

Stellungnahme der Stadtverwaltung Erfurt zur Drucksache 1989/17

Titel

Festlegung aus der Sitzung BuV vom 21.09.2017 zum Top 8.4 - Sonstige Informationen - hier: Bibliothek Ortsteil Herrenberg - Schutz vor Witterungseinflüssen

Öffentlichkeitsstatus

öffentlich

Stellungnahme

Herr Czentarra, Fraktion DIE LINKE., weist darauf hin, dass die Bibliothek im Ortsteil Herrenberg erst in 2019 für die Sanierung vorgesehen ist, aber bis dahin das Gebäude zumindest notdürftig vor Witterungseinflüssen geschützt werden sollte und bittet daher das Dach mit einer Plane zu versehen.

Der Bau- und Verkehrsausschuss bittet um Stellungnahme und Prüfung, welche Maßnahmen zur Gebäudesicherung bis zur Sanierung in 2019 umgesetzt werden können.

Der Vorschlag, zum Schutz vor Witterungseinflüssen das Dach mit einer Plane zu versehen, ist aus folgenden Gründen nicht zu empfehlen:

Durch das Aufbringen einer Plane ist der Brandschutz nicht mehr gewährleistet. Wenn entzündliche Gegenstände bzw. glimmende Zigarettenstummel, Feuerwerkskörper etc. auf die Plane gelangen, könnte die unmittelbar angrenzende Wohnbebauung gefährdet sein.

Das Flachdach besteht aus einer dreiseitigen Attika und einer Innenentwässerung. Durch das Aufbringen einer Plane ist die Entwässerung über die inneren Fallrohre nicht mehr gewährleistet. Das Niederschlagswasser müsste komplett nach außen abgeleitet werden. Dazu wäre eine zusätzl. Holzunterkonstruktion mit Ausbildung eines Dachgefälles erforderlich. Dabei sind u.a. die nicht unerheblichen Windlasten zu berücksichtigen.

Aus v.g. Gründen ist es praktikabler und weniger kostenaufwendig, die vorhandene Dachabdichtung turnusmäßig (z.B. alle 4-6 Monate) von einem Dachdecker-Fachbetrieb auf evtl. Schäden prüfen zu lassen sowie bei Bedarf partielle Schäden zu beseitigen.

Anlagen

Dr. Torben Stefani

Unterschrift Amtsleiter

18.10.2017

Datum