

Titel der Drucksache:

Monitoring in der Wohnungspolitik

Drucksache

1408/20

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	03.08.2020	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

um kommunale Wohnraumpolitik wirkungsvoll und mit angemessenen Instrumenten und Maßnahmen gestalten zu können, ist es wichtig die Situation auf dem Wohnungsmarkt gut zu beobachten, den Bestand und die Bedarfe zu kennen und relevante Kennziffern zu erheben. Zusätzlich ergibt sich der Trend, dass auch Gewerbeobjekte immer öfter Teil von Verdrängung und Fehlentwicklungen sind. Vor diesem Hintergrund habe ich folgende Fragen an die Stadtverwaltung:

1. Wie erfasst und bewertet die Stadt vorhandenen und bestehenden Leerstand mit welchen Informationen? Inwieweit ist der Leerstand von Wohnungs- und Gewerbeeinheiten vollständig erfasst?
2. Wie erfasst und bewertet die Stadt, über die Ansätze des Mietspiegels hinaus, die Entwicklung der Mietpreise für Wohnraum und Gewerbeeinheiten? Wenn vorliegend, gibt es diese Daten auch auf Quartiersebene runtergebrochen?
3. Wie erfasst und bewertet die Stadt die Entwicklung der Bodenwerte und mögliche Verkäufe von Grundstücken mit Baulandqualität?

Anlagenverzeichnis

06.08.2020, gez. i. A: [REDACTED]

Datum, Unterschrift