

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 2732/17

Titel

Festlegung aus der öff. Sitzung des StR vom 15.11.17 zum TOP 7.32 (DS 2040/17) - Kostendarstellung

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die tatsächlich zu erwartenden Kosten des Ersatzneubaus Kita 87 nach Planungsphase 3 im Jugendhilfeausschuss und im Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Rechnungsprüfung und Vergaben darzustellen.

Das durch den Workshop ausgewählte Architekturbüro und die ausgewählten Haustechnik- und Fachplaner haben die Vorplanung (Leistungsphase 2) mit dem Jugendamt und dem Nutzer abgestimmt. Die entstandenen Änderungen und Konkretisierungen wie z. B. die Anordnung der Küche, die Größe der Garderoben und Sanitärbereiche, die Größe des Kinderwagenraumes und die Belange der Haustechnik bezüglich Lage und Größe der Hausanschlussräume werden aktuell in die Pläne eingearbeitet. Auf dieser Grundlage wird die Kostenschätzung für die Gesamtmaßnahme vom Architekturbüro zusammengestellt und bis Ende Juni vorgelegt. Alle Beteiligten werden diese nochmals prüfen. Ein nächster Abstimmungstermin der Planer zum Bauvorhaben findet Mitte Juli statt. Bis dahin wird an der Entwurfsplanung (Leistungsphase 3) gearbeitet, d. h. die Planungsergebnisse werden konkretisiert. Dazu findet beispielsweise eine Abfrage bei den Versorgern zu den Hausanschlüssen statt. Die Ausstattung der einzelnen Funktionsbereiche wird detailliert abgesprochen. Das ermöglicht, die Entwurfsplanung mit der Kostenberechnung abzuschließen. Auf dieser Grundlage wird der Bauantrag (Leistungsphase 4) erarbeitet und planmäßig im September 2018 beim Bauamt zur Genehmigung eingereicht.

Anlagen

Dr. Torben Stefani

Unterschrift Amtsleiter amt.

19.06.2018

Datum