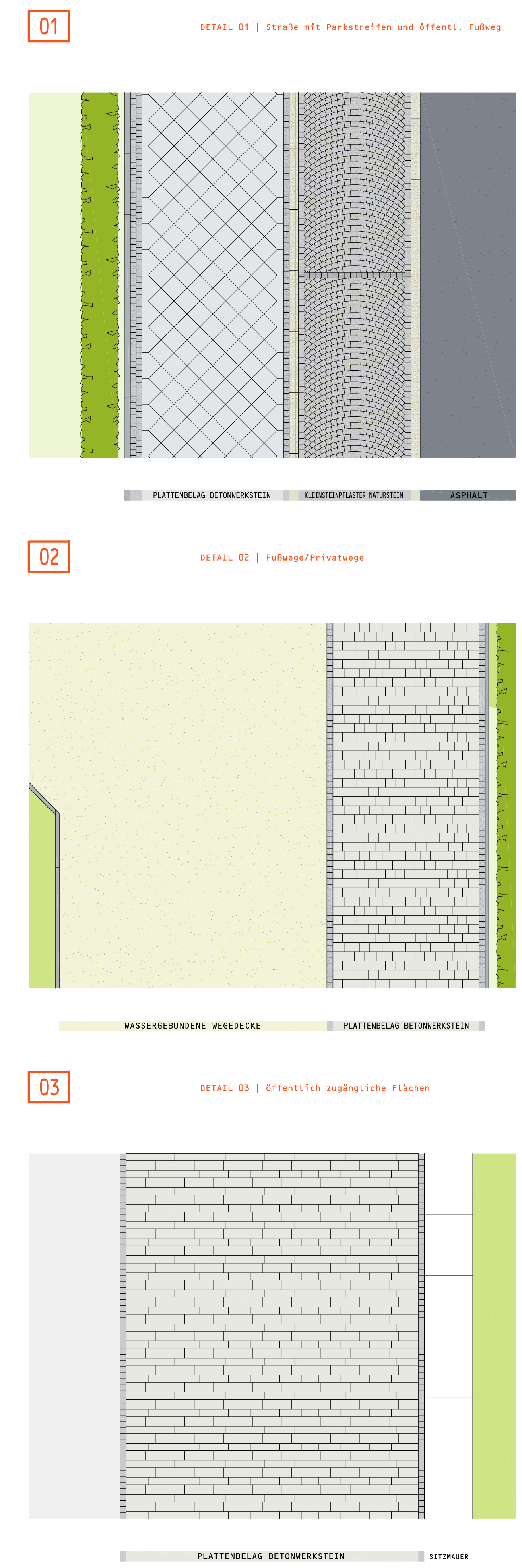




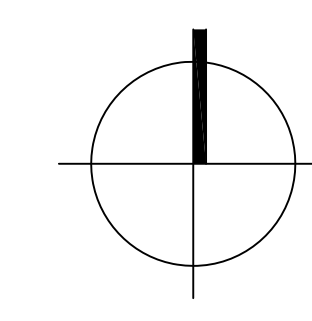
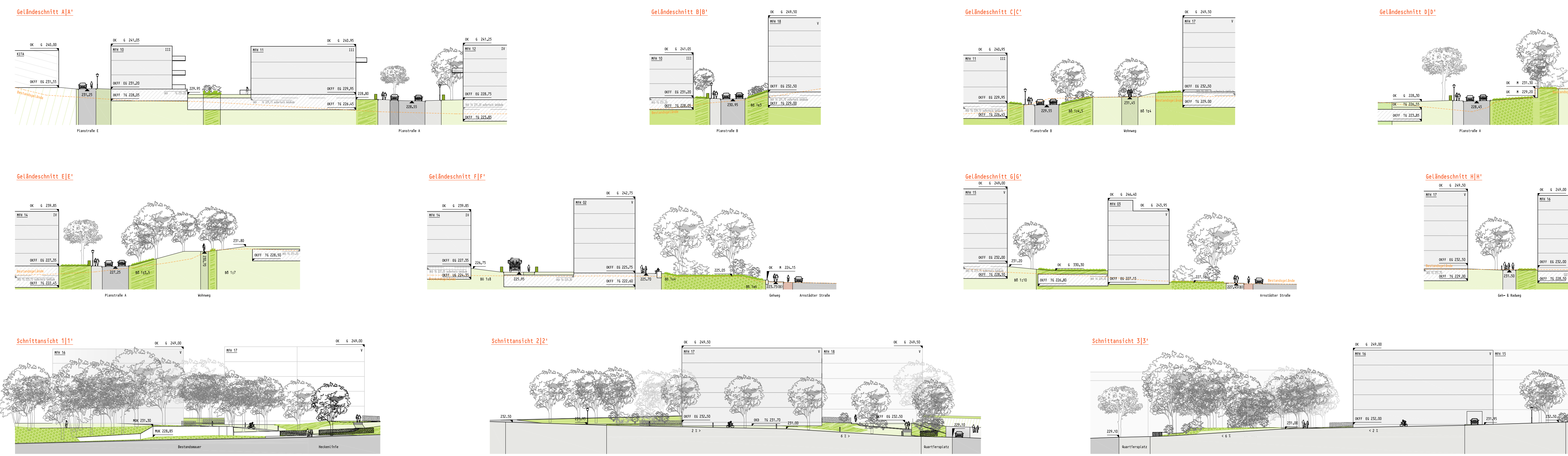
LEGENDE

- Dachterrassen | Dachbegrünung
- Straße (Asphalt)
- Radwege (Asphalt)
- PKW-Stellplätze (Kleinsteinpflaster, Naturstein)
- Feuerwehrauflastfläche (Rasenfugenstein, Beton)
- Öffentliche Gehwege (Plattenbelag mit Blöschfugenstein, Beton bzw. Kleinsteinpflaster, Granit), öffentlich zugängliche Privatwege (Plattenbelag, Beton) - gemäß Materialkonzept
- Fußwege/Privatwege (Plattenbelag, Beton)
- Fußwege/Privatwege (Wassergebundene Wegeplatte)
- Wiesenflächen Quartier (auch auf TG)
- Rasenflächen Quartier Vorgärten
- Pflanzflächen Quartier (auch auf TG)
- Pflanzflächen Fiedermausroute
- Pflanzflächen "Grüne Mitte"
- Wiesen-/Pflanzfläche
- Hecken Planung
- Bestandsbäume
- Bäume Planung (privat)
- Bäume Planung - mit geschlossener Baumscheibe (Öffentlich)
- Bäume Planung - Straßengeleitgrün (Öffentlich)
- Strauch Planung (Fokus Natur Landschaft)
- Strauch Planung (Fokus Stadtgestaltung)
- Mülltonnenstandplatz eingehaut
- Mastleuchten | Pollerleuchten
- Terrassen
- Balkone
- Fahrradabstellplätze (150 Stück)
- Einfahrten Tiefgarage
- Hauseingänge
- Gelungsbereich B-Plan
- Gelungsbereich Vorhaben- und Erschließungsplan
- Flurstücksgrenzen
- Tiefgaragen TG (Überdeckung in der Regel mind. 0,50 cm)
- Mauern/Einfassungen
- Mauern/Gebäudeaußenkanten mit Geländer
- Böschungen Planung (Böschungserhältnis bis 1:5)
- Bestandshöhenlinien
- Höhen Planung - in Meter Ober NNH
- Höhen Straßenplanung - in Meter Ober NNH
- Höhen Bestand - in Meter Ober NNH
- Oberkante fertiger Fußboden Erdgeschoss - in Meter Ober NNH
- Oberkante Gebäude - in Meter Ober NNH

DETAIL BELAGSKONZEPT



GELÄNDESCHNITTE



Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem Willen der Landeshauptstadt Erfurt sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans werden bekräftigt.

Ausfertigung
Erfurt, den
Landeshauptstadt Erfurt
A. Bausewein
Oberbürgermeister

Vorhaben- und Erschließungsplan LOV688 "Quartier Lingel am Steigerwald"

Teil 1: Freiflächen, Dachaufsicht, Geländeschneite