

Titel der Drucksache:

Fläche für neue Kindertageseinrichtung in
Marbach

Drucksache

2379/19

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung
Anfragen	01.11.2019	öffentlich

Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO

Anfrage

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

mit der Drucksache 0477/19 (Bebauungsplan MAR720 "Östlich Sonneberger Straße und Kyffhäuser Straße / Schwarzburger Straße"- Aufstellungsbeschluss), hat der Stadtrat im Mai 2019 ein Bauleitplanverfahren eingeleitet. Damit soll u.a. eine neue Kindertageseinrichtung in Marbach geplant werden. Die bisher bevorzugte Fläche für diese Kindertageseinrichtung ist eine städtische Fläche an der Schwarzburger Straße, auf der momentan ein Garagenkomplex steht.

Bei der Suche nach einer geeigneten Fläche wurden mehrere Flächen in Marbach in Augenschein genommen (siehe DS 0437/18). Laut dieser Drucksache wären auch andere Flächen interessant bzw. geeignet gewesen, um dort eine neue Kindertageseinrichtung zu errichten, wie bspw. der Festplatz in Marbach.

Seit einiger Zeit hängen an dem Eingangstor der Garagengemeinschaft zwei Transparente (siehe Anlage). Diese stellen folgende Behauptungen auf:

- "KITA unter 14.000 Volt-Leitung, auf belastetem Boden??? Es soll keine Alternative geben!?"
- "1976 – Grundstück gekauft; 1977 – enteignet; 1991 – Antrag Rückgabe; 2000 – erneute Enteignung; 2020 – abgewickelt???"

Vor diesem Hintergrund habe ich folgende Fragen:

1. Wie bewertet die Stadtverwaltung die Aussagen der beiden Transparente, insbesondere im Hinblick auf die Auswirkungen der Stromleitung über der Fläche und bezüglich der behaupteten Belastung des Bodens?

2. Was spricht aus Sicht der Stadtverwaltung gegen die Fläche des Festplatzes? In der Drucksache 0437/18 wurde diese Fläche als geeignet identifiziert.
3. Ein Neubau auf dem Festplatz scheint aufgrund der Beschaffenheit der Fläche (unbebaut, teilweise erschlossen, B-Plan vorhanden, B-Plan müsste nur angepasst werden) deutlich günstiger realisierbar zu sein als auf der Fläche der Garagen (bebaut, Abriss notwendig, B-Plan liegt nicht vor, Auswirkungen der Stromleitung beachten, eventuelle Altlasten beseitigen).

Frage: Wie hoch werden die Kosten beider Varianten eingeschätzt? Bitte nehmen Sie hier eine auf Erfahrungswerten basierende Schätzung vor.

Anlagenverzeichnis

12.11.2019, gez. Kosny

Datum, Unterschrift