


Niederschrift

der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr am 28.07.2020

Sitzungsort:	Rathaus, Raum 225, Ratssitzungssaal, Fischmarkt 1, 99084 Erfurt
Beginn:	17:00 Uhr
Ende:	17:53 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ausschusses:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ausschusses:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Kordon
Schriftführerin:	

Tagesordnung:

I.	Öffentlicher Teil	Drucksachen- Nummer
1.	Eröffnung und Begrüßung	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 09.06.2020	
4.	Dringliche Angelegenheiten	
4.1.	Bestätigung der Entwurfsplanung - Grundhafter Ausbau Seebachstraße BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes	0770/20

4.2.	Rückbau / Lückenschluss der Weiche 395a und Rückbau des Gleises 37a im Güterbahnhof Erfurt - städtische Stellungnahme BE: BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes	1273/20
4.3.	Ersatzneubau Schulsporthalle für die KGS in der Johann-Sebastian-Bach-Straße in Erfurt BE: amt. Leiter des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung	1093/20
5.	Behandlung von Anfragen	
5.1.	Umzug der Staatlichen Regelschule 5, Otto-Lilienthalschule Fragesteller: Fraktion DIE LINKE., Frau Stange hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr	0099/20
5.2.	Verkehrsknotenpunkt - Bahnhof Vieselbach Fragesteller: Ortsteilbürgermeister Vieselbach, Herr Polczek-Becher hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung	0228/20
5.3.	Baumfällungen auf dem Grundstück des Bebauungsplans ILV715 Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr Robeck hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt	0236/20
5.4.	Parkraum- und Straßennutzung gewerblicher Dienstleister im Mühlenviertel Fragesteller: Fraktion DIE LINKE, Herr Bärwolff hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt	0303/20
5.5.	Ausbaumaßnahme Vieselbacher Straße (Azmannsdorf) - Bescheidungen und Widersprüche Fragesteller: Fraktion DIE LINKE, Herr Bärwolff hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr	0306/20
5.6.	Ausbaumaßnahme Vieselbacher Straße (Azmannsdorf) - umlagefähige Kosten Fragesteller: Fraktion DIE LINKE, Herr Bärwolff hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr	0308/20

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 5.7. | Ausbaumaßnahme Vieselbacher Straße (Azmannsdorf) -
Gesamtkosten und Beitragspflicht
Fragesteller: Fraktion DIE LINKE, Herr Bärwolff
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr | 0309/20 |
| 5.8. | Beleuchtung und Sicherheit am Standort Gemeinschafts-
schule am Roten Berg
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Goldstein
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr, Orts-
teilbürgermeisterin Roter Berg, Elternvertreter und Schul-
leiter Gesamtschule am Roten Berg | 0341/20 |
| 5.9. | Baustart des Promenadendecks
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr
Maicher
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr | 0353/20 |
| 5.10. | Quartiersmanagement
Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Frau Rötsch
hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtent-
wicklung | 0496/20 |
| 5.11. | Freigabe der Skateparks für Stuntscooterfahrer
Fragesteller: Fraktion FDP, Frau Hantke
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr | 0527/20 |
| 5.12. | Baumscheiben in der Veilchenstraße
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, Frau
Wahl
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr | 0529/20 |
| 6. | Behandlung von Entscheidungsvorlagen | |
| 6.1. | Zuschüsse an Vereine und Umweltgruppen 2020
BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes | 0888/20 |
| 7. | Festlegungen des Ausschusses | |
| 7.1. | Festlegung aus der Sitzung SBUKV vom 09.06.2020 zur
DS 0834/20 - weitere Nachfragen zum Neubau Mensa an
der GS 22, Riethstraße, Erfurt
BE: Beigeordneter für Bau und Verkehr | 1012/20 |
| 8. | Informationen | |

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, eröffnete die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr und stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und alle anwesenden Gäste.

Weiterhin wurde durch den Ausschussvorsitzenden auf das Schutzkonzept zur Durchführung von Sitzungen der Ausschüsse des Erfurter Stadtrates hingewiesen, welches bereits mit der Einladung versandt wurde.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Unter dem Tagesordnungspunkt 2 lagen folgende dringliche Entscheidungsvorlagen vor:

TOP 2.1 - DS 0770/20

"Bestätigung der Entwurfsplanung - Grundhafter Ausbau Seebachstraße".

Nach Abstimmung über die Dringlichkeit, welche einstimmig bestätigt wurde, wurde vorgeschlagen die Drucksache unter dem TOP 4.1 Dringliche Angelegenheiten einzuordnen.

TOP 2.2 - DS 1273/20

" Rückbau / Lückenschluss der Weiche 395a und Rückbau des Gleises 37a im Güterbahnhof Erfurt - städtische Stellungnahme".

Nach Abstimmung über die Dringlichkeit, welche einstimmig bestätigte wurde, wurde vorgeschlagen die Drucksache unter dem TOP 4.2 Dringliche Angelegenheiten einzuordnen.

TOP 2.3 - DS 1093/20

" Ersatzneubau Schulsporthalle für die KGS in der Johann-Sebastian-Bach-Straße in Erfurt".

Diese Entscheidungsvorlage wurde fälschlicherweise bei der Erstellung der Einladung in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung eingeordnet und sollte aber in öffentlicher Sitzung entschieden werden.

Nach Abstimmung über die Dringlichkeit, welche einstimmig bestätigt wurde, wurde vorgeschlagen die Drucksache unter dem TOP 4.3 Dringliche Angelegenheiten einzuordnen.

Des Weiteren wurde durch eine Vertreterin der Fraktion DIE LINKE. als Einreicher die Vertagung der Tagesordnungspunkte 5.4 bis 5.7 beantragt.

Weitere Anträge zur Änderung der Tagesordnung gab es nicht, daher stellte der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, die so geänderte Tagesordnung zur Abstimmung. Diese wurde mit zwölf Ja-Stimmen einstimmig bestätigt.

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 09.06.2020

Die Niederschrift wurde wie folgt

genehmigt

Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4. Dringliche Angelegenheiten

Siehe Tagesordnungspunkt 2.

**4.1. Bestätigung der Entwurfsplanung - Grundhafter Ausbau 0770/20
Seebachstraße
BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes**

Da es keine Wortmeldungen gab, stellte der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, die Drucksache mit folgendem Ergebnis zur Abstimmung.

beschlossen

Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss

Die vorliegende Entwurfsplanung für das Investitionsvorhaben "Grundhafter Ausbau Seebachstraße" (Anlagen 1 bis 7¹) wird im Sinne des § 10 Abs. 3 ThürGemHV beschlossen und bildet damit die Grundlage für die weiteren Planungsphasen und die Ausschreibung der Bauleistungen.

redaktionelle Anmerkung

¹ Die Anlagen 1-7 sind der Niederschrift als Anlagen 1-7 beigelegt.

- 4.2. Rückbau / Lückenschluss der Weiche 395a und Rückbau des Gleises 37a im Güterbahnhof Erfurt - städtische Stellungnahme 1273/20
BE: BE: Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes

Die Frage von Herrn Kürth, Fraktion SPD, ob es noch Nutzer des Gleises gibt, wurde durch den Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes verneint. Weitere Wortmeldungen gab es nicht.

beschlossen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss

Die Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt (Anlage 1²) zur Plangenehmigung der DB Netz AG zum Rückbau einer Weiche und eines Gleises auf dem Gelände des Güterbahnhofs wird bestätigt.

- 4.3. Ersatzneubau Schulsporthalle für die KGS in der Johann-Sebastian-Bach-Straße in Erfurt 1093/20
BE: amt. Leiter des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung

Folgende Nachfragen wurden gestellt:

- Was ist mit der alten kleinen Sporthalle genau neben der KGS?
(Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD)
- Warum sind die Kosten von 4,8 Mio. EUR auf ca. 5,7 Mio. EUR gestiegen?
(Herr Kordon, Fraktion CDU)
- Ist eine Brandmeldeanlage vorgesehen? (Herr Mühlmann, Fraktion AfD)
- Besteht die Gefahr von Bauverzögerungen aufgrund der derzeitigen Haushaltssituation? (Herr Poloczek-Becher, Fraktion FDP)

Eine Mitarbeiterin des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung antwortete wie folgt:

Die kleine Sporthalle bleibt trotzdem bestehen. Die Kosten sind in der Leistungsphase 3 angepasst bzw. präzisiert worden. Die 4,8 Mio. EUR waren damals ein erster Ansatz. Grund für die Steigerung ist unter anderem eine sehr aufwändige Baufeldfreimachung. Ob es eine Brandmeldeanlage geben wird, wird das Brandschutzkonzept und die Einschätzung durch die Feuerwehr ergeben.

redaktionelle Anmerkung

² Die Anlage 1 wird der Niederschrift als Anlage 8 beigefügt.

Eine Gefahr von Bauverzögerungen durch die derzeitige Haushaltssituation bestünde nicht, da sich das Projekt weitestgehend durch Fördermittel finanziert.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht. Daher wurde durch den Ausschussvorsitzenden, Herrn Kordon, die Drucksache zur Abstimmung gestellt.

beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

Beschluss

01

Die Entwurfsplanung für das Investitionsvorhaben " Ersatzneubau Schulsporthalle der KGS " (Anlagen 1-5³) wird im Sinne des § 10 Abs. 3 ThürGemHV beschlossen und bildet damit die Grundlage für die weiteren Planungen und Ausschreibungen der Bauleistungen.

5. Behandlung von Anfragen

- 5.1. Umzug der Staatlichen Regelschule 5, Otto-Lilienthalschule 0099/20**
Fragesteller: Fraktion DIE LINKE., Frau Stange
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr

Frau Maurer, Fraktion DIE LINKE., fragte nach, ob man sich mittlerweile für eine der vorgeschlagenen Lösungsmöglichkeiten entschieden hat.

Eine Mitarbeiterin des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung antwortete, dass der Regelschule 5 am Standort Berliner Straße drei Räumlichkeiten zur Verfügung gestellt werden und in der Mittelhäuser Straße eine Art Fertigteilbauschule errichtet wird. Zeitgleich werden die Planung und der Bau in der Berliner Straße vorangetrieben.

Frau Hantke, Fraktion FDP, meldete sich zu Wort. Diese hatte zuvor einstimmig das Rede-recht durch die Ausschussmitglieder erhalten. Sie fragte nach, ab wann diese Räumlichkeiten zur Verfügung stehen. Die Mitarbeiterin des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung antwortete, dass die Räumlichkeiten ab dem kommenden Schuljahr 2020/2021 zur Verfügung stehen.

zur Kenntnis genommen

redaktionelle Anmerkung

³ Die Anlagen 1-5 sind der Niederschrift als Anlagen 9-13 beigelegt.

- 5.2. Verkehrsknotenpunkt - Bahnhof Vieselbach 0228/20
Fragesteller: Ortsteilbürgermeister Vieselbach, Herr Polczek-Becher
hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung

zur Kenntnis genommen

- 5.3. Baumfällungen auf dem Grundstück des Bebauungsplans ILV715 0236/20
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr Robeck
hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt

Der Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes berichtete, dass bei den Vor-Ort-Begehungen festgestellt wurde, dass es sich nicht um Bäume handelt, die unter die Baumschutzsatzung fallen.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht.

zur Kenntnis genommen

- 5.4. Parkraum- und Straßennutzung gewerblicher Dienstleister im Mühlenviertel 0303/20
Fragesteller: Fraktion DIE LINKE, Herr Bärwolff
hinzugezogen: Beigeordneter für Sicherheit und Umwelt

Siehe Tagesordnungspunkt 2.

vertagt

- 5.5. Ausbaumaßnahme Vieselbacher Straße (Azmannsdorf) - 0306/20
Bescheidungen und Widersprüche
Fragesteller: Fraktion DIE LINKE, Herr Bärwolff
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr

Siehe Tagesordnungspunkt 2.

vertagt

- 5.6. Ausbaumaßnahme Vieselbacher Straße (Azmannsdorf) - 0308/20
umlagefähige Kosten
Fragesteller: Fraktion DIE LINKE, Herr Bärwolff
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr

Siehe Tagesordnungspunkt 2.

vertagt

- 5.7. Ausbaumaßnahme Vieselbacher Straße (Azmannsdorf) - 0309/20
Gesamtkosten und Beitragspflicht
Fragesteller: Fraktion DIE LINKE, Herr Bärwolff
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr

Siehe Tagesordnungspunkt 2.

vertagt

- 5.8. Beleuchtung und Sicherheit am Standort Gemeinschafts- 0341/20
schule am Roten Berg
Fragesteller: Fraktion CDU, Herr Goldstein
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr, Orts-
teilbürgermeisterin Roter Berg, Elternvertreter und Schul-
leiter Gesamtschule am Roten Berg

Die Ortsteilbürgermeisterin Roter Berg, Frau Rothe, war zum Tagesordnungspunkt anwesend und machte noch einmal darauf aufmerksam, dass die Beleuchtung rund um die Schule unbedingt verbessert werden muss. Es ging hier vor allem um die Sicherheit. Sie berichtete außerdem, dass sich häufig in den Abendstunden Jugendliche auf dem Gelände aufhalten, obwohl das Gelände abgeschlossen ist.

Die Jugendlichen konsumieren auch Alkohol und sie hinterfragte, wer haftbar gemacht wird, wenn auf dem abgeschlossenen Gelände etwas passiert. Sie regte an, dass man vor allem in den Abendstunden dort immer mal das Ordnungsamt bzw. die Polizei hin schicken sollte.

Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes bestätigte, die durchaus optimierungswürdige Beleuchtung des Geländes. Jedoch wies er auch darauf hin, dass die Mittel im Haushaltsplan für Baumaßnahmen nicht vorgesehen sind und daher nur ein Teil in diesem Jahr umgesetzt werden kann (südlicher Fußweg).

Frau Rothe bat den Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes, dass zumindest im Eingangsbereich der Schule eine Optimierung der Beleuchtung vorgenommen werden sollte. Die Bitte nahm der Amtsleiter zur Kenntnis.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht.

zur Kenntnis genommen

- 5.9. Baustart des Promenadendecks 0353/20**
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr Maicher
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr

zur Kenntnis genommen

- 5.10. Quartiersmanagement 0496/20**
Fragesteller: Fraktion Mehrwertstadt Erfurt, Frau Rötsch
hinzugezogen: Beigeordneter für Kultur und Stadtentwicklung

Herr Perdelwitz, Fraktion Mehrwertstadt, hinterfragte, weshalb die Konzepterstellung so lange dauert. Die Hintergründe wurden durch eine Mitarbeiterin des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung erläutert. Die Zielstellung ist für das ISEK 2030 vorgesehen.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht.

zur Kenntnis genommen

5.11. Freigabe der Skateparks für Stuntscooterfahrer
Fragesteller: Fraktion FDP, Frau Hantke
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr

0527/20

Zum Tagesordnungspunkt war Frau Hantke, Fraktion FDP, eingeladen. Das Rederecht wurde durch die Ausschussmitglieder einstimmig erteilt.

Frau Hantke bedankte sich zunächst für die Beantwortung. Sie konnte nicht nachvollziehen, weshalb extra eine Umfrage gestartet werden muss. Es ginge doch lediglich um Änderung der Schilder bzw. Entfernung der Verbotsschilder. Die Landeshauptstadt Erfurt sollte offen sein für neue Sportarten, welche die Kinder und Jugendlichen begeistern.

Ein Mitarbeiter der Garten- und Friedhofsamtes informierte, dass es noch keine Schilder "Stuntscooterfahrer" gibt. Außerdem hielt er es für sinnvoll die Umfrage abzuwarten – diese werde auch nicht so lang dauern, wie von Frau Hantke befürchtet.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht.

zur Kenntnis genommen

5.12. Baumscheiben in der Veilchenstraße
Fragesteller: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Frau Wahl
hinzugezogen: Beigeordneter für Bau und Verkehr

0529/20

Frau Wahl, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, bedankte sich für die Beantwortung und drückte zugleich ihre Unzufriedenheit darüber aus. Man sollte doch jederzeit versuchen, alte Bäume zu erhalten.

In diesem Zusammenhang erkundigte sich Herr Warnecke, Fraktion SPD, nach dem Sachstand des Baumkonzeptes und es wurde folgende Festlegung getroffen:

Durch die Verwaltung wurde in der Stellungnahme zur Drucksache 2030/19 "Baumpatenschaft" die Erarbeitung eines Baumkonzeptes angekündigt. Daher wird um Information zum aktuellen Sachstand gebeten. V: Beigeordneter für Bau und Verkehr T: 01.09.2020	DS 1349/20
--	---------------

Weitere Wortmeldungen gab es nicht.

zur Kenntnis genommen

6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen

6.1. Zuschüsse an Vereine und Umweltgruppen 2020 0888/20 BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes

Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, kritisierte, dass die Zuschüsse immer die gleichen Vereine erhalten.

Der Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes erklärte, dass einige Projekte aus fachlichen Gründen nicht gefördert wurden.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht, daher stellte der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, die Drucksache mit folgendem Ergebnis zur Abstimmung.

beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss

Die Vergabe der Zuschüsse an Verbände und Umweltgruppen (gemäß Anlage 14) für 2020 wird vorbehaltlich der Genehmigung des Nachtragshaushaltes 2020 beschlossen.

7. Festlegungen des Ausschusses

7.1. Festlegung aus der Sitzung SBUKV vom 09.06.2020 zur DS 1012/20 0834/20 - weitere Nachfragen zum Neubau Mensa an der GS 22, Riethstraße, Erfurt BE: Beigeordneter für Bau und Verkehr

Herr Poloczek-Becher, Fraktion FDP, erkundigte sich, ob weitere Varianten vorlagen. Eine Mitarbeiterin des Amtes für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung bejahte dies. Es gab weitere Varianten, welche auch geprüft wurden.

zur Kenntnis genommen

redaktionelle Anmerkung

⁴ Die Anlage 1 wird der Niederschrift als Anlage 14 beigelegt.

8. Informationen

Herr Perdelwitz, Fraktion Mehrwertstadt, äußerte sich verwundert, dass am Domplatz vor 2 Cafés die Sitzbank verschwunden sei. Ein Mitarbeiter des Garten- und Friedhofsamtes informierte, dass diese Bank nur ein Prototyp war. Eine Bank in ähnlicher Form wird an dieser Stelle wieder aufgebaut.

Herr Warnecke, Fraktion SPD, erkundigte sich, ob bei der Baumaßnahme in der Nordhäuser Straße mit Fördermitteln zu rechnen ist. Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes teilte mit, dass das der Freistaat Thüringen zu entscheiden hat.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht.

Der Ausschussvorsitzende Herr Kordon, Fraktion CDU, beendete daraufhin den öffentlichen Teil der Sitzung und die Nichtöffentlichkeit wurde hergestellt.

gez. Kordon
Vorsitzender

gez. 
Schriftführerin