

Titel der Drucksache:

Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN zur Drucksache 0896/20 - Bebauungsplan GIS740 "Wohnungsbau und Neubau eines Einzelhandelsmarktes an der Sondershäuser Straße" - Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfs und frühzeitige Beteiligung

Drucksache	1766/20
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	0896/20
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	24.09.2020	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag

Sachverhalt

Der Beschlusspunkt 01 wird bzgl. der Planungsziele wie folgt ergänzt:

01

[...]

Mit dem Bebauungsplan werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Nachnutzung eines gewerblich genutzten Bereiches am Scheidemantelweg zum Bau von Einfamilienwohnhäusern
- Errichtung von Einfamilienwohnhäusern, von zwei Wohn- und Geschäftshäusern sowie eines Einzelhandelsmarktes nördlich des Scheidemantelweges an der Sondershäuser Straße
- Herstellung von notwendigen Erschließungsanlagen sowie einer Fußwegevernetzung des Altortes mit der Siedlungserweiterung
- Schaffung attraktiver durchgrünter wohnungsnaher Freiflächen
- Sicherung notwendiger Flächen für den ruhenden Verkehr
- **Erarbeitung eines alternativen Mobilitätskonzeptes inklusive einer deutlichen Reduzierung des Stellplatzschlüssels für die Wohnbebauung**
- Festsetzung und Umsetzung notwendiger Natur- und Umweltschutzmaßnahmen, insbesondere Lärmschutz

Begründung:

mündlich

Anlagenverzeichnis

17.09.2020, gez. i. A: 

Datum, Unterschrift