

**Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 1189/21**

Titel

Festlegung aus der Sitzung SBUKV vom 06.07.2021 zur Drucksache 0860/21 "Information zur DS 1772/19 Gestaltung von Brachflächen in Plattenbaugebieten" - hier: Zuarbeit Wohnungsgenossenschaften

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

*Mit der Drucksache 0860/21 wurde wie folgt über den Sachstand informiert:*

*"... Die Wohnungsunternehmen möchten die geeigneten Standorte selber benennen. Die Zuarbeit ist bis jetzt nicht erfolgt. Sobald entsprechende Standortvorschläge vorliegen, kann das Thema weiterbearbeitet werden...."*

*Die Verwaltung wird daher gebeten, erneut bei den Wohnungsunternehmen nachzufragen und möglichst zeitnah das Ergebnis dem Ausschuss vorlegt.*

Mit Schreiben vom 26.05.2021 wurden die Wohnungsunternehmen bereits erneut gebeten, dem Auftrag aus dem Stadtrat entsprechend, Standortvorschläge zur beispielhaften Gestaltung von Rückbauflächen zu benennen. Die entsprechenden Antworten der Wohnungsunternehmen liegen inzwischen fast vollständig vor.

Im Ergebnis der Antworten zeigt sich, dass auf den zur Disposition stehenden Rückbauflächen inzwischen teilweise bereits eigene Neubau- und Gestaltungskonzepte, auch in Kooperation mit der LHE, erstellt und umgesetzt wurden (z.B. Anlage einer naturnahen Fläche auf Abrissflächen auf dem Wiesenhügel in Kooperation mit einem ortsansässigen Imker). Es wird weiterhin darauf hingewiesen, dass manche der Abrissflächen mit Fördermitteln bereits rekultiviert und in das Wohnumfeld integriert wurden.

Wiederum andere Rückbauflächen auf dem Roten Berg (Jakob-Kaiser-Ring 10-13 und Julius-Leber-Ring 6-10) oder am Moskauer Platz werden inzwischen für Wohnnutzungen neu beplant.

Aus den oben genannten Gründen kann die Verwaltung aufgrund der aktuell vorliegenden Antwortschreiben zum derzeitigen Zeitpunkt keine weiteren Rückbauflächen benennen.

Anlagen

gez. Heide

Unterschrift Amtsleitung

30.08.2021

Datum