

Fraktion CDU;
 Fraktion SPD;
 Fraktion DIE LINKE.;
 Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN;
 Fraktion Mehrwertstadt Erfurt;
 Fraktion FREIE WÄHLER/ PIRATEN;
 Fraktion FDP

| | | | | | |
|---|--|-------------------|----------------|-----------------|------------------------------------|
| Titel der Drucksache: Schulstandort Erfurt-Alach entwickeln | <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Drucksache</td> <td style="font-size: 24pt;">1040/21</td> </tr> <tr> <td>Stadtrat</td> <td>Entscheidungsvorlage öffentlich</td> </tr> </table> | Drucksache | 1040/21 | Stadtrat | Entscheidungsvorlage öffentlich |
| Drucksache | 1040/21 | | | | |
| Stadtrat | Entscheidungsvorlage öffentlich | | | | |

| Beratungsfolge | Datum | Behandlung | Zuständigkeit |
|----------------|------------|------------------|---------------|
| Hauptausschuss | 22.06.2021 | nicht öffentlich | Vorberatung |
| Stadtrat | 21.07.2021 | öffentlich | Entscheidung |

Beschlussvorschlag

01

Der Oberbürgermeister wird beauftragt bis zum 30. Juni 2021 mit dem Investor der Immobilie, Salomonsborner Straße 1 in Erfurt – Alach Gespräche zu führen. Ziel soll es sein, die Möglichkeiten des Umbaus der Immobilie zu einer zweizügigen Schule mit Turnhalle zu erörtern und feste Absprachen zu treffen.

02

Der Oberbürgermeister wird beauftragt beispielhaft darzulegen wie der Schulstandort Erfurt-Alach entwickelt werden kann. Hierbei ist auf Mietkauf-Modell, Erbbaurecht, ÖPP-Modelle, und Investoren-Modelle sowie (teilweise) Finanzierung der Baumaßnahmen durch Verkauf des jetzigen Schulstandorts einzugehen.

03

Der Oberbürgermeister wird beauftragt darzulegen welchen Einfluss die Entwicklung des Schulstandorts Erfurt-Alach auf die Schulnetzplanung und den städtischen Haushalt hat.

17.06.2021, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift Fraktion CDU

17.06.2021, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift Fraktion SPD

17.06.2021, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift Fraktion DIE LINKE.

17.06.2021, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

17.06.2021, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift Fraktion Mehrwertstadt Erfurt

17.06.2021, gez. Stassny

Datum, Unterschrift Fraktion FREIE WÄHLER/PIRATEN

17.06.2021, gez. i. A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift Fraktion FDP

| | | | | |
|---|---|-------------|-------------|-------------|
| Nachhaltigkeitscontrolling <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage | Demografisches Controlling <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage | | | |
| Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja → ↓ | Nutzen/Einsparung <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE) | | | |
| Deckung im Haushalt <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja | Gesamtkosten EUR | | | |
| ↓ | | | | |
| | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Verwaltungshaushalt Einnahmen | EUR | EUR | EUR | EUR |
| Verwaltungshaushalt Ausgaben | EUR | EUR | EUR | EUR |
| Vermögenshaushalt Einnahmen | EUR | EUR | EUR | EUR |
| Vermögenshaushalt Ausgaben | EUR | EUR | EUR | EUR |
| <input type="checkbox"/> Deckung siehe Entscheidungsvorschlag | | | | |
| Fristwahrung | | | | |
| <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein | | | | |

Anlagenverzeichnis

Sachverhalt

Der bauliche Zustand der Bergkreisschule in Alach lässt sich wie folgt schildern: Schuppen (Lagermöglichkeiten) sind wegen Einsturzgefahr gesperrt, Dachboden (Altbau) ist nicht nutzbar und muss giebelseitig gesichert werden, Kellerräume sind feucht und der Dachboden (Neubau) ist ebenfalls nicht nutzbar, da es keinen gesicherten Zuweg gibt. Diese Mängel beeinflussen den Schulbetrieb mittelbar, es fehlen z.B. Lagermöglichkeiten. Ab dem kommenden Schuljahr muss ein bislang als Hortraum genutzter Raum zum Klassenzimmer gewandelt werden. Es besteht erhöhter Platzbedarf auf Grund der steigenden Schüler*innenzahlen.

Lösungsansatz könnte der Umbau der Immobilie, Salomonsborner Straße 1 in Erfurt – Alach bieten. Hier wäre die Schaffung einer zweizügigen Grundschule, eines Werkraumes, eines Hortraumes, mehrerer Funktionsräume und einer Turmhalle (Einfeldhalle) möglich. Die Planungsentwürfe liegen der Stadtverwaltung vor.

Es braucht verbindliche Aussagen zur Entwicklung des Schulstandorts Erfurt- Alach, welche allen Beteiligten Planungssicherheit ermöglichen.

Weiter sollte auf die Bedarfe des Kindergartens in Alach und den Wunsch nach Seniorenwohnen eingegangen werden.