

# Der Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Erfurt . Der Oberbürgermeister . 99111 Erfurt

Die SPD Fraktion  
im Erfurter Stadtrat  
Herr Dr. Warweg  
Fischmarkt 1  
99084 Erfurt

**Drucksache 2342/18 - Anfrage nach § 9 Abs. 2 GeschO zur Stadtratssitzung am 21.11.2018 - Einzelhandelskonzept - öffentlich** Journal-Nr.:

Sehr geehrter Herr Dr. Warweg,

Erfurt,

Ihre Anfrage beantworte ich wie folgt:

- 1. Wie stellt sich der gegenwärtige Stand des Einzelhandelskonzeptes dar und wann wird dieses erneut den Ausschüssen und dem Stadtrat vorgelegt?**

Die Drucksache 1772/17 "Einzelhandels- und Zentrenkonzept - Billigung und Beschluss" wurde im November 2017 von der Verwaltung den Gremien für den Stadtrat im Dezember 2017 ausgereicht. Nachdem die zuständigen Ausschüsse die Drucksache am 24.01.2018 bestätigt hatten, erfolgte die Vertagung.

- 2. Der Stadtrat hat eine Untersuchung von möglichen Auswirkungen (Wirkungsanalyse) für eine Erweiterung von Verkaufsflächen des Thüringenparks beschlossen. Wie stellt sich der Stand dieser Analyse dar?**

Die städtebauliche Verträglichkeitsstudie zur Änderung des Bebauungsplans GIK 017 befindet sich derzeit noch in der Bearbeitung und Abstimmung.

Nachdem bereits ein erheblicher Bearbeitungsfortschritt im Rahmen der Untersuchungen erzielt worden war, wurde Anfang Oktober vom Vorhabenträger ein geänderter Antrag mit abweichenden Verkaufsflächen eingereicht, der 4500 m<sup>2</sup> zentrenrelevante Verkaufsfläche, 3000 m<sup>2</sup> nichtzentrenrelevante Verkaufsflächen sowie Gastronomie bzw. Dienstleistungen zum Gegenstand hat.

Aus der erforderlichen Neubewertung durch den Gutachter ergeben sich zwangsläufig Verzögerungen. Ziel der Stadtverwaltung ist es ungeachtet dessen, noch in 2018 die städtebauliche Verträglichkeitsstudie abzuschließen.

*Seite 1 von 2*

Sie erreichen uns:  
E-Mail: [oberbuergemeister@erfurt.de](mailto:oberbuergemeister@erfurt.de)  
Internet: [www.erfurt.de](http://www.erfurt.de)

Rathaus  
Fischmarkt 1  
99084 Erfurt

Stadtbahn 3, 4, 6  
Haltestelle:  
Fischmarkt

Sobald ein abgestimmtes Gutachten vorliegt, wird dieses unverzüglich dem Stadtrat zur Freigabe für eine Anhörung der Einzelhändler und der Einzelhandelsverbände und der IHK vorgelegt werden. Eine Befassung des Stadtrates noch in 2018 ist nach dem Stand der Dinge jedoch unrealistisch.

Mit freundlichen Grüßen

A. Bausewein