

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Fraktion Mehrwertstadt
Herr Perdelwitz
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

**Drucksache 2661/19; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO;
Steuerliche Behandlung von Ferienwohnungen sowie Auslastung und
Neuschaffung von Kapazitäten; öffentlich**

Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Perdelwitz,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

**1. Müssen bei Vermietungen von Ferienwohnungen oder von
Privatwohnungen über Portale wie Airbnb die gleichen Abgaben abgeführt
werden wie bei Übernachtungen in Hotels (bspw. Kulturförderabgabe für
Übernachtungen in der Landeshauptstadt Erfurt –KASerf) oder besteht
diesbezüglich eine unterschiedliche Behandlung der beiden
Unterbringungsformen?**

Bei der Vermietung von Ferienwohnungen oder Privatwohnungen über Portale muss die gleiche Abgabe wie bei Übernachtungen in Hotels abgeführt werden. Eine unterschiedliche Behandlung der beiden Unterbringungsformen gibt es nicht.

Gemäß § 4 KASerf beträgt die Abgabe 5 von Hundert der Bemessungsgrundlage. Bemessungsgrundlage ist der vom Übernachtungsgast für die Übernachtung aufgewendete Betrag (inkl. Mehrwertsteuer). In der Bemessungsgrundlage sind keine Entgelte für sonstige Dienstleistungen einzubeziehen (§ 3 KASerf).

**2. Wie hoch sind die Auslastungen von Ferienwohnungen und Hotels in Erfurt
sowie die daraus resultierenden Einnahmen der Stadt (aus Steuern und
anderen Abgaben)?**

Mit Stand August 2019 existieren in der Landeshauptstadt Erfurt 67 Betriebe (Hotels/Pensionen) mit 5.410 Betten. Im Jahr 2018 betrug die durchschnittliche Auslastung der angebotenen Betten/ Schlafgelegenheiten 45,5%.

(Quelle: Thüringer Landesamt für Statistik, Statistischer Bericht, Gäste und Übernachtungen in Thüringen, August 2019)

Seite 1 von 2

Sie erreichen uns:

E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahnlinien 3, 4 und 6
Haltestelle: Fischmarkt

Gemäß Haushaltsplan 2019 sind Einnahmen aus der Kulturförderabgabe in Höhe von 1,2 Mio. EUR veranschlagt.

3. Wie viele Hotelkapazitäten werden in Erfurt gerade insgesamt neu geschaffen bzw. sind in Planung?

Diesbezüglich verweise ich auf die Beantwortung zur DS 2514/19 Hotelkapazitäten in Erfurt Frage 2. Hier wurden die einzelnen im Bau bzw. in Planung befindlichen Hotelprojekte in der Landeshauptstadt Erfurt inkl. der Anzahl der Betten pro Projekt aufgeführt.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein