

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 2123/19

Titel

Antrag der Fraktionen Mehrwertstadt Erfurt und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Drucksache 1360/19 - Vorhabenbezogener Bebauungsplan ALT424 "Löbertor"- Einleitungsbeschluss, Änderung des Aufstellungsbeschlusses, Billigung des Entwurfs und öffentliche.

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

Die Verwaltung nimmt zur o.g. Drucksache wie folgt Stellung.

02 neu

Der Stadtrat beauftragt die Stadtverwaltung, alternativ zu dem geplanten Parkhaus Löbertor, die Errichtung einer Anwohnerparkpalette auf der Fläche Rosengasse, am Bahndamm (dort wo heute bereits ein Parkplatz existiert) zu prüfen.

Die Anlagen der Drucksache sind entsprechend zu ändern.

Mit dem Stadtratsbeschluss Verkehrsentwicklungsplan Teil Innenstadt (0160/12) sowie der darauf aufbauenden Parkraumkonzeption Innenstadt (0129/14) wurde die Verwaltung beauftragt, "schnellstmöglich mindestens 3 Parkhäuser zu planen und zu realisieren". Als wichtigster Standort wurde dazu der Standort Löbertor (Eichenstraße - mit direkter Zufahrt vom Juri-Gagarin- Ring) benannt. Dieser Standort entspricht den stadtplanerischen Entwicklungszielen am westlichen Anger und soll der Attraktivitätssteigerung der Erfurter Innenstadt als Einzelhandelsstandort dienen. Gleichzeitig sollen Angebote für Dauerparker geschaffen werden, welche die Voraussetzung für die Entwicklung von angrenzenden Brachflächen ermöglicht, die derzeit als Parkplatz genutzt werden.

Ein alternatives Angebot einer Parkpalette auf dem Parkplatz Rosengasse erscheint für die beabsichtigten Funktionen deutlich weniger attraktiv. Insbesondere die Lage zu den Zielen der Innenstadt, die Erschließung und der zu erwartenden Stellplatzanzahl sind gegenüber dem beabsichtigten Parkhausstandort ungünstiger einzuschätzen. Zudem werden durch eine vorgezogene Bebauung dieser Fläche die Entwicklungsmöglichkeiten der ICE City West deutlich eingeschränkt.

Anlagen

gez. Börsch

Unterschrift Amtsleiter

22.10.2019

Datum