

Titel der Drucksache:

Feldstraße 37-45/ Stollbergstraße 52-53

Drucksache

2546/19

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.11.2019	öffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt, Klimaschutz und Verkehr	18.02.2020	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Anfrage

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister, sehr geehrte Damen und Herren,

das Gebäudeensemble „Feldstraße 37-45 und Stollbergstraße 52-53“ steht nun schon seit vielen Jahren leer. Nicht zuletzt das Amt für Stadtentwicklung meldete unlängst, dass es bereits jetzt zu einer Knappheit an besonders günstigen Wohnlagen in Erfurt kommt. Aber statt Wohnraum zu schaffen, wird das Objekt, so scheint es zumindest, für immer höhere Beträge weiterverkauft. Vormals über das kommunale Wohnungsbauunternehmen in kommunaler Hand deutet sich hier bedauerliches Beispiel von Immobilienspekulation an, das auf einen fahrlässigen Umgang mit kommunalen Immobilienbeständen zurückzuführen ist.

In vorgenannter Sache erlaube ich mir die folgenden Fragen zu stellen und bitte um Beantwortung.

1. Wie ist der aktuelle Status des Objekts „Feldstraße/Stollbergstraße“ (Beschlusslage, Bauanträge, Kenntnis über die Entwicklungsplanung der Eigentümer/in)?
2. Wie oft und mit welcher Preissteigerung wurde das Objekt bereits weiterverkauft, ohne dass es zu einer tatsächlichen Entwicklung der Immobilie kam?
3. Welche Mittel stehen der Kommune respektive der KOWO zur Verfügung, um Immobilienspekulation einzudämmen oder zu verhindern und welche dieser Mittel kamen im Zuge des Verkaufs des vorgenannten Objekts zum Einsatz?

Vielen Dank für die Beantwortung der Fragen!

Anlagenverzeichnis

28.11.2019, gez. i.A. Peter

Datum, Unterschrift
