

**Titel der Drucksache:**

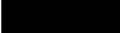
**Prüfauftrag Rechnungsprüfungsamt -  
Rechnungsabschluss Flüchtlingsunterkunft  
"Baumarkt Linderbach"**

<b>Drucksache</b>	<b>0948/21</b>
<b>Stadtrat</b>	Entscheidungsvorlage öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben	07.07.2021	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	21.07.2021	öffentlich	Entscheidung

**Beschlussvorschlag**

Das Rechnungsprüfungsamt der Stadt Erfurt wird auf Grundlage des § 1 Abs. 3 der Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Erfurt vom Stadtrat beauftragt, die im Zusammenhang mit der Nutzung der ehemaligen Flüchtlings-Gemeinschaftsunterkunft "Baumarkt Linderbach" entstandenen Kosten für den städtischen Haushalt in Höhe von 1,877 Mio. Euro einer Prüfung zu unterziehen.

02.06.2021, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift Fraktion CDU

02.06.2021, gez. Stassny

Datum, Unterschrift Fraktion FREIE WÄHLER/ PIRATEN

02.06.2021, gez. i. A. 

Datum, Unterschrift Fraktion FDP

<b>Nachhaltigkeitscontrolling</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	<b>Demografisches Controlling</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja → ↓	<b>Nutzen/Einsparung</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
<b>Deckung im Haushalt</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<b>Gesamtkosten</b> <b>EUR</b>			
↓				
	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
<input type="checkbox"/> <b>Deckung siehe Entscheidungsvorschlag</b>				

#### Fristwahrung

Ja  Nein

#### Anlagenverzeichnis

#### Sachverhalt

Nach Auslaufen des 5-jährigen Mietvertrages der Stadt Erfurt, zur Nutzung des ehemaligen Baumarktes in Linderbach als Flüchtlingsunterkunft, wurde eine Gesamtabrechnung erstellt, die ein Defizit in Höhe von 1,877 Mio. Euro ausweist. Die Unterkunft war zu keiner Zeit in Betrieb. Aufgrund der zum Einsatz gekommenen umfangreichen Fördermittel für Umbau und Vorhaltung bestand während der Vertragslaufzeit grundsätzlich eine Nutzungsbindung, allerdings mit Optionen.

Ein ursprünglich in der Ausgangskalkulation für den Betrieb ausgewiesener Zuschussbedarf bezog sich ausschließlich auf Defizite aus diesem Betrieb der Flüchtlingsunterkunft auf Grundlage seinerzeit angenommener (und zwischenzeitlich angehobener) Erstattungsbeträge des Freistaates Thüringen für den Betrieb solcher Einrichtungen.

Trotz der Zweckbindung erfolgte, ohne Zustimmung des Fördermittelgebers bzw. Zustimmung der Rechtsaufsicht, eine zweckfremde Nutzung Dritter über einen längeren Zeitraum.

Die bisherigen Bemühungen von Seiten des Finanzausschusses zur Aufklärung der Ursachen für die entstandenen Kosten und die Bewertung möglicher Risiken (Fördermittelrückforderungen) für zukünftige Haushalte waren bisher nicht ausreichend erfolgreich. Eine weitergehende Analyse ist

durch den Finanzausschuss derzeit nicht zu leisten. Hier soll die Expertise des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Erfurt Abhilfe schaffen.

Ziel der Prüfung soll aus Sicht des Stadtrates sein, einerseits aus möglicherweise erkennbaren Fehlern zu lernen, um eine Wiederholung in Zukunft durch geeignete Maßnahmen weitestgehend auszuschließen und andererseits bestehende Risiken für Fördermittelrückzahlungen zu identifizieren, um entsprechend notwendige Vorkehrungen in der zukünftigen Haushaltsplanung zu berücksichtigen.