

Titel der Drucksache:

Straßenausbaubeiträge Azmannsdorf

Drucksache

1526/21

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.09.2021	öffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	19.10.2021	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

das Gesetz zur Abschaffung der Straßenausbaubeiträge wurde im September 2019 durch den Thüringer Landtag beschlossen.

Danach werden Straßenausbaumaßnahmen nicht mehr von den Grundstückseigentümern über Beiträge mitfinanziert. Dies betrifft alle Maßnahmen, bei denen die sachlichen Beitragspflichten erst nach dem 31.12.2021 entstehen würden. Für das Entstehen der sachlichen Beitragspflicht muss u.a. die Straßenausbaumaßnahme oder zumindest eine Teilmaßnahme beendet sein.

Kürzlich wurden Bürger in Azmannsdorf im Mai 2021 mit Beitragsbescheiden über Straßenausbaubeiträge durch die Stadt Erfurt belegt, wobei die Unternehmerrechnungen über die abgeschlossenen Maßnahmen der Stadt Erfurt erst gegen Ende 2018 vorgelegt wurden. Fraglich ist, ob hier nicht eventuelle Härtefallregelungen greifen würden.

Daher bitte ich um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Auf welche weiteren Kriterien stellt die Stadt Erfurt zur Entstehung der Beitragspflicht für Straßenausbaubeiträge ab und werden hier im Einzelfall auch mögliche Härtefallregelungen geprüft?
2. Werden bei der Entstehung der Beitragspflicht sowie Versendung möglicher Beitragsbescheide neben den maßnahmenbezogenen Kriterien ebenfalls z.B. der Abschluss von eventuellen Grunderwerbsverträgen geprüft (Fußweg "Zur Marke" in Azmannsdorf), wonach die Beitragspflicht möglicherweise im Einzelfall nicht auf den

Grundstückserwerber übergehen würde?

3. Könnte die Stadt Erfurt mögliche finanzielle Einbußen vom Freistaat Thüringen einfordern, sofern die Feststellung der sachlichen Beitragspflicht erst 2019 erfolgt wäre, z.B. bei Teilbaumaßnahmen noch nicht freigegebener Straßeneinläufe, wofür also noch keine mängelfreie Abnahme einer Teilbaumaßnahme erfolgen konnte?

Anlagenverzeichnis

07.09.2021, gez. i. A: 

Datum, Unterschrift