

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion FDP
Herr Poloczek-Becher
Fischmarkt 1

99084 Erfurt

**DS 0745/21, Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO, Sachstand Konzept
Bodenbevorratung, öffentlich**

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Poloczek-Becher,

Erfurt,

Ihre Anfrage hinsichtlich des zu erstellenden Konzepts zur Bodenbevorratung beantworte ich wie folgt:

- 1. Wie weit ist der "Entwicklungsprozess" für die Erstellung des Konzepts gediehen?*

Aufgrund der derzeitigen Situation kann momentan leider kein belastbar neuer Stand bei der Erstellung des Konzepts gegeben werden. Im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten werden jedoch regelmäßig Flächen für bestimmte Zweckbestimmungen angekauft.

- 2. Welche wesentlichen Schwerpunkte bzw. auch Streitpunkte zeichneten sich bisher im Verlauf der vorbereitenden Abstimmungen mit dem zuständigen Beigeordneten und der anschließend weitergehenden Ämter- und Dezernatsbeteiligung ab.*

Zum einen lässt die gegenwärtige haushalterische Situation bezüglich der Bereitstellung von Mitteln wenig Spielraum zu – auch im Hinblick auf eine mittelfristige Finanzplanung. Zum anderen ist derzeit die konkrete Benennung von Zielen problematisch. Schwerpunkte einer zukünftigen Bodenbevorratung sollten nach momentanem Stand in der Orientierung auf den Ankauf für spätere Gewerbebauflächen sowie Wohnbauflächen liegen. Das umzusetzende Konzept muss letztlich für mindestens 10-15 Jahre finanziell abgesichert sein, um sinnvoll zur Anwendung zu kommen.

- 3. Wann wird das zuständige Fachamt konkret, mit den Ergebnissen dieser umfangreichen iterativen Prozesse, ein erstes Konzeptes im zuständigen Ausschuss zum Zwecke der Gremienbeteiligung vorlegen?*

Zunächst müssen aufgrund der wirtschaftlichen Lage in der Coronazeit die Rahmenbedingungen geklärt sein, bevor ein belastbares Konzept nach außen getragen werden kann. Die momentan schwer greifbaren Eingangsgrößen für

Seite 1 von 2

Sie erreichen uns:
E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt

eine nachhaltige Konzeptentwicklung sind die Haushalts- und der Finanzplanung der nächsten Jahre, die Prüfung zur Einführung eines revolvingenden Bodenfonds sowie der künftige Umgang mit dem Wohnbaulandmodell bzw. dessen möglichen Weiterentwicklung.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein