

Titel der Drucksache:
Antrag der Fraktion Mehrwertstadt Erfurt zur Drucksache 1600/20 - Grundstücksverkehr - Öffentliche Ausschreibung von Grundstücken in Erfurt-Mitte

Drucksache	2520/20
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	1600/20
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	16.12.2020	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag

Der Beschlusstext wird wie folgt **geändert**:
 (Streichungen durchgestrichen, Änderungen/ Ergänzungen **fett** markiert)

Die ~~Veräußerung~~ **Vergabe** der Grundstücke "Hermannsplatz 7", "Holzheienstraße 1" und "Holzheienstraße 3" in der Gemarkung Erfurt-Mitte, Flur 147 Flurstücke 284, 285 und 287, mit einer Fläche von insgesamt 1.252 m², nach vorheriger öffentlicher Ausschreibung entsprechend der "Erfurter Richtlinie zur Veräußerung städtischer Grundstücke und Liegenschaften nach Konzept" wird beschlossen. Hierbei findet die Bewertungsmatrix (Anlage 2) Anwendung. ~~Alternativ zur Veräußerung soll auch die Bestellung eines Erbbaurechtes mit einer Laufzeit von maximal 90 Jahren zu mindestens 4 % Erbbauzins möglich sein.~~
Die Vergabe erfolgt alternativlos durch die Bestellung eines Erbbaurechtes mit einer Laufzeit von maximal 90 Jahren zu mindestens 4 % Erbbauzins.

Begründung:

Um einen weiteren Verkauf von städtischen Immobilien entgegenzuwirken, ist dieser Vorschlag eine Alternative. Derzeitige Mieter*Innen können nach umfassender Information des derzeitigen Sachstandes die Objekte in Eigeninitiative unter Erbbaurechtbedingungen weiter nutzen und diese langfristig (mit sachkundiger Unterstützung) sanieren und weiter nutzen.

Anlagenverzeichnis

10.12.2020, gez. i. A. 
 Datum, Unterschrift