

Titel der Drucksache:

Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN zur Drucksache 1394/17 - Vorhabenbezogener Bebauungsplan JOP705 "Wohnen am Bürgerpark" - Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfes und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Drucksache	0819/18
Ä./E.-Antrag zur DS-Nr.:	1394/17
Stadtrat	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	18.04.2018	öffentlich	Entscheidung

### Änderungs/Ergänzungsantrag

Der Beschlusstext wird im Beschlusspunkt 4 **wie folgt ergänzt (fett)**:

04

Der Vorhaben- und Erschließungsplan in seiner Fassung vom 31.01.2018 (Anlage 2) und die Vorhabenbeschreibung (Anlage 3) werden als Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und dessen Begründung gebilligt.

**Zusätzlich sollen folgende Punkte auf ihre Umsetzbarkeit geprüft werden. Bei positivem Prüfergebnis sollen diese Punkte übernommen werden:**

- **Deutliche Senkung des Stellplatzschlüssels mit dem Ziel der Reduzierung des oberirdischen Parkens. Die gewonnen Flächen sollen dem Bürgerpark zugeschlagen werden. Die Reduzierung des Stellplatzschlüssels ist mit alternativen Mobilitätskonzepten zu flankieren. Diese können Carsharingplätze im Wohngebiet, ein Leihsystem für Fahrräder und Lastenräder, ÖPNV-Abos für die Mieter u.v.m. sein.**
- **Installation von Photovoltaikanlagen auf den Dachflächen. Ziel soll dabei ein Mieterstrommodell sein, welches über den Eigenverbrauch des gewonnenen Stroms die Nebenkosten der neuen Wohnungen langfristig niedrig bzw. stabil hält.**

17.04.2018, gez. i.A. Büchner

Datum, Unterschrift