

**Titel der Drucksache:**  
**Freiflächen um die Thomas- Mann- Schule**

**Drucksache** **1 200/20**  
**Stadttrat** Entscheidungsvorlage  
 öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	28.07.2020	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadttrat	23.09.2020	öffentlich	Entscheidung

**Beschlussvorschlag**

01

Ein möglicherweise bestehendes Baurecht für die nicht in städtischem Besitz befindlichen Grundstücke an der Thomas- Mann- Schule ist aufzuheben oder eine Veränderungssperre zu erlassen.

02

Für die Grünfläche zwischen Kinderfreizeittreff Hoppla und ehemaligem Telekombürogebäude an der Halleschen Straße ist ein vorhabenbezogener Bebauungsplan zu erstellen.

03

Der Oberbürgermeister beauftragt, Gespräche mit den Eigentümern der Fläche über einen etwaigen, notwendigen Flächentausch zu führen.

08.07.2020, gez. P. Dörte

Datum, Unterschrift

<b>Nachhaltigkeitscontrolling</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	<b>Demografisches Controlling</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja →	<b>Nutzen/Einsparung</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt			
↓	Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
<b>Deckung im Haushalt</b> <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<b>Gesamtkosten</b> <b>EUR</b>			
↓				
	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
<input type="checkbox"/> <b>Deckung siehe Entscheidungsvorschlag</b>				

**Fristwahrung**

Ja

Nein

**Anlagenverzeichnis**

**Sachverhalt**

Steigende Wohndichte und Bevölkerungszuwachs in der Oststadt sorgen für erhöhten Druck auf die vorhandenen Freiraum und Grünflächen. Die Krämpfervorstadt verfügt aktuell schon nicht über genügend Grün-, Spiel- und Freiräume. Deshalb soll die Fläche in ihrer jetzigen Form als Wiese mit Grünfläche erhalten werden. Eine weitere Ausstattung mit Büschen, Bäumen, Sitzgelegenheiten, Spielgeräten sowie einer Durchwegung ist anzustreben.