

"GREIFSWALDER STRASSE" - STÄDTEBAULICHES KONZEPT

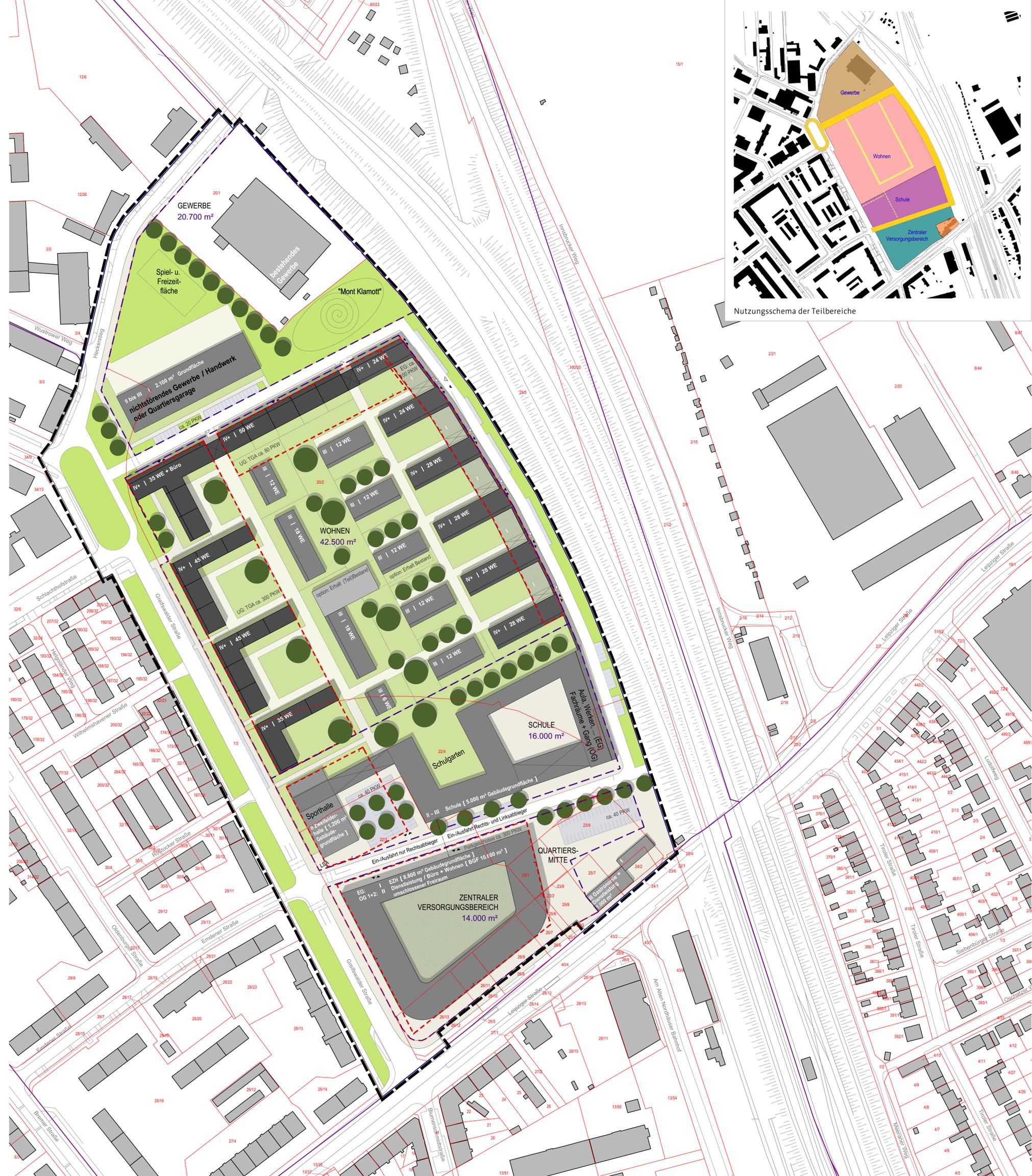
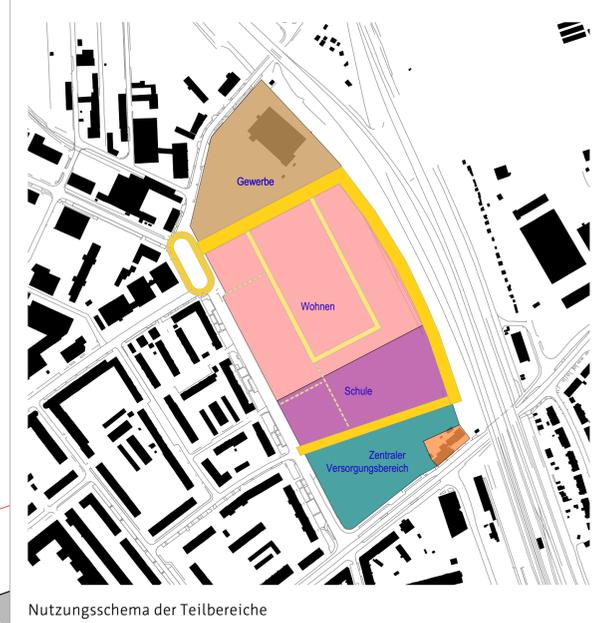
-  Umgrenzung Teilbereichsplanung
-  z.B. 16.000 m² Geplante Grundstücksgröße Teilbereiche
-  Gebäude Bestand außerhalb Gebiet
-  Gebäude Bestand im Gebiet
-  Gebäude Planung mit Geschossigkeit und Anzahl der Wohneinheiten
-  Gründach
-  Gebäude mit Durchfahrt
-  Transparente Wand mit Durchfahrt
-  Wohnstraße
-  Fußweg, öffentliche Platzfläche
-  Parken Tiefgarage
-  Parken ebenerdig
-  Ein- u. Ausfahrt
-  Bahnlinie mit Bahndamm
-  Öffentliche Grünfläche
-  Private Grünfläche
-  Bäume Planung

Sonstige Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Zeichnerische Hinweise und Planzeichen ohne Festsetzungscharakter

-  Flurgrenze mit Bezeichnung
Flur 51
-  Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
22/2



Planverfasser: quaa-stadtplaner
Schillerstraße 20, 99423 Weimar

Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung
Löberstraße 34, 99096 Erfurt

Bebauungsplan JOV416 "Bereich östlich der Greifswalder Straße"

1. Änderung – Vorentwurf

