

Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr am 06.07.2021

| | |
|--|--|
| Sitzungsort: | Thüringenhalle, Werner- Seelenbinder-Straße 2, 99096 Erfurt |
| Beginn: | 17:09 Uhr |
| Ende: | 18:44 Uhr |
| Anwesende Mitglieder des Ausschusses: | Siehe Anwesenheitsliste |
| Abwesende Mitglieder des Ausschusses: | Siehe Anwesenheitsliste |
| Sitzungsleiter: | Herr Kordon |
| Schriftführerin: |  |

Tagesordnung:

- | | | Drucksachen-
Nummer |
|------|---------------------------------|------------------------|
| I. | Öffentlicher Teil | |
| 1. | Eröffnung und Begrüßung | |
| 2. | Änderungen zur Tagesordnung | |
| 3. | Genehmigung der Niederschriften | |
| 3.1. | aus der Sitzung vom 20.04.2021 | |
| 3.2. | aus der Sitzung vom 25.05.2021 | |
| 4. | Dringliche Angelegenheiten | |

5. Behandlung von Anfragen
- 5.1. Vertagung vom 25.05.2021 **0385/21**
 Abfalllager Stadtwerke
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Frau Röttsch
 hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt
- 5.2. Vertagung vom 25.05.2021 **0573/21**
 Stadtgrün
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdelwitz
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.3. Vertagung vom 25.05.2021 **0643/21**
 Weitere Analyse zu barrierefreien öffentlichen Gebäuden
 und Verwaltungsstandorten
 Fragesteller: Fraktion CDU, Frau Vogel
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.4. Standort- und Ämterkonzept der Stadtverwaltung Erfurt **0659/21**
 Fragesteller: Fraktion FDP, Herr Poloczek-Becher
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.5. Blumenlogo am Petersberghang **0683/21**
 Fragesteller: Fraktion FREIE WÄHLER/PIRATEN, Herr Stassny
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.6. Nahverkehrs-Haltepunkt Leipziger Straße **0691/21**
 Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon
 hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung
- 5.7. Sachstand Konzept Bodenbevorratung **0745/21**
 Fragesteller: Fraktion FDP, Herr Poloczek-Becher
 hinzugezogen: Beigeordneter für Finanzen, Wirtschaft
 und Digitalisierung
- 5.8. Vertagung vom 25.05.2021 **0755/21**
 Baumfällungen Hallesche Straße
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdelwitz
 hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt

- 5.9. Umsetzung der Drucksache 0933/20 - Stadtstrand Erfurt **0853/21**
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.10. Wohnmobilstellplatz "Tor zur Stadt" **0865/21**
Fraktion CDU, Herr Hose
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.11. "Handwerkerparkkonzept" für Erfurt **0867/21**
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 5.12. FNP Güterbahnhof/Kalkreißer/Alter Nordhäuser Bahnhof - **0930/21**
Erhalt Flächen des Bahnlandwirtschaft e.V.
Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdel-
witz
hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtent-
wicklung
6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen
- 6.1. Neubau P+R-Platz Ringelberg - Bestätigung der Vorpla- **0431/21**
nung
BE: Vertreter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadt-
planung
- 6.2. Neubau der Grundschule in Vieselbach **0840/21**
BE: Leiter des Amtes für Gebäudemanagement
hinzugezogen: Ortsteilbürgermeister Vieselbach
- 6.2.1. Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Druck- **1165/21**
sache 0840/20 - Neubau der Grundschule in Vieselbach
7. Festlegungen des Ausschusses
- 7.1. Festlegung aus der öff. Sitzung SBUKV vom 25.05.2021 **0917/21**
zur DS 0572/21 "Konzept zur Bodenbevorratung für Grün-
flächen - Umsetzungsstand der DS 0630/20" - Nachfragen
BE: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt

- 8. Informationen
- 8.1. Informationen aus der Verwaltung
- 8.1.1. Sachstand zur Umsetzung des Beschlusses 0933/20 **0490/21**
 Stadtstrand Erfurt
 BE: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport
- 8.1.2. Information zur Umsetzung der Baumschutzsatzung und **0796/21**
 Fällungen zur Verkehrssicherung im Zeitraum Oktober
 2020 bis März 2021
 BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes
- 8.1.3. Naturschutzbeirat und Beauftragte für Naturschutz - **0814/21**
 wichtige Partner im Umwelt- und Naturschutz
 BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes
 hinzugezogen: Vertreter des Naturschutzbeirates
- 8.1.4. Information zur DS 1772/19 Gestaltung von Brachflächen **0860/21**
 in Plattenbaugebieten
 BE: Vertreter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadt-
 planung
- 8.1.5. Verkehrsversuch Clara-Zetkin-Straße **0998/21**
 BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes
- 8.2. Mündliche Informationen
- 8.3. Sonstige Informationen

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, eröffnete die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr und stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und alle anwesenden Gäste.

Weiterhin wies der Ausschussvorsitzende auf das bereits mit den Einladungen versandte Merkblatt für die Durchführung der Sitzung unter Pandemiebedingungen hin. Die Teilnehmenden sind verpflichtet während des Aufenthalts in der Thüringenhalle, außer am Sitzplatz, eine qualifizierte Mund-Nasenbedeckung zu tragen. Jede Stunde wird für 10 Minuten eine Lüftungspause durchgeführt.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Zum Tagesordnungspunkt 6.2 "Neubau der Grundschule in Vieselbach" DS 0840/21 lag ein nicht fristgerecht eingereicherter Änderungsantrag (DS 1165/21) der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vor. Daher wurde darüber abgestimmt, ob der Änderungsantrag in die Tagesordnung aufgenommen werden soll. Dies wurde mit fünf Ja-Stimmen, einer Nein-Stimme und zwei Enthaltungen bestätigt.

Im Namen seiner Fraktionskollegin Frau Vogel bedankte sich Herr Kordon für die Beantwortung der Drucksache 0643/21 (Tagesordnungspunkt 5.3) und teilte mit, dass diese als erledigt betrachtet werden kann.

Weitere Anträge zur Änderung der Tagesordnung lagen nicht vor, daher ließ der Ausschussvorsitzende, Herr Kordon, über die so geänderte Tagesordnung abstimmen. Diese wurde mit neun Ja-Stimmen bestätigt.

3. Genehmigung der Niederschriften

Die Niederschriften wurden wie folgt genehmigt.

3.1. aus der Sitzung vom 20.04.2021

genehmigt

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

3.2. aus der Sitzung vom 25.05.2021

genehmigt

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

4. Dringliche Angelegenheiten

Dringliche Angelegenheiten lagen nicht vor.

5. Behandlung von Anfragen

5.1. Vertagung vom 25.05.2021

0385/21

Abfalllager Stadtwerke

Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Frau Röttsch

hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt

Es gab keine Wortmeldungen.

zur Kenntnis genommen

- 5.5. Blumenlogo am Petersberghang** **0683/21**
Fragesteller: Fraktion FREIE WÄHLER/ PIRATEN, Herr Stassny
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

Da eine der Nachfragen, welche Herr Stassny, Fraktion FREIE WÄHLER/PIRATEN, gestellt hatte, unbeantwortet geblieben war, fragte er nach, wann beschlossen wurde, dass das Blumenlogo "Erfurter Rad" in diesem und offensichtlich auch für die weiteren Jahre nicht mehr vorgesehen ist.

Er wies auf das damalige Bürgerbegehren hin, welches nur aufgrund der Zusage durch die Verwaltung, dass spätestens nach Beendigung der BUGA, das Blumenlogo zurück auf den Petersberghang kommt, zurückgezogen wurde. Man hatte sich auf die Zusage der Stadtverwaltung verlassen. Viele Bürgerinnen und Bürger verbinden mit diesem Logo ein Stück Heimatgefühl. Die Stadtverwaltung sollte noch einmal darüber nachdenken, forderte Herr Stassny.

Der Beigeordnete für Kultur und Stadtentwicklung erläuterte die Hintergründe der Entscheidung in der Dienstberatung des Oberbürgermeisters und sicherte eine erneute Prüfung zu.

zur Kenntnis genommen

- 5.6. Nahverkehrs-Haltepunkt Leipziger Straße** **0691/21**
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon
hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, bedankte sich für die Beantwortung, erkundigte sich nach der weiteren Vorgehensweise und regte ein erneutes Schreiben an die Deutsche Bahn bezüglich der Schaffung eines Nahverkehrs-Haltepunktes Leipziger Straße an.

Ein Mitarbeiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung antwortete, dass man nach den geführten Gesprächen mit der Deutschen Bahn AG nun auf deren Prüfergebnisse warte, allerdings die Chancen auf eine Realisierung nach gegenwärtigem Stand als nicht so positiv einzuschätzen sind.

zur Kenntnis genommen

- 5.7. Sachstand Konzept Bodenbevorratung 0745/21
Fragesteller: Fraktion FDP, Herr Poloczek-Becher
hinzugezogen: Beigeordneter für Finanzen, Wirtschaft
und Digitalisierung

Herr Poloczek-Becher, Fraktion FDP, bedankte sich für die Beantwortung und außerdem bedankte ersich für die gute Kommunikation mit der Verwaltung zu dieser Thematik.

zur Kenntnis genommen

- 5.8. Vertagung vom 25.05.2021 0755/21
Baumfällungen Hallesche Straße
Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdel-
witz
hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt

Herr Perdelwitz, Fraktion Mehrwertstadt, bedankte sich für die Beantwortung und wollte zusätzlich wissen, wo Nachpflanzungen vorgenommen werden. Vorzugsweise auf dem betroffenen Grundstück, antwortete ein Mitarbeiter des Umwelt- und Naturschutzamtes.

zur Kenntnis genommen

- 5.9. Umsetzung der Drucksache 0933/20 - Stadtstrand Erfurt 0853/21
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

- 5.10. Wohnmobilstellplatz "Tor zur Stadt" 0865/21
Fraktion CDU, Herr Hose
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

Im Namen seines Fraktionskollegen Herrn Hose, bedankte sich Herr Kordon, Fraktion CDU, für die Beantwortung und kündigte weitere Nachfragen an.

zur Kenntnis genommen

5.11. "Handwerkerparkkonzept" für Erfurt
 Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Kordon
 hinzugezogen: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

0867/21

Aufgrund der Nachfragen wurde folgende Festlegung getroffen:

| | |
|---|-----------------------|
| <p>Es wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wurde schon mit betroffenen Institutionen, wie z. B. der Handwerkskammer, gesprochen um herauszufinden, ob die jetzige Verfahrensweise gut ankommt oder man eventuell noch Änderungen vornehmen müsste? 2. Wird es branchenmäßig weitere Begrenzungen geben? Können beispielsweise Pflegedienste mit einbezogen werden? 3. Erläuterung zu den gekennzeichneten Ladezonen – Unter welchen Bedingungen, können gekennzeichnete Ladezonen eventuell genutzt werden und kann man diese ins Parkraumkonzept integrieren? <p>V: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport</p> <p>T: 17.08.2021</p> | <p>DS 1185/21</p> |
|---|-----------------------|

zur Kenntnis genommen

5.12. FNP Güterbahnhof/Kalkreißer/Alter Nordhäuser Bahnhof -
 Erhalt Flächen des Bahnlandwirtschaft e.V.
 Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Herr Perdelwitz
 hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung

0930/21

Aufgrund der Nachfragen von Herrn Perdelwitz, Fraktion Mehrwertstadt, wurde die folgende Festlegung getroffen:

| | |
|---|-----------------------|
| <p>Es wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sind in Erfurt alle Gärten des Bahnlandwirtschafts-Vereins im Flächennutzungsplan anstatt als Dauerkleingärten als Bahnflächen ausgewiesen? | <p>DS 1187/21</p> |
|---|-----------------------|

| | |
|---|--|
| <p>2. Gibt es seitens der Stadtverwaltung Bestrebungen diese Flächen der Bahn zu erwerben?</p> <p>V: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung</p> <p>T: 17.08.2021</p> | |
|---|--|

zur Kenntnis genommen

6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen

6.1. Neubau P+R-Platz Ringelberg - Bestätigung der Vorplanung 0431/21

BE: Vertreter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Durch Frau Dr. Glaß, Fraktion DIE LINKE., wurde hinterfragt, ob das Vorhaben Neubau des P+R Platzes Ringelberg mit dem Vorhaben des Investors Riegel und Reiter zusammenhängt. Dies wurde verneint.

Weitere Fragen zu den verschiedenen Varianten wurden durch die Mitarbeiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung beantwortet. Die Variante 3 in Verbindung mit Variante 4 wird von der Verwaltung als Vorzugsvariante angesehen.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht. Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, stellte die Drucksache zur Abstimmung.

beschlossen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss

01

Die Vorplanung für das Vorhaben zum Neubau des P+R-Platzes Ringelberg wird beschlossen.

02

Die in der Vorplanung herausgestellte Vorzugsvariante 3 in Verbindung mit Variante 4 wird Grundlage für die weitere Planung des P+R-Platzes bzw. der Anbindung der Radwegführung.

8.1. Informationen aus der Verwaltung

- 8.1.1. Sachstand zur Umsetzung des Beschlusses 0933/20 Stadtstrand Erfurt 0490/21
BE: Beigeordneter für Bau, Verkehr und Sport

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, hinterfragte, ob nun weiter nach möglichen Alternativflächen geschaut werde, welche möglicherweise in Frage kommen würden, ganz abgesehen davon, ob sie am Wasser liegen oder nicht.

Der Leiter des Garten- und Friedhofsamtes antwortete, dass man unter diesem neuen Aspekt dies erneut prüfen könnte.

zur Kenntnis genommen

- 8.1.2. Information zur Umsetzung der Baumschutzsatzung und Fällungen zur Verkehrssicherung im Zeitraum Oktober 2020 bis März 2021 0796/21
BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes

Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

- 8.1.3. Naturschutzbeirat und Beauftragte für Naturschutz - wichtige Partner im Umwelt- und Naturschutz 0814/21
BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes
hinzugezogen: Vertreter des Naturschutzbeirates

Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

8.1.4. Information zur DS 1772/19 Gestaltung von Brachflächen in Plattenbaugebieten **0860/21**
BE: Vertreter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Folgende Festlegung wurde getroffen:

| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>Mit der Drucksache 0860/21 wurde wie folgt über den Sachstand informiert:</p> <p><i>"... Die Wohnungsunternehmen möchten die geeigneten Standorte selber benennen. Die Zuarbeit ist bis jetzt nicht erfolgt. Sobald entsprechende Standortvorschläge vorliegen, kann das Thema weiter bearbeitet werden...."</i></p> <p>Die Verwaltung wird daher gebeten, erneut bei den Wohnungsunternehmen nachzufragen und möglichst zeitnah das Ergebnis dem Ausschuss vorlegt.</p> <p>V: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung</p> <p>T: 21.09.2021</p> | <p>DS 1189/21</p> |
|--|-------------------------------------|

Die Drucksache wurde

vertagt

8.1.5. Verkehrsversuch Clara-Zetkin-Straße **0998/21**
BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes

Ein Mitarbeiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes berichtete zusammenfassend über den geplanten Verkehrsversuch, der im Rahmen der Planungen zur klimagerechten Umgestaltung der Clara-Zetkin-Straße derzeit von der Stadtverwaltung vorbereitet wird. Im Verkehrsversuch soll ermittelt werden, welche verkehrlichen Auswirkungen eine Reduzierung von vier Fahrstreifen auf zwei Fahrstreifen haben wird.

Ziel des Ganzen sei die Reduktion der Verkehrsflächen des motorisierten Individualverkehrs. Die dadurch frei werdenden Flächen sollen dann für mehr Begrünung genutzt werden um somit die Aufenthaltsqualität zu erhöhen.

Die Durchführung des Versuches soll im Zusammenhang mit der Baumaßnahme "Sanierung Schwemmbachkanal" starten.

Die Verkehrsbeobachtungen in der Clara-Zetkin-Straße sowie den Ausweichrouten sollen durch ein externes Monitoring ausgewertet werden. Durch eine digitale sowie analoge Einbeziehung der Bürgerinnen und Bürger sollen deren Erfahrungen oder Anregungen mit aufgegriffen werden.

Durch den Beigeordneten für Kultur und Stadtentwicklung wurde um Zustimmung zum Projekt geworben. Auch Herr Poppenhäger, Fraktion SPD, sowie Herr Perdelwitz, Fraktion Mehrwertstadt befürworteten das Projekt.

Im Laufe der weiteren Diskussion, u. a. um die Thematik der Kommunikationsstrategie wurden außerdem die folgenden Fragen gestellt. Durch einen Mitarbeiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes wurde eine nachträgliche Beantwortung im kommenden Ausschuss.

1. Gibt es Szenarien, wo und wie der Verkehr geführt werden soll bzw. wie ist die Umleitung während der Vollsperrung geplant und wie ist die Vorgehensweise?
 2. Was passiert, wenn bei diesem Verkehrsversuch herauskommt, dass man mit max. 2-3 Ausweichrouten die Last des Verkehrs der Clara-Zetkin-Straße nicht abfangen kann und welche Auswirkungen hat dies dann auf die Umplanung der Clara-Zetkin-Straße?
 3. Ist geklärt, wo Rettungswege (Krankenwagen, Polizei usw.) lang führen sollen bzw. gab es hierzu Gespräche mit den entsprechenden Institutionen?
 4. Wann wurde welche Info an wen übermittelt bzw. wann sind welche Informationen vorgesehen?
 5. Ist die Sanierung des Schwemmbachkanals innerhalb der 6 Wochen wirklich realisierbar?
 6. Ist eine Bauzeit 24/7 vorgesehen? Wenn ja wurde dies den Anwohnern kommuniziert?
 7. Was passiert, wenn die Baumaßnahme doch länger als geplant dauert?
1. Wie erfolgt die weitere Einbindung des Ausschusses

Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

8.2. Mündliche Informationen

Es lagen keine mündlichen Informationsdrucksachen vor.

8.3. Sonstige Informationen

Sonstige Informationen gab es nicht.

gez. Kordon
Vorsitzender

gez. 
Schriftführerin