

Titel der Drucksache:

**BUGA 2021 - Bestätigung der Vorplanung -
 P+R-Platz Europaplatz 1. + 2. BA**

Drucksache

1829/18

**Ausschuss zur
 Vorbereitung,
 Begleitung und
 Nachbereitung der
 Bundesgartenschau
 u 2021 in Erfurt**

Entscheidungsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Dienstberatung OB	25.10.2018	nicht öffentlich	Vorberatung
Ortsteilrat Moskauer Platz	29.10.2018	nicht öffentlich	Vorberatung
Ausschuss zur Vorbereitung, Begleitung und Nachbereitung der Bundesgartenschau 2021 in Erfurt	06.11.2018	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss zur Vorbereitung, Begleitung und Nachbereitung der Bundesgartenschau 2021 in Erfurt beschließt die Vorplanung für den P + R-Platz Europaplatz 1. und 2. BA (entsprechend Anlage 2 und 3) als Grundlage für die weiteren Planungsphasen.

25.10.2018, gez. A. Bausewein

Datum, Unterschrift

Nachhaltigkeitscontrolling <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage	Demografisches Controlling <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Anlage			
Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja →	Nutzen/Einsparung <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, siehe Sachverhalt			
↓	Personal- und Sachkosten (in EUR) / Personalkosteneinsparung (in VbE)			
Deckung im Haushalt <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/> Ja	Gesamtkosten 1.322.000 EUR			
↓				
	2018	2019	2020	2021
Verwaltungshaushalt Einnahmen	EUR	EUR	EUR	EUR
Verwaltungshaushalt Ausgaben	EUR	EUR	EUR	EUR
Vermögenshaushalt Einnahmen	EUR	663.750 EUR	253.250 EUR	EUR
Vermögenshaushalt Ausgaben	100.000 EUR	885.000 EUR	337.000 EUR	EUR
Deckung siehe Entscheidungsvorschlag				

Fristwahrung

Ja

Nein

Anlagenverzeichnis

Anlage 1- Übersichtsplan 1. und 2. BA

Anlage 2 - Lageplan 1. BA

Anlage 3 - Lageplan 2. BA

Anlage 4 - Bedarfsabschätzung

Anlage 5 - Gesamtkostenschätzung

Anlage 6 - Dringlichkeitsbegründung

Die Anlagen liegen im Bereich OB und in den Fraktionen zur Einsichtnahme bereit.

Sachverhalt

Durch den Bedarf an Park & Ride-Stellplätzen für die Besucher der BUGA im Jahr 2021 und für die Zeit nach der Bundesgartenschau zur weiteren Nutzung als P+R Parkplätze sollen in den Jahren 2019 und 2020 die Parkplätze im Bereich des Stadtbahnverknüpfungspunktes Europaplatz gemäß angefügten Lageplänen (Anlage 1 und 2) ausgebaut bzw. neu geschaffen werden.

Der 1. Bauabschnitt (BA) beinhaltet die Ergänzung von Stellflächen in der vorhandenen Gleisschleife, der 2. Bauabschnitt den Neubau von Stellflächen im Bereich der ehemaligen Buswendeschleife unter Einbeziehung eines Teils des Parkplatzes (Erneuerung) auf jetzigem KoWo/WBG – Grundstück. Eine Bedarfsabschätzung für den P+R-Platz ist als Anlage 3 beigefügt. Im 1. BA entstehen ca. 70 neue Stellplätze. Im 2. BA werden 47 bestehende Stellflächen erneuert

und zusätzlich ca. 66 Stellplätze geschaffen.

Infolge der notwendigen Versiegelung und damit einhergehenden Baumfällungen ergibt sich im 1. BA ein Ausgleichsbedarf von 20 Bäumen (Stammumfang 18/20). Im Baufeld ist die Einordnung von 6 neuen Baumstandorten möglich. Somit sind außerhalb Ausgleichsmaßnahmen für 14 Bäume zu erbringen.

Im 2. BA ergibt sich aus der Flächenversiegelung ein Ausgleichsbedarf von 28 Bäumen (Stammumfang 18/20). 15 Baumstandorte können im Baufeld untergebracht werden, für 13 Bäume sind außerhalb Ausgleichsmaßnahmen zu erbringen. Die externen Ausgleichspflanzungen werden in der Geraaue zusammen mit weiteren Ersatzpflanzungen aus anderen Maßnahmen umgesetzt.

Die Zufahrt zu den geplanten Stellflächen erfolgt im 1. BA über den bereits ausgebauten Teil des P+R Platzes aus dem 2. BA von der Zufahrt zur Haltestellenanlage aus. Änderungen oder Erweiterungen des Straßennetzes sind somit nicht erforderlich.

Immissionsseitige Auswirkungen an der nächstliegenden schutzwürdigen Wohnbebauung sind im Rahmen eines noch zu beauftragenden schalltechnischen Gutachtens zu untersuchen und werden, sofern notwendig, dementsprechend realisiert.

Eine Bewirtschaftung des P+R Platzes (beide Abschnitte) während der BUGA und darüber hinaus ist nicht vorgesehen, da es dem Sinn eines Park & Ride-Platzes entgegenstehen würde.

Die vorläufigen geschätzten Gesamtkosten belaufen sich für den 1. und 2. Bauabschnitt auf ca. 1,3 Mio. EUR, die sich wie folgt aufgliedern:

Baukosten 1. BA:

Verkehrsanlagen mit Straßenentwässerung	253.373,00 EUR
Entwässerungskanal	10.998,00 EUR
Beleuchtung	19.959,00 EUR
Grün (Baufeld)	10.909,00 EUR
Grün (extern)	17.616,00 EUR
Nettokosten	312.855,00 EUR
19 % MwSt.	59.442,45 EUR
Bruttokosten (ohne Baunebenkosten)	372.297,45 EUR

Baukosten 2. BA:

Verkehrsanlagen mit Straßenentwässerung	492.211,00 EUR
Entwässerungskanal	44.397,00 EUR
Beleuchtung	27.793,00 EUR
Grün (Baufeld)	26.235,00 EUR
Grün (extern)	17.616,00 EUR
Nettokosten	608.252,00 EUR
19 % MwSt.	115.568,00 EUR

Bruttokosten (ohne Baunebenkosten)

723.820,00 EUR

Gesamt 1. und 2. Bauabschnitt: 1.096.117,45 EUR

zzgl. Planung, Bauüberwachung, Gutachten etc.

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt aus den für die BUGA 2021 zur Verfügung stehenden bzw. angemeldeten Haushaltsmitteln über die Haushaltstelle 61540.95300 in Verbindung mit der Einnahmehaushaltsstelle 61540.36153.

Die Maßnahme ist für eine ÖPNV-Förderung angemeldet. Der maximale Fördersatz der zuwendungsfähigen Kosten beträgt 80 %.