

Titel der Drucksache:

Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
zur DS 2297/18, Billigung der Rahmenplanung  
für den Ortsteil Schmira (SCH014)

Drucksache	0550/19
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	<b>2297/18</b>
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	20.03.2019	öffentlich	Entscheidung

## Änderungs/Ergänzungsantrag

*Die **Beschlussvorschl**age wird wie folgt **ergänzt** (**Ergänzung fett**):*

Die städtebauliche Rahmenplanung für den Ortsteil Schmira (SCH014) in der Fassung vom 09.01.2019 (Anlagen 2 und 3) wird als Arbeitsgrundlage für die Verwaltung **mit folgenden Änderungen** gebilligt:

- Die Realisierung des Baugebietes „Schmira Nord“ soll im Zusammenhang mit der Vorlage des Ergebnisses zum östlich von Schmira gelegenen Suchraum für Wohnungsbau gemäß ISEK 2030 diskutiert und dann erst einer Entscheidung zugeführt werden. Bis dahin werden vorbereitende Maßnahmen für dieses Baugebiet zurückgestellt.
- Erhaltenswerte Bestandsbäume und Grünstrukturen des Baugebietes „Am Knotenberg“ sind in die Planung zu integrieren. Hierzu unterbreitet die Verwaltung dem Stadtrat im weiteren Verfahren einen Vorschlag.
- Als Ausgleich für die Siedlungserweiterung ist der Rückbau und Renaturierung der nördlich gelegenen ehemaligen Stallanlage (siehe Anlage 2, S. 14) sowie die Entwicklung eines Grünzuges entlang der innerörtlichen Baugebietsgrenzen vorzusehen.
- Es ist sicherzustellen, dass sämtliches Oberflächenwasser vor Ort versickern kann, um den in einer Kessellage liegenden Ortskern bei Starkregenereignissen zu schützen.

**Sachverhalt**

*Begründung erfolgt mündlich*

## Anlagenverzeichnis

19.03.2019, gez. i. A. Büchner

Datum, Unterschrift