

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 2465/18

Titel

Antrag der Fraktionen SPD, DIE LINKE., BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FFP zur Drucksache 0473/18 "Richtlinie über Preisnachlässe beim Verkauf stadteigener Grundstücke oder Bestellung von Erbbaurechten daran für den Bau von Familienheimen - Eigenheimrichtlinie"

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

*Der Beschlusstext wird, wie folgt **ersetzt** (Änderungen fett):*

01

Der Stadtrat gibt die in der Anlage 1 dargestellten "Richtlinie über Preisnachlässe beim Verkauf stadteigener Grundstücke oder Bestellung von Erbbaurechten daran für den Bau von Familienheimen – Eigenheimrichtlinie" zur Bürgerbeteiligung frei.

02

Die Stadtverwaltung legt eine weitere Richtlinie für eine Konzeptvergabe vor. Sie sichert die Vergabe an innovative und gemeinschaftliche Wohnformen und Wohnprojekte. Diese sogenannte Konzeptvergabe soll sich auch an Kooperationen zwischen solchen Wohnformen und die Kultur- und Kreativwirtschaft richten. Die Richtlinie berücksichtigt soziale, kulturelle, ökologische und demographische Kriterien. Die Qualität der Konzepte soll künftig bei der Konzeptvergabe im Vordergrund stehen. Dafür ist ein Kriterienkatalog zu erarbeiten.

~~02~~ 03

*Die Richtlinien über Preisnachlässe beim Verkauf stadteigener Grundstücke oder Bestellung von Erbbaurechten daran für den Bau von Familienheimen – Eigenheimrichtlinie **und die Konzeptvergabe werden** in die Vorhabenliste aufgenommen.*

~~03~~ 04

*Die unter Beschlusspunkt 01 **und 02** benannten Richtlinien ~~ist~~ **sind** dem Stadtrat unter Einarbeitung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung zur Entscheidung vorzulegen.*

Stellungnahme:

Der Intention dieses Änderungsantrages wird seitens der Verwaltung grundsätzlich gefolgt. Im Ergebnis wäre jedoch zu prüfen, ob es im Rahmen einer weiteren Richtlinie sinnvoll ist, die bisher in der vorliegenden Richtlinie beinhalteten Bauherrengemeinschaften dort ebenfalls herauszunehmen.

Anlagen

Dr. Stefani
Unterschrift Amtsleiter

21.11.2018
Datum
