

## **Satzung der Landeshauptstadt Erfurt über die Aufhebung der Satzung "Sanierungsgebiet Kartäuserstraße" (AHS005)**

Auf der Grundlage des § 162 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) i. V. m. § 19 der Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 28.01.2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes zur Weiterentwicklung der Thüringer Gemeinden vom 10.04.2018 (GVBl. S. 74) hat der Stadtrat der Landeshauptstadt Erfurt in seiner Sitzung am ..... folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1 - Aufhebung der Satzung**

Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Kartäuserstraße" (EFM 009) vom 19.05.1993, öffentlich bekanntgemacht im Amtsblatt der Stadt Erfurt am 01.10.1993, wird aufgehoben.

Der Geltungsbereich dieser Aufhebungssatzung ist identisch mit dem Geltungsbereich der Sanierungssatzung.

### **§ 2 - Inkrafttreten**

Die Satzung wird gemäß § 162 Abs. 2 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Der Endwert wurde zum 31.12.2019 (Wertermittlungstichtag) ermittelt.

Der gemäß § 154 Abs. 3 BauGB nach Aufhebung der Satzung zu entrichtende Ausgleichsbetrag ergibt sich nach § 154 Abs. 2 BauGB aus dem Unterschied zwischen dem Anfangs- und dem Endwert der im Sanierungsgebiet liegenden Grundstücke.

ausgefertigt Erfurt, den .....

A. Bausewein  
Oberbürgermeister