

Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

CDU Fraktion
Frau Vogel
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Drucksache 1282/19; Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO; Barrierefreiheit bei der KoWo – öffentlich -

Journal-Nr.:

Sehr geehrte Frau Vogel,

Erfurt,

gemäß § 22 ThürKO besitzt der Stadtrat das Recht über Angelegenheiten in seiner Zuständigkeit Auskunft zu verlangen. Bei dem vorgetragenen Anliegen handelt es sich um Geschäftsvorfälle der KoWo Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt (KoWo), einer eigenständigen städtischen Gesellschaft mit eigenen Organen. Ich bitte Sie daher, zukünftig Anfragen zu Geschäftsvorfällen der KoWo direkt an die jeweiligen Organe der Gesellschaft heranzutragen. Da die Fraktionen Vertreter in den Aufsichtsrat des zur Rede stehenden Unternehmens entsenden werden, wird empfohlen, die Fragen in diesem Gremium auf die Tagesordnung zu setzen.

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

1. Wie viele barrierefreie und barrierearme Wohnungen gehören zum Bestand der KoWo und wie viele davon sind derzeit belegt? (bitte nach barrierearm und barrierefrei auflisten)

Barrierefreie Wohnungen müssen gemäß DIN 18040-2 alle aufgeführten Kriterien erfüllen. Diese Kriterien treffen nach erster Einschätzung bei den Wohnungsbeständen der KoWo nicht oder nur zum Teil zu. Daher sind diese Wohnungen nicht als barrierefrei sondern insgesamt als barrierearm einzustufen.

Als barrierearme Wohnungen gelten Wohnungen die ebenerdig bzw. mit Zugangserleichterung über eine Rampe und einen Aufzug zu erreichen sind und somit Nutzern von Rollatoren, Rollstühlen und Kinderwagen den Zugang zur Wohnung erleichtern.

Die KoWo hat 4.267 barrierearme Wohnungen im Bestand. Davon sind rd. 4.100 Wohnungen belegt. Die nicht belegten Wohnungen befinden sich in der Angebotsphase, Reservierung, Vermietung oder Instandsetzung. Dieser Status ändert sich fortlaufend und ist zum Zeitpunkt der Auswertung eine „Momentaufnahme“.

Neben den zuvor genannten Wohnungen verfügt die KoWo über weitere 18

Seite 1 von 2

Sie erreichen uns:
E-Mail: oberbuergemeister@erfurt.de
Internet: www.erfurt.de

Rathaus
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6
Haltestelle:
Fischmarkt

barrierearme Wohnungen, welche besonders für Rollstuhlfahrer geeignet sind. Diese Wohnungen sind aktuell vermietet.

2. Wie hoch ist der tatsächliche Bedarf für barrierefreie und barrierearme Wohnungen?

Von den anfragenden Mietinteressenten erkundigen sich weniger als 100 Mietinteressenten pro Jahr nach der Verfügbarkeit barrierefreier/barrierearmer Wohnungen. Je nach aktueller Verfügbarkeit und Vorstellungen der Mietinteressenten werden Wohnungsangebote unterbreitet.

3. Welche Pläne bestehen ggf., um den jeweiligen Bestand an entsprechenden Wohnungen zu erweitern?

Das vorhandene Angebot an barrierearme Wohnungen der KoWo wird u.a. durch Badumbauten (z.B. von Wanne auf Dusche) verbessert. Darüber hinaus unterstützt die KoWo ihre Mieter im Bedarfsfall bei der Beantragung von Kostenübernahmen für z.B. Badumbauten durch Kranken- oder Pflegekassen.

Bei künftigen Neubauvorhaben wird die KoWo unter Berücksichtigung der dann gegebenen Fördermöglichkeiten die Prämissen des barrierefreien Bauens soweit möglich berücksichtigen.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein