

Titel der Drucksache:

Antrag des Ortsteilbürgermeisters Kerspleben zur Vorlage DS 2685/17 - Bebauungsplan KER687 "Hinter dem Anger" - Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfes und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Drucksache	2036/18
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	2685/17
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	25.09.2018	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	17.10.2018	öffentlich	Entscheidung

Änderungs/Ergänzungsantrag

Sachverhalt

Der Ortsteilrat stimmt der DS 2685/17 - Bebauungsplan KER687 "Hinter dem Anger" - Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfes und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung unter Beachtung der Änderungsanträge zu.

Die Änderungen sollen im weiteren Planverfahren berücksichtigt werden. Der Ortsteilbürgermeister wird beauftragt, die folgenden Änderungsanträge einzubringen:

1. Pro Wohnung sind auf dem Grundstück 2 Parkplätze vorzusehen.
2. Am westlichen und nordwestlichen Rand des Plangebietes sind statt des Wiesenstreifens mit hochstämmigen Obstbäumen, Busch- und Baumbepflanzung als Abgrenzung zur Ackerfläche (Verbesserung Kleinklima im Wohngebiet) vorzusehen.
3. Der Forderung des Umwelt- und Naturschutzamtes zu einem Lärmschutzgutachten zum Gewerbegebiet wird widersprochen. Im Gewerbegebiet ist kein Betrieb, der Lärm verursacht, d. h. Kosten und Zeit kann hier eingespart werden (in der Ämteranhörung 2017 und 2018 wurde dieses Thema auch ausdiskutiert).

Anlagenverzeichnis

25.09.2018, gez. Henkel

Datum, Unterschrift
