


Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 21.08.2018

Sitzungsort:	"Kaffeetrichter", Infozentrum, Löberstraße 34, 99096 Erfurt
Beginn:	17:30 Uhr
Ende:	18:25 Uhr
Anwesende Mitglieder des Ausschusses:	Siehe Anwesenheitsliste
Abwesende Mitglieder des Ausschusses:	Siehe Anwesenheitsliste
Sitzungsleiter:	Herr Dr. Warweg
Schriftführerin:	

Tagesordnung:

		Drucksachen- Nummer
I.	Öffentlicher Teil	
1.	Eröffnung und Begrüßung	
2.	Änderungen zur Tagesordnung	
3.	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 12.06.2018	
4.	Dringliche Angelegenheiten	

5. Verweisungen von Anfragen des Stadtrates
- 5.1. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **1102/18**
27.06.2018
Neue Parkscheinautomaten
BE: Fragesteller Herr Kordon, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften
- 5.1.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 27.06.2018 **1420/18**
zum TOP 6.2.9 (DS 1102/18 - Neue Parkscheinautomaten)
- Nachfrage
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr
und Liegenschaften
- 5.2. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **1241/18**
27.06.2018
Baukindergeld
BE: Fragestellerin Frau Tillmann, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften
- 5.3. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **1251/18**
27.06.2018
Lärmbelästigung in der Meienbergstraße
BE: Fragestellerin Frau Walsmann, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordnete für Umwelt, Kultur und
Sport
- 5.3.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 27.06.2018 **1424/18**
zum TOP 6.2.16 (DS 1251/18 - Lärmbelästigung in der
Meienbergstraße) - Nachfragen
BE: Beigeordnete für Umwelt, Kultur und Sport
- 5.4. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom **1258/18**
27.06.2018
Einbeziehung der Ortsteilräte und Bürger der Ortsteile in
die Vorbereitung von Maßnahmen
BE: Fragesteller Herr Henkel, Ortsteilbürgermeister
Kerspleben
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften

- | | | |
|--------|--|----------------|
| 5.4.1. | Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 27.06.2018
zum TOP 6.2.36
(DS 1258/18 - Einbeziehung der Ortsteilräte und Bürger
der Ortsteile in die Vorbereitung von Maßnahmen) -
Nachfragen
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr
und Liegenschaften | 1428/18 |
| 5.5. | Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom
27.06.2018
Petersberghang
hinzugezogen: Einwohner, Beigeordneter für Stadtent-
wicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften | 1276/18 |
| 5.5.1. | Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 27.06.2018
zum TOP 3.2 (DS 1276/18 - Petersberghang) - Nachfragen
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr
und Liegenschaften | 1415/18 |
| 5.6. | Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom
27.06.2018
Bearbeitungsstand der Planung eines Sport- und Funkti-
onsgebäudes
BE: Fragesteller Herr Hoppe, Ortsteilbürgermeister Win-
dischhozzausen
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften | 1346/18 |
| 6. | Behandlung von Entscheidungsvorlagen | |
| 6.1. | Stellungnahme der Stadt Erfurt zum Planfeststellungs-
verfahren für die 110-kV-Leitungen Vieselbach-
Sömmerda und Vieselbach-Erfurt/Ost
BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtpla-
nung
hinzugezogen: Ortsteilbürgermeister von Vieselbach,
Azmannsdorf, Kersleben und Schwerborn | 1113/18 |

7. Festlegungen des Ausschusses
- 7.1. Vertagung aus der Sitzung StU 12.06.2018 **1025/18**
 Festlegung aus der öffentlichen Sitzung StU vom
 08.05.2018 zur DS 0855/18 -
 Verwertung von gefälltten Bäumen - hier: Info zu erzielten
 Erträgen
 BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr
 und Liegenschaften
- 7.1.1. Vertagung aus der Sitzung StU vom 12.06.2018 **1232/18**
 Nachfragen zur Drucksache 1025/18 Festlegung aus der
 öffentlichen Sitzung StU vom 08.05.2018 zur
 DS 0855/18 - Verwertung von gefälltten Bäumen - hier:
 Info zu erzielten Erträgen
 BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr
 und Liegenschaften
8. Informationen
- 8.1. Information zum Arbeitsstand der Nachhaltigkeitsstra- **1053/18**
 tegie für die Landeshauptstadt Erfurt DS2331/16
 BE: Nachhaltigkeitsmanagement
- 8.2. Information zur Umsetzung des Abfallwirtschaftskon- **1231/18**
 zepes der Landeshauptstadt Erfurt im Kalkulationszeit-
 raum 2019 bis 2021
 BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes
- 8.3. Ergebnisse DWA-Audit "Hochwasser - Wie gut sind wir **1404/18**
 vorbereitet?" und Beteiligung der Öffentlichkeit
 an der "Agenda zur Verbesserung der nicht-technischen
 Hochwasservorsorge von Erfurt"
 BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes
- 8.4. Variantenvergleich Standort Fernbusse **1517/18**
 BE: Antragsteller Herr Kordon, Fraktion CDU
 hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
 Verkehr und Liegenschaften

- 8.5. Stand der Umsetzung "klimagerechte Pilotsiedlung Marienhöhe" **1568/18**
BE: Antragsteller Herr Bärwolff, Fraktion DIE LINKE.
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
- 8.6. Sonstige Informationen

I. Öffentlicher Teil

Drucksachen-
Nummer

1. Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, eröffnete die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt und stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßte alle anwesenden Ausschussmitglieder und alle anwesenden Gäste.

2. Änderungen zur Tagesordnung

Durch die CDU- Fraktion wurde darum gebeten, den Tagesordnungspunkt 5.3 "Lärmbelästigung in der Meienbergstraße" (DS 1251/18) auf die nächste Sitzung zu vertagen.

Die Fraktion DIE LINKE. beantragte, den Tagesordnungspunkt 8.5 "Stand der Umsetzung "klimagerechte Pilotsiedlung Marienhöhe"(DS 1568/18) zu vertagen.

Des Weiteren bat Herr Henkel im Vorfeld der Sitzung darum, die Tagesordnungspunkte 5.4 "Einbeziehung der Ortsteilräte und Bürger der Ortsteile in die Vorbereitung von Maßnahmen (DS 1258/18)" und 6.1 "Stellungnahme der Stadt Erfurt zum Planfeststellungsverfahren für die 110-kV-Leitungen Vieselbach-Sömmerda und Vieselbach-Erfurt/Ost (DS 1113/18)" in der Tagesordnung nach hinten zu schieben, da er sich zuvor im Ausschuss für öffentliche Ordnung, Sicherheit und Ortsteile befindet.

Weitere Änderungen zur Tagesordnung gab es nicht, daher stellte der Ausschussvorsitzende, Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, die so geänderte Tagesordnung zur Abstimmung. Diese wurde durch die Ausschussmitglieder einstimmig bestätigt.

3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 12.06.2018

Die Niederschrift wurde wie folgt

genehmigt Ja 6 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

4. Dringliche Angelegenheiten

Dringliche Angelegenheiten lagen nicht vor.

5. Verweisungen von Anfragen des Stadtrates

- 5.1. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 27.06.2018 1102/18**
Neue Parkscheinautomaten
BE: Fragesteller Herr Kordon, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften

Herr Kordon, Fraktion CDU, bedankte sich für die Beantwortung und fragte nach, wie das Verfahren für Ärzte und Pflegepersonal funktionieren wird.

Der Leiter des Tiefbau- und Verkehrsamtes sicherte zu, die abschließende Liste¹ bis zum kommenden Ausschuss zu verteilen.

zur Kenntnis genommen

- 5.1.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 27.06.2018 1420/18**
zum TOP 6.2.9 (DS 1102/18 - Neue Parkscheinautomaten) - Nachfrage
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften

Siehe Tagesordnungspunkt 5.1.

zur Kenntnis genommen

- 5.2. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 27.06.2018 1241/18**
Baukindergeld
BE: Fragestellerin Frau Tillmann, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften

Herr Kordon, Fraktion CDU, bedankte sich im Namen seiner Fraktionskollegin, Frau Tillmann, für die Beantwortung und erkundigte sich nach weiteren Alternativen.

Der Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung erklärte, dass der Erwerb von möglichem Wohneigentum, vor allem der Bau von Einfamilienhäusern, momentan in An-

redaktionelle Anmerkung

¹ Die aktuelle Liste – Vereinbarung Service-Parkausweis wurde in den Fraktionen mit Email vom 23.08.2018 zur Verfügung gestellt und ist zudem in der Drucksache 1155/18 enthalten.

betrachtet der zur Verfügung stehenden freien Grundstücke für Eigenheime aktuell schwer möglich ist. Er wies aber darauf hin, dass eine Planung in Vorbereitung ist.

Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

- 5.3. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 27.06.2018 1251/18
Lärmbelästigung in der Meienbergstraße
BE: Fragestellerin Frau Walsmann, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordnete für Umwelt, Kultur und Sport

Siehe Tagesordnungspunkt 2.

vertagt

- 5.3.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 27.06.2018 1424/18
zum TOP 6.2.16 (DS 1251/18 - Lärmbelästigung in der
Meienbergstraße) - Nachfragen
BE: Beigeordnete für Umwelt, Kultur und Sport

Siehe Tagesordnungspunkt 2.

vertagt

- 5.4. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 27.06.2018 1258/18
Einbeziehung der Ortsteilräte und Bürger der Ortsteile in
die Vorbereitung von Maßnahmen
BE: Fragesteller Herr Henkel, Ortsteilbürgermeister
Kerspleben
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften

Der Tagesordnungspunkt 5.4 wurde nach dem Tagesordnungspunkt 8.4 behandelt.

Es gab keine weiteren Fragen oder Anmerkungen. Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

- 5.4.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 27.06.2018 1428/18
zum TOP 6.2.36
(DS 1258/18 - Einbeziehung der Ortsteilräte und Bürger
der Ortsteile in die Vorbereitung von Maßnahmen) - Nach-
fragen
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und
Liegenschaften

Siehe Tagesordnungspunkt 5.4.

zur Kenntnis genommen

- 5.5. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 27.06.2018 1276/18
Petersberghang
hinzugezogen: Einwohner, Beigeordneter für Stadtent-
wicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften

Der Tagesordnungspunkt 5.5 wurde vor dem Tagesordnungspunkt 5.4 behandelt.

Zur Drucksache 1276/18 war ein Einwohner der Stadt Erfurt eingeladen, daher ließ der Ausschussvorsitzende, Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, zunächst über das Rederecht für den Einwohner abstimmen. Alle Ausschussmitglieder stimmten mit ja.

Der Einwohner teilte mit, dass er erfahren hat, dass momentan eine neue Planung zum Petersberghang in Arbeit ist, er diese aber noch nicht einsehen konnte. Solang dies noch nicht geschehen ist, kann er sich nicht zur Thematik äußern.

Der Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung teilte mit, dass derzeit Änderungen in die Planung eingearbeitet werden, diese geänderte Planung aber erst dem Stadtrat vorgelegt wird, bevor sie veröffentlicht wird.

Es wurde zu Protokoll gegeben, dass der Einwohner schriftlich informiert wird, wenn die neue Planung vorliegt und von der Öffentlichkeit eingesehen werden kann.

Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

- 5.5.1. Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 27.06.2018 zum TOP 3.2 (DS 1276/18 - Petersberghang) - Nachfragen
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften 1415/18

Siehe Tagesordnungspunkt 5.5.

zur Kenntnis genommen

- 5.6. Verweisung aus der Sitzung des Stadtrates vom 27.06.2018
Bearbeitungsstand der Planung eines Sport- und Funktionsgebäudes
BE: Fragesteller Herr Hoppe, Ortsteilbürgermeister Windischholzhausen
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften 1346/18

Der Ortsteilbürgermeister von Windischholzhausen war anwesend und informierte die Ausschussmitglieder, dass der Ortsteilrat grundsätzlich mit dem 1. Entwurf für die Bebauung zufrieden wäre, allerdings dürfte man nur 200 qm bebauen und das wäre viel zu klein. Er bat um Prüfung einer besseren Auslastung des Baufeldes damit ein größerer Bereich für den Sport abfällt.

An der weiteren Diskussion zur möglichen Erweiterung der bebaubaren Fläche oder zu anderen in Frage kommenden Standorten beteiligten sich u. a. die Beigeordnete für Umwelt, Kultur und Sport, der Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung, der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, sowie der Ortsteilbürgermeister.

In diesem Zusammenhang wurde folgende Festlegung getroffen:

<p>Da die Stellungnahme der Verwaltung für den Ortsteilbürgermeister nicht zufriedenstellend war, schlug der Ausschussvorsitzende, Herr Dr. Warweg, vor, dass er sich gemeinsam mit dem Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung und dem Ortsteilbürgermeister zu einem Termin zusammenfinden wird, um Lösungsmöglichkeiten für die Errichtung eines Sport- und Funktionsgebäudes zu finden.</p>	<p>DS 1706/18</p>
<p>Über die gefundenen Lösungsmöglichkeiten soll der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt in einer der kommenden Sitzungen informiert werden.</p>	

V: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften	
--	--

T: 13.11.2018	
---------------	--

zur Kenntnis genommen

6. Behandlung von Entscheidungsvorlagen

- 6.1. **Stellungnahme der Stadt Erfurt zum Planfeststellungsverfahren für die 110-kV-Leitungen Vieselbach-Sömmerda und Vieselbach-Erfurt/Ost** 1113/18
BE: Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung
hinzugezogen: Ortsteilbürgermeister von Vieselbach, Azmannsdorf, Kerspleben und Schwerborn

Der Tagesordnungspunkt 6.1 wurde nach dem Tagesordnungspunkt 8.4 behandelt.

Der Ortsteilbürgermeister von Kerspleben äußerte, dass die Trassen insgesamt beurteilt werden sollten und es nicht sein kann, dass alles zu Lasten der Bürger Erfurts ginge. Er forderte eine Gesamtbetrachtung.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, bemerkte, dass die Forderung einer Gesamtbetrachtung u. a. Inhalt der städtischen Stellungnahme sei, wies auf die bestehende Rechtslage hin und hinterfragte, ob es zur Drucksache bzw. zur vorliegenden Stellungnahme einen konkreten Änderungsantrag gäbe.

Da dies nicht der Fall war, ließ der Ausschussvorsitzende über die vorliegende Drucksache abstimmen.

Die Drucksache wurde

beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss

Die Stellungnahme der Landeshauptstadt Erfurt zum Planfeststellungsverfahren für die 110-kV-Leitungen Vieselbach-Sömmerda und Vieselbach-Erfurt/Ost (siehe Anlage 1²) wird beschlossen.

redaktionelle Anmerkung

² Die Anlage 1 wird der Niederschrift als Anlage 1 beigelegt.

7. Festlegungen des Ausschusses

- 7.1. Vertagung aus der Sitzung StU 12.06.2018 1025/18
Festlegung aus der öffentlichen Sitzung StU vom
08.05.2018 zur DS 0855/18 -
Verwertung von gefälltten Bäumen - hier: Info zu erzielten
Erträgen
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und
Liegenschaften

Der Tagesordnungspunkt 7.1 wurde vor dem Tagesordnungspunkt 6.1 behandelt.

Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, dankte für die Antwort.

zur Kenntnis genommen

- 7.1.1. Vertagung aus der Sitzung StU vom 12.06.2018 1232/18
Nachfragen zur Drucksache 1025/18 Festlegung aus der
öffentlichen Sitzung StU vom 08.05.2018 zur
DS 0855/18 - Verwertung von gefälltten Bäumen - hier: Info
zu erzielten Erträgen
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und
Liegenschaften

Siehe Tagesordnungspunkt 7.1.

zur Kenntnis genommen

8. Informationen

- 8.1. Information zum Arbeitsstand der Nachhaltigkeitsstrate- 1053/18
gie für die Landeshauptstadt Erfurt DS2331/16
BE: Nachhaltigkeitsmanagement

Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

8.2. Information zur Umsetzung des Abfallwirtschaftskonzeptes der Landeshauptstadt Erfurt im Kalkulationszeitraum 2019 bis 2021 **1231/18**
BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes

Herr Stampf, Fraktion FREIE WÄHLER/FDP/PIRATEN hatte folgende Fragen bzw. Anmerkungen:

1. Unter allgemeine Ziele, 5. Absatz – wie realistisch ist diese Antwort?
2. Seines Erachtens sollte man nicht komplett auf den Abfallratgeber in gedruckter Version verzichten.
3. Welche Grundstücke wurden überprüft?

Der Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes antwortete wie folgt:

- zu 1. Trotz steigender Einwohnerzahlen ist das Abfallaufkommen pro Kopf sinkend.
- zu 2. Für die gedruckten Exemplare gibt es im Zeitalter von Internet und Apps kaum Interesse.
- zu 3. Hauptsächlich im ländlichen Bereich und in den Ortsteilen wurden Kontrollen durchgeführt.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Dr. Warweg, Fraktion SPD, bemerkte noch, dass der Anteil an Papier und Pappe durch eCommerce stark angestiegen ist und wie damit umgegangen wird.

Der Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes antwortete, dass die Einnahmen aus Papier und Pappe positiv in den Abfallgebühren gegengerechnet werden.

Die Drucksache wurde

zur Kenntnis genommen

8.3. Ergebnisse DWA-Audit "Hochwasser - Wie gut sind wir vorbereitet?" und Beteiligung der Öffentlichkeit an der "Agenda zur Verbesserung der nicht-technischen Hochwasservorsorge von Erfurt" **1404/18**
BE: Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes

Der Leiter des Umwelt- und Naturschutzamtes kommentierte zusammenfassend das DWA-Audit Hochwasser, anschließende Fragen wie z. B.

wie wahrscheinlich die Umsetzung der 30 Maßnahmen ist (Herr Kanngießer, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) oder zu den Hochwasservorsorgeampeln (Frau Dr. Glaß, Fraktion DIE LINKE.) wurden durch ihn ausführlich beantwortet.

zur Kenntnis genommen

- 8.4. Variantenvergleich Standort Fernbusse** **1517/18**
BE: Antragsteller Herr Kordon, Fraktion CDU
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften

Die Thematik wurde bereits ausführlich in der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses am 16.08.2018 behandelt, daher gab es keine weiteren Wortmeldungen. Herr Kordon, Fraktion CDU, erkundigte sich lediglich, inwieweit andere Bauvorhaben die vorhandenen Varianten einschränken.

Der Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung antwortete, dass er dies im nichtöffentlichen Teil beantworten würde.

zur Kenntnis genommen

- 8.5. Stand der Umsetzung "klimagerechte Pilotsiedlung Marienhöhe"** **1568/18**
BE: Antragsteller Herr Bärwolff, Fraktion DIE LINKE.
hinzugezogen: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften

Siehe Tagesordnungspunkt 2.

vertagt

- 8.6. Sonstige Informationen**

Sonstige Informationen lagen nicht vor.

gez. Dr. Warweg
Vorsitzender

gez. [REDACTED]
Schriftführerin