

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 2717/17

Titel

Antrag der Fraktion CDU zur Drucksache 0426/17 Grundstücksverkehr - Öffentliche Ausschreibung zur Vergabe eines Erbbaurechtes für den Dalbergsweg 2/2a (Stadtgarten)

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

*Der Beschlusspunkt 01 wird wie folgt **ergänzt**.*

01

*Der Stadtrat beschließt den Verfahrensweg zur öffentlichen Ausschreibung für die Bestellung eines Erbbaurechtes an dem Grundstück Dalbergsweg 2/2a der Gemarkung Erfurt-Mitte, Flur 147, Flurstück 340 (TF ca. 5047 m²) und dem Flurstück 345/1 (16 m²) mit einer Laufzeit von maximal 50 Jahren zu einem jährlichen Erbbauzins von 6%, demnach mindestens 69.600,00 EUR (monatlich 5.800,00 EUR) sowie die Übertragung der sich auf den Flurstücken befindlichen Gebäude zum Festpreis von 90.000,00 EUR in der Form, als dass eine Jury, bestehend aus 6 Mitarbeitern der Stadtverwaltung Erfurt, (3 aus dem Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung sowie 3 aus der Kulturdirektion) **sowie einem Vertreter des Hochschul- und Studierendenbeirates**, nach einer dreimonatigen Ausschreibung des Objektes die eingegangenen Gebote entsprechend der in der Anlage 2 beigefügten Bewertungskriterien auswertet und dem Stadtrat anschließend in einer separaten Drucksache eine Empfehlung gibt, anhand derer nach Vorstellung der Angebote und Bewerber in Kulturausschuss und Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Rechnungsprüfung und Vergaben der Stadtrat über den Zuschlag entscheidet.*

Stellungnahme:

Gegen die dargestellte Form der Erweiterung der Jury bestehen keine Einwände.

*Als Beschlusspunkt 03 wird **ergänzt**:*

03

Vor der Vergabe des Grundstücks an den zukünftigen Betreiber, soll dieser offiziell in der gemeinsamen Sitzung des Kultur und Finanzausschusses angehört werden. Die Studentenvertreter der Erfurter Hochschulen sind ebenfalls hinzuziehen.

Stellungnahme:

Die Aufnahme dieses Beschlusspunktes gibt lediglich einen Teil des Beschlusspunktes 1. wieder, in dem es heißt:

"... anhand derer nach Vorstellung der Angebote und Bewerber in Kulturausschuss und Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Rechnungsprüfung und Vergaben..."

Eine separate Aufnahme dieses Beschlusspunktes ist demnach nicht notwendig.

Anlagen

Dr. Torben Stefani
Unterschrift Amtsleiter amt.

14.12.2017
Datum