

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion AFD
Herr Mühlmann
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Drucksache 0077/21; Anfrage gemäß §9 Abs. 2 GeschO; Aussagen der Stadtverwaltung zum Bau von Einfamilienhäusern im Stadtgebiet; öffentlich

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Mühlmann,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

- 1. Welchen Überlegungen liegt die Aussage zugrunde, dass "der Anteil von Einfamilienhäusern an neuen Wohneinheiten... von aktuell unter 20 Prozent auf bis zu 50 Prozent wachsen" werde?**

Aussagen zu den Anteilen von Einfamilienhäusern am gesamten Wohnungsbau basieren auf ersten Zwischenerkenntnissen aus der derzeitigen Aktualisierung der Haushalts- und Wohnungsbedarfsprognose und ergeben sich aus der Annahme, dass künftig der bereits im Integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Erfurt 2030 ermittelte Bedarf an Einfamilienhäusern unvermindert bleibt, während in Anlehnung an die gebremste Einwohnerentwicklung ein etwas reduzierter Bedarf an Wohnungen im Geschosswohnungsbau besteht.

- 2. Welcher Anzahl neuer Häuser entspricht dies nach Ansicht der Stadtverwaltung voraussichtlich und auf welche konkreten Pläne für den Bau von Einfamilienhäusern bezieht sich diese Aussage?**

Sobald die Aktualisierung der Haushalts- und Wohnungsbedarfsprognose beendet ist und neue Prognosen vorliegen, lässt sich die Frage nach der künftig voraussichtlich nötigen Anzahl an Wohneinheiten im Einfamilien- und Geschosswohnungsbau beantworten.

- 3. Welche neu erschlossenen Wohngebiete für den Bau von Einfamilienhäusern sind in den kommenden Jahren im Stadtgebiet geplant und was ist der jeweilige Planungsstand?**

Neue Einfamilienhausgebiete sind derzeit in den Ortsteilen Kerspleben, Töttleben, Molsdorf, Schmira und Stotternheim in Planung. Kleinteiligere

Seite 1 von 2

Sie erreichen uns:
E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt

Planungen mit weniger als zehn Einfamilienhäusern bestehen aktuell in Marbach, Tiefthal und Vieselbach. Für all diese Planungen sind Bebauungspläne notwendig, die sich in Aufstellung befinden. Lediglich der Bebauungsplan im Ortsteil Stotternheim ist bereits rechtskräftig.

Mit freundlichen Grüßen

A.Bausewein