

Titel der Drucksache:

Antrag der Fraktionen DIE LINKE., BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN und Mehrwertstadt Erfurt zur
Drucksache 0499/20 -
Spekulationsverhinderung bei
Immobilienverkäufen

Drucksache	0150/21
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	0499/20
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	03.02.2021	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag

Der **Beschlussvorschlag** wird wie folgt **ersetzt**:

01

Der Oberbürgermeister erarbeitet ein Konzept für ein rechtssicheres, sinnhaftes und anwendbares Maßnahmenpaket zur Anwendung bei der Veräußerung städtischer Immobilien zur Verhinderung von Spekulationen. Darüber hinaus sind städtebauliche Instrumente zur Spekulationsverhinderung zu prüfen. Das entsprechende Konzept ist dem zuständigen Ausschuss bis zum II. Quartal 2021 zur Vorberatung und anschließend dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.

02

Der Oberbürgermeister erarbeitet ein Konzept für eine örtliche Aufwands- und Verbrauchssteuer "Leerstandssteuer", mit dem Ziel Leerstand von Wohnungen zu verhindern und den Erfurter Wohnungsmarkt zu entlasten. Das entsprechende Konzept ist dem zuständigen Ausschuss bis zum II. Quartal 2021 zur Vorberatung und anschließend dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.

03

Der Oberbürgermeister wird beauftragt bei zukünftigen Immobilienverkäufen seitens der Landeshauptstadt Erfurt sowie der KoWo - Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt folgende Rechte vertraglich bzw. notariell zu regeln: Rückkaufrecht, Rückfallrecht und Erlösauskehr.

Anlagenverzeichnis

28.01.2021, gez. i.A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift

28.01.2021, gez. i.A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift

28.01.2021, gez. i.A. [REDACTED]

Datum, Unterschrift