisatorischen und finanziellen Abwicklung beauftragt.

**6.4. Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- 2031/21
Feuerwehrverein Kühnhausen e.V.- Martinsumzug**

mit Änderungen beschlossen Ja 6 Nein keine Enthaltung keine

1. Der Feuerwehrverein Erfurt- Kühnhausen e.V. erhält gem. §17 Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt (Ortsteilverfassung) 246,75EUR für den Kauf von Wachsackeln für den Martinsumzug mit den Kindern des Ortsteils.
2. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

**6.5. Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- 2032/21
Feuerwehrverein Kühnhausen e.V.- Ersatzbeschaffung
Drucker**

mit Änderungen beschlossen Ja 6 Nein keine Enthaltung keine

1. Der Feuerwehrverein Erfurt- Kühnhausen e.V. erhält gem. §17 Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt (Ortsteilverfassung) 403,22 EUR für die Ersatzbeschaffung eines Druckers, zur Herstellung von Ausbildungsmaterialien und weiterem Schriftgut.
2. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

**6.6. Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- 2034/21
Feuerwehrverein Kühnhausen e.V.- Anschaffung GPS Navi**

mit Änderungen beschlossen Ja 6 Nein keine Enthaltung keine

1. Der Feuerwehrverein Erfurt- Kühnhausen e.V. erhält gem. §17 Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt (Ortsteilverfassung) 300,00EUR für die Anschaffung eines GPS- Outdoor Navi-Gerätes (u.a. zur Nutzung im Rahmen der Ausbildung der Kinder- und Jugendfeuerwehrabteilung).
2. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

- 6.7. **Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- 2035/21**
 Feuerwehrförderverein Kühnhausen e.V.- Anschaffung
 Lichterkette

mit Änderungen beschlossen Ja 6 Nein keine Enthaltung keine

1. Der Feuerwehrverein Erfurt- Kühnhausen e.V. erhält gem. §17 Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt (Ortsteilverfassung) 508,26 EUR für die Anschaffung von LED Lichterketten zur Ausgestaltung vom Verein organisierte Veranstaltungen im Ort.
2. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

- 6.8. **Verwendung von Mitteln nach §16 Ortsteilverfassung- 2036/21**
 Feuerwehrverein Kühnhausen e.V.- Beschaffung Drillap-
 parat

mit Änderungen beschlossen Ja 6 Nein keine Enthaltung keine

1. Der Feuerwehrverein Erfurt- Kühnhausen e.V. erhält gem. §17 Anlage 5 der Hauptsatzung der Stadt Erfurt (Ortsteilverfassung) 267,21 EUR für die Anschaffung eines Drillapparates und dazu gehörenden Materials.
2. Bereits getätigte Ausgaben werden anerkannt.

7. Ortsteilbezogene Themen

Der Eigentümer des Gebäudes der ehemaligen Bahnhofsgaststätte, die momentan zu Wohnungen umgebaut wird, hat sich bezüglich Parkmöglichkeiten am Objekt an Frau Pelke gewandt. Für die von ihm vorgeschlagene Lösung hat er eine Zeichnung zur Verfügung gestellt. Demnach sollen Stellplätze im Bereich des sehr breiten Fußweges vor dem Gebäude angeordnet werden. Diese Möglichkeit hatte sich schon während der Nutzung als Gaststätte als praktikabel erwiesen. Weitere Stellplätze sollen im Bereich am ehemaligen Saaleingang geplant. Die vorgeschlagene Lösung findet die uneingeschränkte Zustimmung des Ortsteilrates. Es wird aber auf die notwendigen Absprachen mit dem Tiefbau- und Verkehrsamt hingewiesen.

8. Informationen

Die für das kommende Jahr geplanten Sitzungstermine werden bekannt gegeben, Änderungen vorbehalten:

13.01.;24.02.;31.03.;12.05.;23.06.;22.09. und 10.11. Die Bürger sollten auf den Aushang im Schaukasten achten.

Weitere Informationen liegen nicht vor.

gez. Pelke
Ortsteilbürgermeisterin

gez. Angermann
Schriftführerin